

**AS SEB ELU- JA PENSIONIKINDLUSTUS**

**2014. aasta IV kvartali vahefinantsaruanne**

**SISUKORD**

Sissejuhatus .....	3
Tegevuse vahearuanne .....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Finantsseisundi aruanne .....	6
Koondkasumiaruanne IV kvartal.....	7
Koondkasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne .....	9
Omakapitali liikumise aruanne.....	10
IV kvartali vahefinantsaruande valitud selgitavad lisad.....	11
LISA 1. Vahefinantsaruande koostamise alused .....	11
LISA 2. Materiaalne põhivara .....	11
LISA 3. Tehingud seotud osapooltega .....	12

**Sissejuhatus**

## Kindlustusseltsi üldandmed

Ettevõtte nimi:	AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus
Äriregistri number:	10525330 (EV Äriregister)
Juriidiline aadress:	Tornimäe 2 Tallinn 10150
Tegevusala:	Elu-ja pensionikindlustus
Telefon:	+372 665 8000
Faks:	+372 665 6847
E-mail:	elukindlustus@seb.ee
Interneti kodulehekül:	<a href="http://www.seb.ee">www.seb.ee</a>

## Audiitor

Audiitori nimi:	AS PricewaterhouseCoopers
Audiitori registrikood:	10142876
Audiitori asukoht ja aadress:	Pärnu mnt. 15, 15010 Tallinn, Eesti

## IV kvartali vahefinantsaruanne

Aruande bilansipäev:	31.12.2014
Aruandeperiood:	01.01.2014 – 31.12.2014
Aruande valuuta ja ühikud:	Euro (EUR)

**Tegevuse vahearuanne**

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus on SEB Gruppi kuuluva SEB Eesti Ühispanga poolt 1998. aasta oktoobris loodud elukindlustusselts. SEB Grupp on Põhja-Euroopa finantsgrupp eraisikutele, äriklientidele ja institutsioonidele.

28.01.2010 toimus AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse omanike vahetus. Tegemist on ettevõttegrupi sisese reorganiseerimisega, mille eesmärk on koondada kõik SEB rahvusvahelisse gruppi kuuluvad elukindlustusega tegelevad firmad SEB Trygg Liv Holding AB ühtse juhtimise alla.

**Majandustulemused**

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus kogus 2014. aasta IV kvartalis kindlustusmaksid 5,2 miljonit eurot, mis on 7,3 % vähem kui 2013.aasta IV kvartalis. 2014. aasta IV kvartali lõpu seisuga jagunesid AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse turuosad Eestis järgmiselt:

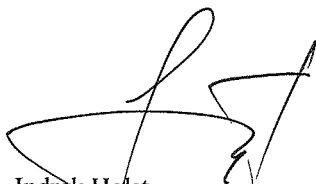
- varade maht 29,3%
- kindlustusmaksed 23,3%
- jõusolevad lepingud 31,5%
- uued lepingud 29,7% .

Seltsi kliendivarade maht oli 31.12.2014 seisuga 129,7 miljonit eurot, millest 61,5 miljonit eurot moodustas III samba pensionivarad. Kliendivarade mahust moodustasid garanteeritud intressiga kogumistooted 83,0 miljonit eurot ning 46,4 miljonit eurot oli investeerimisriskiga elukindlustuse varade maht.

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse IV kvartali kahjum oli 36,8 tuhat eurot. Kahjumi põhjustas kindlustuslepingutest tulenevate kohustuste ümberhindlus seoses madalate intressimääradega.

**Müügitulemused**

2014. aastal on sõlmitud 9 351 lepingut, neist 85% moodustas laenu- ja riskikindlustuste müük. Ligi 86% laenu- ja riskikindlustuste müügist moodustas 2012. aasta oktoobris müügile tulnud SEB Laenukaitse kindlustus. 2014.aastal on sõlmitud 506 vabatahtliku pensionisamba lepingut.



Indrek Holst  
Juhatusesimees

**Juhatuse deklaratsioon**

Juhatus on koostanud AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse 2014.aasta IV kvartali vahefinantsaruande, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 11.

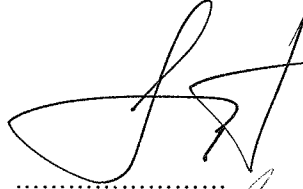
Juhatus kinnitab 2014.aasta IV kvartali vahefinantsaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Vastutav aktuaar kinnitab aruandes kajastatud tehniliste eraldiste õigsust ja piisavust.

Juhatus:

Juhatuse esimees:

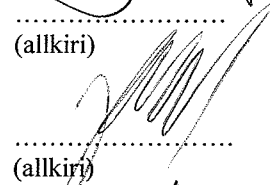
Indrek Holst



.....  
(allkiri)

Juhatuse liige/vastutav aktuaar:

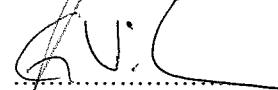
Jaanus Sibul



.....  
(allkiri)

Juhatuse liige:

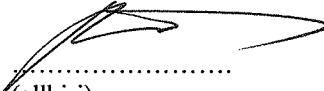
Gert Vilms



.....  
(allkiri)

Juhatuse liige:

Triin Messimas



.....  
(allkiri)

Tallinn, 25. veebruar 2015

**Finantsseisundi aruanne**

<b>AKTIVA</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Raha- ja pangakontod	6 015 560	9 790 353
<u>Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande</u>	<u>137 959 717</u>	<u>117 396 647</u>
Aktsiad ja muud väärtpaberid	69 974 288	95 052 463
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	59 401 232	21 412 417
Tähtajalised deposiidid	8 584 197	931 767
<u>Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses</u>	<u>2 294 446</u>	<u>2 086 929</u>
Tähtajalised deposiidid	1 877 913	1 776 145
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele	72 345	89 967
Nõuded edasikindlustuslepingutest	136 752	78 878
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	207 436	141 939
<b>Finantsvarad kokku</b>	<b>146 269 723</b>	<b>129 273 929</b>
<b>Immateriaalne vara</b>	<b>28 408</b>	<b>34 889</b>
<b>Materiaalne põhivara (lisa 2)</b>	<b>18 585</b>	<b>17 382</b>
 <b>K O K K U A K T I V A</b>	 <b>146 316 716</b>	 <b>129 326 200</b>
 <b>PASSIVA</b>		
 <b>Kohustused</b>		
Viitvõlad ja muud finantskohustused	925 867	377 939
Kohustused kindlustuslepingutest	77 023 972	62 326 776
<b>Finantskohustused investimislepingutest</b>	<b>53 262 799</b>	<b>49 461 338</b>
- Õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	46 438 831	42 936 598
- Korrigeeritud soetusmaksumuses	6 823 968	6 524 740
<b>Kohustused kokku</b>	<b>131 212 638</b>	<b>112 166 053</b>
 <b>Omakapital</b>		
Aktsiakapital	3 003 847	3 003 847
Reservkapital	2 191 545	2 039 337
Jaotamata kasum	9 908 686	12 116 963
<b>Omakapital kokku</b>	<b>15 104 078</b>	<b>17 160 147</b>
 <b>K O K K U P A S S I V A</b>	 <b>146 316 716</b>	 <b>129 326 200</b>

Koondkasumiaruanne IV kvartal	IV kvartal 2014	IV kvartal 2013
Tulu brutopreemiatelt	3 325 714	3 112 699
Kulu edasikindlustuse preemiatele	-128 707	-152 043
<b>Neto tulu preemiatelt</b>	<b>3 197 007</b>	<b>2 960 656</b>
Teenustasud	234 316	199 647
Muud äritulud	104 367	82 962
<b>Kokku muud tegevustulud</b>	<b>338 683</b>	<b>282 609</b>
<b>Investeeringute tulud ja kulud (neto)</b>		
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest	3 574 422	445 494
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt	134	516
<b>Kokku investeeringute tulud</b>	<b>3 574 556</b>	<b>446 010</b>
<b>Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus</b>	<b>-6 257 801</b>	<b>-2 387 000</b>
<b>Investeeringulepingute finantskohustuse väärtuse muutus</b>	<b>176 391</b>	<b>-41 444</b>
<b>Neto tegevuskulud</b>		
Sõlmimisväljaminekud	-660 927	-661 592
Administratiivkulud	-322 254	-346 954
Investeeringute haldamise kulud	-55 696	-73 776
Muud ärikulud	-26 748	-25 817
<b>Kokku tegevuskulud</b>	<b>-1 065 625</b>	<b>-1 108 139</b>
<b>ARUANDEPERIOODI KASUM</b>	<b>-36 789</b>	<b>152 692</b>
<b>ARUANDEPERIOODI KOONDKASUM</b>	<b>-36 789</b>	<b>152 692</b>

<b>Koondkasumiaruanne</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Tulu brutopreemiatelt	12 268 276	12 179 189
Kulu edasikindlustuse preemiatele	-376 818	-391 478
<b>Neto tulu preemiatelt</b>	<b>11 891 458</b>	<b>11 787 711</b>
Teenustasud	891 839	798 504
Muud äritulud	421 551	351 619
<b>Kokku muud tegevustulud</b>	<b>1 313 390</b>	<b>1 150 123</b>
<b>Investeeringute tulud ja kulud (neto)</b>		
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest	9 188 551	895 680
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt	1 893	1 783
<b>Kokku investeeringute tulud</b>	<b>9 190 444</b>	<b>897 463</b>
<b>Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus</b>	<b>-20 135 485</b>	<b>-7 881 577</b>
<b>Investeeringulepingute finantskohustuse väärtuse muutus</b>	<b>-261 101</b>	<b>-44 165</b>
<b>Neto tegevuskulud</b>		
Sõlmimisväljaminekud	-2 397 675	-2 618 623
Administratiivkulud	-1 290 627	-1 381 047
Investeeringute haldamise kulud	-286 531	-289 833
Muud ärikulud	-107 192	-97 978
<b>Kokku tegevuskulud</b>	<b>-4 082 025</b>	<b>-4 387 481</b>
<b>ARUANDEPERIOODI KASUM</b>	<b>-2 083 319</b>	<b>1 522 074</b>
<b>ARUANDEPERIOODI KOONDKASUM</b>	<b>-2 083 319</b>	<b>1 522 074</b>



**Rahavoogude aruanne**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Laekunud kindlustuspreemiad kindlustusvõtjatelt	10 730 160	11 303 612
Laekunud teenustasud	891 839	498 504
Laekunud investeerimislepingute maksed	6 593 319	6 584 949
Makstud kindlustusvõtjatele kindlustuslepingutest	-4 982 932	-4 411 055
Finantskohustuste väljamaksed	-4 567 927	-5 352 979
Arveldused edasikindlustusandjatega	-305 444	-151 412
Makstud tegevuskulud	-4 806 106	-4 634 873
Muud äritulud ja muud ärikulud	232 866	195 296
Investeeringute soetus	-88 470 570	-44 410 827
Investeeringute müük ja lunastamine	79 470 570	45 570 716
Saadud intressid	1 327 259	485 076
Saadud dividendid	583 955	473 924
Makstud investeeringute haldamise kulud	-419 849	-429 611
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-3 771 536</b>	<b>6 021 320</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Põhivara soetamine	-13 958	-9 023
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-13 958</b>	<b>-9 023</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>-3 785 494</b>	<b>6 012 297</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 790 353	3 768 958
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 785 494	6 012 297
Valuutakursside muutuste mõju	10 701	9 098
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>6 015 560</b>	<b>9 790 353</b>

**Omakapitali liikumise aruanne**

	<b>Aktsiakapital</b>	<b>Kohustuslik reservkapital</b>	<b>Jaotamata kasum</b>	<b>Omakapital kokku</b>
<b>Seisuga 31.12.2012</b>	<b>3 003 847</b>	<b>1 781 563</b>	<b>10 827 611</b>	<b>15 613 021</b>
Kasumi jaotamine	-	257 774	-257 774	-
Töötajate aktsiaprogrammis osalemine	-	-	25 052	25 052
Aruandeperioodi koondkasum	-	-	1 522 074	1 522 074
<b>Seisuga 31.12.2013</b>	<b>3 003 847</b>	<b>2 039 337</b>	<b>12 116 963</b>	<b>17 160 147</b>
Kasumi jaotamine	-	152 208	-152 208	-
Töötajate aktsiaprogrammis osalemine	-	-	27 250	27 250
Aruandeperioodi koondkasum	-	-	-2 083 319	-2 083 319
<b>Seisuga 31.12.2014</b>	<b>3 003 847</b>	<b>2 191 545</b>	<b>9 908 686</b>	<b>15 104 078</b>

**IV kvartali vahefinantsaruande valitud selgitavad lisad****LISA 1. Vahefinantsaruande koostamise alused**

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse 2014. aasta IV kvartali vahefinantsaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise raamatupidamisstandardiga IAS 34 „Vahearuandlus“ nõuetega lühendatud vahearuannete kohta.

Käesolevas vahearuandes on kasutatud samasuguseid arvestuspõhimõtteid, kui AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse 31.detsembril 2013 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruandes. Käesolevas vahearuandes neid arvestuspõhimõtteid uuesti lahti ei kirjutata.

2014. aasta IV kvartali vahefinantsaruanne on koostatud eurodes.

**LISA 2. Materiaalne põhivara**

	<b>Kapitali- seeritud ehituskulud</b>	<b>Kontori- tehnika / -sisustus</b>	<b>Kokku</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	48 130	94 260	142 390
Akumuleeritud kulum	-48 130	-73 333	-121 463
Jääkmaksumus	-	20 927	20 927
<b>2013. a toimunud muutused</b>			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	9 023	9 023
Müük ja mahakandmine perioodi jooksul	-48 130	-5 398	-53 528
Müüdid ja mahakantud vara akumuleeritud kulum	48 130	5 398	53 528
Perioodi amortisatsioonikulu	-	-12 568	-12 568
<b>Saldo seisuga 31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	-	97 885	97 885
Akumuleeritud kulum	-	-80 503	-80 503
Jääkmaksumus	-	17 382	17 382
<b>2014. a toimunud muutused</b>			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	13 958	13 958
Müük ja mahakandmine perioodi jooksul	-	-1 734	-1 734
Müüdid ja mahakantud vara akumuleeritud kulum	-	1 734	1 734
Perioodi amortisatsioonikulu	-	-12 755	-12 755
<b>Saldo seisuga 31.12.2014</b>			
Soetusmaksumus	-	110 109	110 109
Akumuleeritud kulum	-	-91 524	-91 524
Jääkmaksumus	-	18 585	18 585

Põhivarade soetamisel ettemakseid seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2013 tehtud ei ole.

**LISA 3. Tehingud seotud osapooltega**

<b>Bilanss</b>	<b>Emaettevõte SEB Trygg Liv Holding AB ja temale kuuluvad ettevõtted</b>	<b>Teised ema- ettevõttega samasse gruppi kuuluvad ettevõtted</b>	<b>Emaettevõte SEB Trygg Liv Holding AB ja temale kuuluvad ettevõtted</b>	<b>Teised ema- ettevõttega samasse gruppi kuuluvad ettevõtted</b>
	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>Aktiva</b>				
Raha- ja pangakontod	-	4 257 375	-	9 777 283
Finantsvarad õiglases väärtuses läbi kasumiaruande	-	-	-	931 767
Tähtajalised deposiidid	-	-	-	931 767
Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses	8 773	1 898 426	8 306	1 792 897
Tähtajalised deposiidid	-	1 877 913	-	1 776 145
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	8 773	20 513	8 306	16 752
Finantsvarad kokku	8 773	1 898 426	8 306	2 724 664
<b>Passiva</b>				
Kohustused kindlustuslepingutest	-	17 134	-	19 181
Viitvõlad ja ettemakstud kulud	21 055	12 020	16 390	18 307
Kohustused kokku	21 055	29 154	-	37 488
Aktsiakapital	3 003 847	-	3 003 847	-
<b>Kasumiaruanne</b>				
	<b>Emaettevõte SEB Trygg Liv Holding AB ja temale kuuluvad ettevõtted</b>	<b>Teised ema- ettevõttega samasse gruppi kuuluvad ettevõtted</b>	<b>Emaettevõte SEB Trygg Liv Holding AB ja temale kuuluvad ettevõtted</b>	<b>Teised ema- ettevõttega samasse gruppi kuuluvad ettevõtted</b>
	<b>2014</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2013</b>
Teenustasud	-	133 022	-	95 645
Muud äritulud	-	14 358	-	32 776
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest	-	10	-	25 500
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt	-	1 889	-	1 783
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	828	36 843	648	36 044
Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-	11 219	-	4 752
Sõlmimisväljaminekud	60 264	1 102 115	80 217	1 036 781
Administratiivkulud	65 154	403 011	99 369	429 359
Investeeringute haldamise kulud	-	239 607	-	242 437

Emaettevõttelt ja emaettevõttega samasse gruppi kuuluvatel ettevõtetel osteti finantsjuhtimis-, arendus- ja IT teenust, pangakontode ja väärtpaperiportfellidega seotud haldamisteenuseid, kindlustuslepingute vahendusteenust, renditeenuseid ja väärtpaperiportfellidega seotud haldamisteenuseid ning omakorda saadi tulu SEB fondiosakute tehingutelt.