

AS SEB ÜHISPANGA ELUKINDLUSTUS

2007. aasta 1. kvartali vahearuanne

SISUKORD

Sissejuhatus	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali liikumise aruanne	9
1.kvartali vahearuanne lisad	10
LISA 1. Vahearuanne koostamise alused	10
LISA 2. Raha ja raha ekvivalendid.....	10
LISA 3. Nõuded edasikindlustuslepingutest.....	10
LISA 4. Finantsvarad – investeeringud	11
LISA 5. Tuletisinstrumendid	12
LISA 6. Nõuded kindlustusvõtjatele.....	12
LISA 7. Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	12
LISA 8. Immateriaalne põhivara	13
LISA 9. Materiaalne põhivara	13
LISA 10. Viitvõlad ja ettemakstud kulud	14
LISA 11. Muud kohustused.....	14
LISA 12. Kohustused kindlustuslepingutest.....	14
LISA 13. Finantskohustused investeerimislepingutest	15
LISA 14. Omakapital.....	15
LISA 15. Brutopreemiad	16
LISA 16. Edasikindlustuslepingute tulud ja kulud	16
LISA 17. Teenustasud	16
LISA 18. Muud äritulud	16
LISA 19. Investeeringute tulud ja –kulud.....	17
LISA 20. Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus.....	17
LISA 21. Tegevuskulud.....	17
LISA 22. Muud ärikulud	18
LISA 23. Tehingud seotud osapooltega.....	18

Sissejuhatus

Kindlustusseltsi üldandmed

Ettevõtte nimi:	AS SEB Ühispanga Elukindlustus
Äriregistri number:	10525330 (EV Äriregister)
Juriidiline aadress:	Tornimäe 2 Tallinn 10150
Tegevusala:	Elu-ja pensionikindlustus
Telefon:	+372 665 6840
Faks:	+372 665 6847
E-mail:	elukindlustus@seb.ee
Interneti kodulehekülg:	www.seb.ee

Audiitor

Audiitori nimi:	AS PricewaterhouseCoopers
Audiitori registrikood:	10142876
Audiitori asukoht ja aadress:	Pärnu mnt. 15, 10141 Tallinn, Eesti

I kvartali vahearuanne

Aruande bilansipäev:	31.03.2007
Arandeperiood:	01.01.2007 – 31.03.2007
Aruande valuuta ja ühikud:	Eesti kroon (EEK), kroonides

Tegevusaruanne

AS SEB Ühispanga Elukindlustus on AS SEB Eesti Ühispanga poolt 1998. aasta oktoobris loodud elukindlustusselts. Käesolev aasta on seltsile üheksas majandusaasta.

Majandustulemused

SEB Ühispanga Elukindlustus kogus 2007. aasta esimeses kvartalis kindlustusmakseid 112,2 miljonit krooni, mis on 20% enam kui möödunud aasta sama perioodi jooksul. Kogutud maksete alusel oli SEB Ühispanga Elukindlustuse turuosa Eestis I kvartali lõpu seisuga 27%.

Seltsi kliendivarade maht kasvas aasta esimese kolme kuuga 98 miljoni krooni võrra kuni 1157 miljoni kroonini, millest 320 miljonit krooni moodustas III samba pensionivarade ning 620 miljonit krooni investeerimisriskiga elukindlustuse varade maht. SEB Ühispanga Elukindlustuse esimese kvartali kasumiks kujunes 8,9 miljonit krooni.

Müügitulemused

Aruandeaasta esimeses kvartalis sõlmiti 2260 lepingut, nendest 37,7 % on investeerimisriskiga elukindlustuslepingud. Täiendava kogumispensioni lepingud moodustasid sõlmitud lepingute arvust 42,88 %.

Arendustegevus

Aasta alguses tööme turule uue toote, eluasemelaenuga integreeritud laenukindlustuse. Uus laenukindlustus on mõeldud SEB Eesti Ühispangast laenu võtnud klientidele. Toote unikaalsus seisneb kindlustussumma järjepidevas adekvaatsuses, s.t kindlustussumma jälgib täpselt laenujäägi muutumist ning kindlustusmakseid tasutakse igakuiselt koos laenumaksetega.

Heategevus

SEB Ühispanga Elukindlustuse poolt möödunud aasta sügisel läbi viidud laste kaitsmisele suunatud heategevuskampania jätkutegevusena valis tänavu veebruaris Eesti Lasteaednike Liidu, OÜ Liiklusohutuskeskuse ning Maanteeameti esindajatest moodustatud komisjon meile laekunud 96 taotluse hulgast välja 12 koolieelset lasteasutust, kelle õuealadele rajatakse käesoleva aasta kevadel liikumiskasvatuse õppeväljakud. Valiku tegemisel omas olulist tähtsust lasteaiast poolt esitatud kirjeldus rajatava õppeväljaku kasutamise eesmärkidest ning planeeritavatest tegevustest sellel, samuti oskus siduda liikluskasvatuse igapäevase kasvatustegevusega ning kavandada laste liikumise aktiveerimist ja ohutuse õpetust.

2006. aasta kampania käigus kogusime annetustena kokku üle 120 000 krooni, millele SEB Ühispanga Elukindlustus lisas omalt poolt 50 000 krooni.

Indrek Holst
Juhatuse esimees

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus on koostanud AS SEB Ühispanga Elukindlustuse 2007.aasta 1. kvartali vahearuanne, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhatus kinnitab 2007.aasta 1. kvartali vahearuanne koostamise õigsust ja täielikkust.

Vastutav aktuaar kinnitab raamatupidamise aastaaruandes kajastatud tehniliste eraldiste õigsust ja piisavust.

Juhatus:

Juhatuse esimees: Indrek Holst
(allkiri)

Juhatuse liige/vastutav aktuaar: Jaanus Sibul
(allkiri)

Tallinn, 27.aprill 2007

Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.03.2007	31.12.2006
Raha- ja pangakontod	2	190 559 146	171 887 929
Nõuded edasikindlustuslepingutest	3	4 742 883	6 587 106
Finantsvarad		1 167 460 923	1 086 272 456
<u>- Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande</u>	4	<u>1 156 478 039</u>	<u>1 077 637 733</u>
Aktsiad ja muud väärtpaberid		755 027 360	686 881 784
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid		399 833 243	389 768 632
Tuletisinstrumendid	5	1 617 436	987 317
<u>- Korrigeeritud soetusmaksumuses</u>		<u>10 982 884</u>	<u>8 634 723</u>
Investeeringulepingute deposiidid	4	8 120 585	5 099 755
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele	6	1 765 144	1 941 705
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	7	1 097 155	1 593 263
Immateriaalne vara	8	3 337 683	3 174 581
Materiaalne põhivara	9	798 240	929 672
 K O K K U A K T I V A		 1 366 898 875	 1 268 851 744
 PASSIVA			
 Kohustused			
Viitvõlad ja ettemakstud kulud	10	6 199 544	7 782 278
Muud finantskohustused	11	903 154	1 033 743
Kohustused edasikindlustuslepingutest	3	9 457	-
Kohustused kindlustuslepingutest	12	443 699 961	418 614 729
Finantskohustused investeerimislepingutest	13	721 304 569	655 556 589
- Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		620 096 899	559 045 718
- Korrigeeritud soetusmaksumuses		101 207 670	96 510 871
Kohustused kokku		1 172 116 684	1 082 987 339
 Omakapital			
Aktsiakapital	14	47 000 000	47 000 000
Reservkapital		16 827 776	11 218 467
Jaotamata kasum		130 954 414	127 645 938
Omakapital kokku		194 782 190	185 864 405
 K O K K U P A S S I V A		 1 366 898 875	 1 268 851 744

Kasumiaruanne	Lisa	1. kvartal 2007	1. kvartal 2006
Brutopreemiad	15	44 952 105	39 937 405
Edasikindlustuse preemiad	16	-1 930 743	-1 727 465
Netopreemiad		43 021 362	38 209 940
Teenustasud	17	4 243 651	3 089 125
Muud äritulud	18	123 941	1 684 232
Kokku muud tegevustulud		4 367 592	4 773 357
Investeeringute tulud ja kulud (neto)			
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest	19	9 042 433	15 917 182
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt	19	1 602 971	580 209
Kokku investeeringute tulud		10 645 404	16 497 391
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	20	-34 185 730	-30 068 061
Investeeringulepingute finantskohustuse väärtuse muutus		-1 290 826	-1 153 651
Neto tegevuskulud			
Sõlmimisväljaminekud	21	-8 512 977	-6 812 248
Administratiivkulud	21	-4 713 362	-2 185 206
Investeeringute haldamise kulud		-413 677	-368 684
Muud ärikulud	22	-	-132 827
Kokku tegevuskulud		-13 640 017	-9 498 965
ARUANDEAASTA KASUM		8 917 785	18 760 011

Rahavoogude aruanne

	1. kvartal 2007	1. kvartal 2006
Rahavood äritegevusest		
Laekunud kindlustuspreemiad kindlustusvõtjatelt	44 361 857	37 176 948
Laekunud teenustasud	4 243 650	969 127
Laekunud finantskohustuste maksed	63 158 026	41 841 586
Makstud kindlustusvõtjatele kindlustuslepingutest	-7 104 667	-2 658 981
Finantskohustuste väljamaksed	-11 040 958	-2 778 489
Makstud tegevuskulud	-14 071 568	-13 073 585
Muud äritulud ja muud ärikulud	674 083	374 800
Makstud intressid	-4 126	-5 558
Investeeringute soetus	-336 893 930	-214 094 142
Investeeringute müük ja lunastamine	265 166 103	184 510 762
Saadud intressid	12 455 076	5 105 223
Saadud dividendid	942 952	131 513
Makstud investeeringute haldamise kulud	-3 098 155	-2 141 228
Kokku rahavood äritegevusest	18 788 343	35 357 976
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-40 710	-42 258
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 710	-42 258
Rahavood kokku	18 747 633	35 315 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	171 887 929	81 203 742
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 747 633	35 315 718
Valuutakursside muutuste mõju	-76 416	-105 227
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	190 559 146	116 414 233

Omakapitali liikumise aruanne

	Aktsiakapital (lisa 14)	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2004	30 000 000	2 850 594	42 290 493	75 141 087
Kasumi jaotamine	-	2 904 850	-2 904 850	-
Aruandeaasta kasum	-	-	54 630 233	54 630 233
Seisuga 31.12.2005	30 000 000	5 755 444	94 015 876	129 771 320
Kasumi jaotamine	-	5 463 023	-5 463 023	-
Fondiemissiooni teel aktsiakapitali suurendamine	17 000 000	-	-17 000 000	-
Aruandeaasta kasum	-	-	56 093 085	56 093 085
Seisuga 31.12.2006	47 000 000	11 218 467	127 645 938	185 864 405
Kasumi jaotamine	-	5 609 309	-5 609 309	-
Aruandeaasta kasum	-	-	8 917 785	8 917 785
Seisuga 31.03.2007	47 000 000	16 827 776	130 954 414	194 782 190

1.kvartali vahearuanne lisad**LISA 1. Vahearuanne koostamise alused**

AS SEB Ühispanga Elukindlustuse 2007. aasta 1.kvartali vahearuanne on koostatud perioodi 01.jaanuar kuni 31.märts 2007 kohta.

2007. aasta 1.kvartali vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (IFRS – International Financial Reporting Standards).

Käesolevas vahearuanandes on kasutatud samasuguseid arvestuspõhimõtteid, kui AS SEB Ühispanga Elukindlustuse 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruandes. Käesolevas vahearuanandes neid arvestuspõhimõtteid uuesti lahti ei kirjutata.

2007. aasta 1.kvartali vahearuanne on koostatud Eesti kroonides.

LISA 2. Raha ja raha ekvivalendid

	31.03.2007	31.12.2006
Raha pangakontodel	224 731	215 484
Üleöödeposiitides ja tähtajalistes deposiitides*	212 793 006	185 179 179
Raha ja hoiused investeerimisriskiga investeerimislepingute investeringutena	-22 458 591	-13 506 734
Raha ja pangakontod kokku	190 559 146	171 887 929

Sularahaga ei arveldata.

*Üleöödeposiitidesse paigutatud raha oluline kasv tuleneb AS SEB Ühispanga Elukindlustuse nõukogu otsusest kasvavalt eraldada investeerimisportfellist summa, mis on võrdne omakapitaliga ning paigutada see üleöödeposiiti.

LISA 3. Nõuded edasikindlustuslepingutest

	31.03.2007	31.12.2006
Edasikindlustusandja: Swiss-Re		
Nõuded edasikindlustusandjatele		
Preemiad	3 622 172	4 048 891
Komisjon	221 867	167 553
Väljamaksed	719 295	125 029
Kasumis osalemine	3 777 789	4 393 523
Rahuldamata nõuete eraldis	270 000	300 000
Nõuded kokku	8 611 123	9 034 996
Kohustused edasikindlustusandjatele		
Preemiad	3 633 488	2 138 923
Komisjon	234 752	308 967
Kohustused kokku	3 868 240	2 447 890
Nõuded edasikindlustuslepingust	4 742 883	6 587 106

Alates 01.01.2007 on lisandunud uus edasikindlustuspartner Gen-Re.

	<u>31.03.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Edasikindlustusandja: Gen-Re		
Nõuded edasikindlustusandjatele		
Preemiad	73 754	-
Nõuded kokku	73 754	-
Kohustused edasikindlustusandjatele		
Preemiad	83 211	-
Kohustused kokku	83 211	-
Kohustused edasikindlustuslepingust	9 457	-

Nõuete ja kohustuste tekkimine tuleneb edasikindlustuse preemiate ja komisjonide tekkepõhisest arvestusest ja kalendri ja kindlustuslepingute aastate mittekattumisest.

Kõik nõuded edasikindlustuslepingutest on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks.

LISA 4. Finantsvarad – investeringud

	<u>31.03.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Investeeringusportfell		
Aksiad ja muud väärtpaberid	223 428 440	205 958 944
s.h. noteeritud	207 763 739	190 307 743
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	319 455 849	316 687 739
s.h. noteeritud	283 111 534	291 935 847
Tuletisinstrumentid (lisa 5)	1 617 436	987 317
Kokku	544 501 725	523 634 000
s.h. Fikseeritud intressiga võlainstrumentid	246 102 754	248 283 355
Ujuva intressiga võlainstrumentid	73 353 096	68 404 383
Investeeringusriskiga investeerimislepingute investeringud		
Aksiad ja muud väärtpaberid	517 260 914	467 416 106
s.h. noteeritud	505 076 249	454 974 446
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	80 377 394	73 080 893
s.h. noteeritud	32 671 088	24 486 554
Tähtajalised deposiidid (korregeeritud soetusmaksumuses)	8 120 585	5 099 755
Raha investeerimisriskiga investeerimislepingute investeringuna (lisa 2)	14 338 006	13 506 734
Kokku	620 096 899	559 103 488
Finantsvarad- investeringud kokku	1 164 598 624	1 082 737 488

LISA 5. Tuletisinstrumendid

Lepingu partner	Liik	Tuletistehingu alusvara	Tehingu valuutad	Lepingu algus	Lepingu lõpp	Nõude summa	Kohustuse summa
Seisuga 31.03.07							
AS SEB Eesti Ühispank	forward	1 000 000 LVL	EUR/LVL	22.02.2007	20.08.2007	21 683 895	21 593 786
AS SEB Eesti Ühispank	forward	750 000 USD	EEK/USD	07.03.2007	22.05.2007	8 755 160	8 899 490
AS SEB Eesti Ühispank	forward	96 000 000 JPY	JPY/EUR	08.03.2007	06.06.2007	9 817 724	9 483 069
AS SEB Eesti Ühispank	swap	13 324 290 SEK	EUR/SEK	26.06.2006	26.06.2007	22 527 787	22 098 432
AS SEB Eesti Ühispank	swap	2 674 300 USD	EEK/USD	21.02.2007	22.05.2007	31 518 000	31 218 566
AS SEB Eesti Ühispank	swap	890 000 USD	EUR/USD	21.02.2007	22.05.2007	10 499 986	10 389 456
Seisuga 31.12.06							
AS SEB Eesti Ühispank	swap	13 324 290 SEK	SEK/EUR	26.06.2006	26.06.2007	22 341 021	22 620 808
AS SEB Eesti Ühispank	swap	2 676 600 USD	USD/EEK	21.11.2006	21.02.2007	32 340 026	31 600 785

Arveldused tehingute väärtuspäeval toimuvad brutosummades ja alusvara valuutas.

	31.03.2007	31.12.2006
Tuletistehingute varad	1 617 436	987 317
Tuletistehingute kohustused (lisa 11)	497 588	527 817

LISA 6. Nõuded kindlustusvõtjatele

	31.03.2007	31.12.2006
Nõuded kindlustusvõtjatele	1 806 951	1 992 848
Tulusid vähendanud nõuded	-41 807	-51 143
Nõuded kindlustusvõtjatele	1 765 144	1 941 705

Kõik nõuded on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks.

LISA 7. Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded

	31.03.2007	31.12.2006
Viitlaekumised	129 987	759 340
Ettemakstud kulud	743 892	638 736
Muud nõuded	223 276	195 187
Kokku	1 097 155	1 593 263

Kõik nõuded on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks.

LISA 8. Immateriaalne põhivara

	Immateriaalne põhivara (soetusmaksumuses)	Akumuleeritud kulum	Kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekud	Immateriaalne põhivara kokku (jäähmaksumuses)
31.12.2005	873 840	- 873 840	2 739 834	2 739 834
Lisandunud	-	-	7 615 285	7 615 285
Aruandeperioodi kulum	-	-	-7 180 538	-7 180 538
31.12.2006	873 840	- 873 840	3 174 581	3 174 581
Lisandunud	-	-	2 136 836	2 136 836
Aruandeperioodi kulum	-	-	-1 973 734	-1 973 734
31.03.2007	873 840	- 873 840	3 337 683	3 337 683

LISA 9. Materiaalne põhivara

	Kapitaliseeritud ehituskulud	Kapitalirendiga soetatud vara	Kontori-tehnika	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	986 168	1 075 062	714 275	2 775 505
Akumuleeritud kulum	-525 025	-404 773	-637 660	-1 567 458
Jääkmaksumus	461 143	670 289	76 615	1 208 047
2006. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	-	70 305	70 305
Perioodi amortisatsioonikulu	-112 182	-168 664	-67 834	-348 680
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	986 168	1 075 062	784 580	2 845 810
Akumuleeritud kulum	-637 207	-573 437	-705 494	-1 916 138
Jääkmaksumus	348 961	501 625	79 086	929 672
2007. a toimunud muutused				
Müük ja mahakandmine perioodi jooksul (soetusmaksumuses)	-	-182 833	-	-182 833
Müüdid ja mahakantud vara akumuleeritud kulum	-	123 182	-	123 182
Perioodi amortisatsioonikulu	-23 793	-39 477	-8 511	-71 781
Saldo seisuga 31.03.2007				
Soetusmaksumus	986 168	892 229	784 580	2 662 977
Akumuleeritud kulum	-661 000	-489 731	-714 006	-1 864 737
Jääkmaksumus	325 168	402 497	70 575	798 240

Põhivarade soetamisel ettemakseid seisuga 31.03.2007 ja 31.12.2006 tehtud ei ole. Kõik kapitalirendiga soetatud varad on sõidua autod (lisa 11).

LISA 10. Viitvõlad ja ettemakstud kulud

	31.03.2007	31.12.2006
Tulemustasude kohustus	3 406 199	4 885 176
Maksukohustused	1 551 113	931 641
<i>Sotsiaalmaksuvõlg</i>	806 625	454 080
<i>Isiku tulumaksuvõlg</i>	657 100	404 159
<i>Erisoodustuse tulumaksuvõlg</i>	29 407	42 393
<i>Kohustusliku pensionikindlustusmaksuvõlg</i>	44 134	20 995
<i>Töötuskindlustuse maksuvõlg</i>	13 847	10 014
Puhkusetasukohustus	834 343	834 343
Võlgnevus hankijatele	287 442	133 888
Väärtpaberiarveldustes makstav raha	-	876 881
Kogutud maksed	120 447	120 349
Kokku viitvõlad ja ettemakstud kulud	6 199 544	7 782 278

Kõik kohustused on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajalisteks kohustusteks.

LISA 11. Muud kohustused

Muud finantskohustused	31.03.2007	31.12.2006
Tasumata kapitalirendimaksud	405 566	505 926
Tuletisinstrumendid (lisa 5)	497 588	527 817
Kokku muud finantskohustused	903 154	1 033 743

Kapitalirendimaksud	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Aruandeperioodi jooksul tasutud kapitalirendimaksud	51 675	42 022
Intressi kulu aruandeperioodil	4 126	5 795
Keskmine intressimäär	3,5%	3,5%
Aruandeperioodil kapitalirendiga soetatud varadelt arvestatud amortisatsiooni kulu	39 477	42 166

Kapitalirendikohustused	31.03.2007	31.12.2006
Aasta jooksul kuulub tasumisele	121 744	222 104
Järgnevatel perioodidel kuulub tasumisele (lõpptähtaeg 2008)	283 822	283 822

LISA 12. Kohustused kindlustuslepingutest

	31.03.2007	31.12.2006
Kohustused otsesest kindlustustegevusest		
Ettemaksud kindlustusvõtjatelt	1 265 995	1 145 327
Kohustused vahendajatele	563 727	2 515 758
Kokku kohustused otsesest kindlustustegevusest	1 829 722	3 661 085
Tehnilised eraldised kokku	441 870 239	414 953 644
Kokku kohustused kindlustuslepingutest	443 699 961	418 614 729

Tehnilised eraldised	Elukindlustuse eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Boonuste eraldis	Tehnilised eraldised kokku
Seisuga 31.12.2005	300 983 872	2 095 780	7 879 375	310 959 027
Lisatud elukindlustus-eraldisse koosseisu	7 879 375	-	-7 879 375	-
Aruandeperioodil arvestatud	96 439 887	1 262 023	6 292 707	103 994 617
Seisuga 31.12.2006	405 303 134	3 357 803	6 292 707	414 953 644
Lisatud elukindlustus-eraldisse koosseisu	6 292 707	-	-6 292 707	-
Aruandeperioodil arvestatud	24 669 884	55 967	2 190 744	26 916 595
Seisuga 31.03.2007	436 265 725	3 413 770	2 190 744	441 870 239

Kõik kohustused kindlustegevusest on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajalisteks kohustusteks.

LISA 13. Finantskohustused investeerimislepingutest

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Finantskohustused investeerimislepingutest – õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		
Aruandeperioodi alguses	559 045 718	335 379 217
Laekunud maksed	60 563 888	45 472 402
Teenustasud	-2 354 018	-1 586 941
Eraldised ja väljamaksed	-10 048 665	-10 219 288
Väärtuse muutus, intressid ja boonused	12 889 976	19 083 009
Aruandeperioodi lõpuks	620 096 899	388 128 399
Finantskohustused investeerimislepingutest – korrigeeritud soetusmaksumuses		
Aruandeperioodi alguses	96 510 871	73 198 658
Laekunud maksed	6 634 830	7 941 198
Teenustasud	-1 632 168	-1 909 604
Eraldised ja väljamaksed	-1 042 924	-414 694
Väärtuse muutus, intressid ja boonused	737 061	1 153 652
Aruandeperioodi lõpuks	101 207 670	79 969 210

Suurem osa finantskohustustest investeerimislepingutest on pikaajalised (~ 99 %)

LISA 14. Omakapital

Omakapital	31.03.2007	31.12.2006
Aksiad kokku	4 700 000	4 700 000
Aksia nimiväärtus	10 krooni	10 krooni

AS-i AS SEB Ühispanga Elukindlustus emaeetvõtteks on AS SEB Eesti Ühispank, kellele kuulub 100% aktsiatest. Emaettevõtte kuulub 100% panganduskonserni emaeetvõttele SEB AB, kes on ka lõplikku kontrolli omav osapool.

Seltsi miinimumkapital põhikirja alusel on 18 000 000 EEK ja maksimumkapital on 72 000 000 EEK.

LISA 15. Brutopreemiad

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Preemiad kindlustuslepingutest	44 194 245	39 388 657
Riskitasud investeerimislepingute riskikaitsete eest	757 860	548 748
Brutopreemiad kokku	44 952 105	39 937 405

Kõik elukindlustuslepingud on sõlmitud ja nendelt saadud tulu on teenitud Eestis.

Osa klientidest otsustab kindlustuslepingu (või ka investeerimislepingu) tähtaja saabumisel sõlmida ettevõttega uus leping. Lepingu pikendamisel sõlmitakse kliendiga uus kindlustusleping (või investeerimisleping) ning eelnevast lepingust vabanenud summad suunatakse uude lepingusse ning kasumiaruandes kajastatakse preemiatulu ja/või hüvitise maksmine ilma et toimuks reaalselt raha liikumist ettevõttest välja. Sellest tulenevalt ei ole rahavoogude aruandes kajastatud laekumised ja maksed kindlustus- ja investeerimislepingutest ning kasumiaruandes kajastatud väljamaksed ning kogutud preemiad üheselt võrreldavad.

LISA 16. Edasikindlustuslepingute tulud ja kulud

Swiss-Re

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Edasikindlustuse preemia	-1 921 286	-1 727 465
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes (lisa 20)	594 266	110 000
Edasikindlustuse komisjon ja kasumis osalemine (lisa 18)	-487 204	1 366 388
Edasikindlustuslepingu tulem	-1 814 224	-251 077

Gen-Re

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Edasikindlustuse preemia	-9 457	-
Edasikindlustuslepingu tulem	-9 457	-

LISA 17. Teenustasud

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Investeerimisriskiga investeerimislepingute haldustasud	2 354 018	1 518 762
Garanteeritud intressiga investeerimislepingute haldustasud	1 632 169	1 428 035
Teenustasud kindlustuslepingutelt kokku	3 986 187	2 946 797
Teenustasud fondihalduritelt	257 464	142 328
Teenustasud kokku	4 243 651	3 089 125

LISA 18. Muud äritulud

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Muud äritulud		
Edasikindlustuse komisjon ja kasumis osalemine (lisa 16)	-487 204	1 366 388
Komisjonitasu portfelli haldurilt	551 685	280 855
Kulusse kantud nõuete laekumine	42 000	-
Tulu vahendustegevusest	-732	22 509
Muud tulud	18 192	14 480
Muud äritulud kokku	123 941	1 684 232

LISA 19. Investeeringute tulud ja –kulud

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest		
Kasum (kahjum) väärtpaberitest		
Tulu aktsiate ja investeerimisfondide osakute ümberhindlusest	-6 450 508	8 461 340
Kasum aktsiate ja investeerimisfondide osakute müügist	12 136 872	5 087 896
Dividenditulu	529 069	-
Intressitulu rahaturufondide osakutel	159 876	85 322
Tulu võlakirjade ümberhindlusest	2 420 350	725 411
Intressitulu võlakirjadelt	3 273 546	2 610 158
Tulud kokku	12 069 205	16 970 127
Kulu aktsiate ja investeerimisfondide osakute ümberhindlusest	2 890 227	1 025 813
Kulu võlakirjade ümberhindlusest	973 484	91 128
Kahjum võlakirjade müügist	572 490	727 868
Kulud kokku	4 436 201	1 844 809
Kokku kasum väärtpaberitest	7 633 004	15 125 318
Kasum (kahjum) valuutatehingutest		
Tulu valuutaforward ja swap tehingutest	1 734 997	1 275 722
Kulu valuutaforward ja swap tehingutest	325 568	483 858
Kokku kasum (kahjum) valuutatehingutest	1 409 429	791 864
Tulu korrigeeritud soetusmaksumusess finantsvaradelt		
Intressitulu deposiididelt	1 602 971	580 209
Kokku investeeringute tulud ja kulud (neto)	10 645 404	16 497 391

LISA 20. Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus

	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Kindlustussummad	2 383 040	832 404
Hüvitised	1 463 746	964 393
Tagasiostusummad	3 811 546	2 496 369
Nõuete käsituskulud (lisa 21)	175 069	121 789
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes (lisa 16)	-594 266	-110 000
Muutus rahuldamata nõuete eraldises (lisa 12)	55 967	34 516
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses	30 000	83 333
Muutus elukindlustuse eraldises kogusumma	24 669 884	23 409 489
Boonused netona edasikindlustusest (lisa 12)	2 190 744	2 235 768
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus kokku	34 185 730	30 068 061

LISA 21. Tegevuskulud

	Sõlmimiskulud		Administratiivkulud		Käsituskulud	
	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Tööjõukulud	3 978 601	3 616 934	1 533 072	983 857	71 052	99 969
Kulud ruumidele	446 949	508 292	84 579	79 606	15 293	15 521
Kontoritarvete kulud	24 421	21 092	9 733	34 847	1 309	4 279
Muud kulud	4 226 108	2 559 213	3 085 978	1 086 896	87 415	2 020
Muutus kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekutes (lisa 8)	-163 102	106 717	-	-	-	-
Kokku	8 512 977	6 812 248	4 713 362	2 185 206	175 069	121 789

Müügiesindajatele tasutud komisjonitasude summa aruandeperioodil oli 2 520 256 krooni, millest 2 512 050 krooni arvestati lepingute sõlmimise eest ja 8 206 krooni preemiate kogumise eest. Eelmise aasta sama perioodi jooksul 1 676 123 krooni, millest sõlmimise eest 1 667 501 krooni ja preemiate kogumise eest 8 622 krooni.

LISA 22. Muud ärikulud

Muud ärikulud	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Kulud Kindlustusseltside Liidule	-	58 912
Kulud juriidilisele teenindamisele	-	73 266
Muud kulud	-	649
Muud ärikulud kokku	-	132 827

LISA 23. Tehingud seotud osapooltega

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku (emaettevõtte) ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted), juhtkonda, nõukogu ja nende lähikondsed ning nendega seotud ettevõtted.

	31.03.2007	31.12.2006
Nõuded		
Emaettevõtte (pangakontod)	214 510 374	191 332 353
Emaettevõtte teised tütarettevõtted	142 304	125 879
Kohustused		
Emaettevõtte	512 688	561 117
Emaettevõtte teised tütarettevõtted	545 613	2 619 258

Intressitulu ja -kulu	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006
Emaettevõtte	1 569 108	332 607

Teenuste ost-müük	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
	1.kvartal 2007	1.kvartal 2007	1.kvartal 2006	1.kvartal 2006
Emaettevõtte	4 621 089	6 916	1 602 689	22 803
Emaettevõtte teised tütarettevõtted	841 077	257 464	837 952	142 328

Emaettevõttele müüdi II pensionisamba vahendusteenust ning omakorda osteti III pensioni vahendusteenust.

Emaettevõtet teistelt tütarettevõtetelt osteti renditeenuseid ja väärtpaberiportfellidega seotud haldamisteenuseid ning omakorda saadi tulu SEB fondiosakute tehingutelt.