

AS SEB ENSKILDA

2009. aasta I poolaasta vahearuanne

Sisukord

Sissejuhatus-üldinformatsioon	3
TEGEVUSARUANNE	4
Üldine ülevaade	4
Majanduskeskkond	4
Majandustulemused	4
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise vahearuandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9

Sissejuhatus-üldinformatsioon

Juriidiline aadress:	Tornimäe 2 15010 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	11354037
Telefon:	372 6 655 390
Faks:	372 6 655 391
E-mail:	enskilda@enskilda.ee
Interneti koduleht:	www.enskilda.ee
Põhitegevusala:	finantsnõustamine
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Audiitori registrikood	10142876
Audiitori asukoht ja aadress	Pärnu mnt.15, 10141 Tallinn, Eesti
Aruandeperioodi algus ja lõpp:	01.01.2009-30.06.2009
Aruande valuuta ja ühikud	Eesti kroon (EEK), kroonides

TEGEVUSARUANNE

Üldine ülevaade

AS SEB Enskilda alustas tegevust 2007.a. alguses kui SEB gruppi kuuluv Põhjamaade juhtiv investeerimispank SEB Enskilda laiendas oma tegevust Baltimaadesse. SEB Enskilda pakub ettevõtete rahanduse ja aktsiakapitaliturgude teenuseid kontoritega kõigis Skandinaavia ja Balti riikide pealinnades, Londonis, Frankfurtis ja New Yorkis. SEB Enskilda hoiab Põhjamaades ühendamise ja ülevõtmise ning aktsiakapitalituru tehingute nõustajate seas liidripositsiooni nii tehingute arvult kui mahult ning omab olulist turuosa regiooni väärtpaberiturgudel.

AS SEB Enskilda vastutab SEB Enskilda ettevõtete rahanduse (*Corporate Finance*) teenuste pakkumise eest Eestis. AS-le SEB Enskilda on Finantsinspeksioon väljastanud tegevusloa Eestis investeerimisteenuste osutamiseks, s.h. väärtpaberite emiteerimise, avaliku pakkumise ja väärtpaberite reguleeritud turule kauplemisele võtmise korraldamiseks. Ettevõtte juhtimis- ja järelevalvekorraldus on harmoneeritud SEB Enskilda teiste üksustega.

Majanduskeskkond

2009.a. esimesel poolaastal jätkus ülemaailmsest finantskriisist tulenevalt majanduskeskkonna halvenemine. Muutused on mõjutanud kõiki majandusharusid, oluliselt on halvenenud laenukapitali kättesaadavus ettevõtetele. Muutunud majanduskeskkond on avaldanud olulist mõju väärtpaberiturgude hinnatasemetele ning vähendanud investorite huvi väärtpaberite avalike pakkumiste vastu. Samuti oli 2009.a. esimesel poolaastal välisinvestorite huvi Balti riikide ettevõtete vastu erakordselt madal. 2009. a. teiseks poolaastaks ootame majanduskeskkonna stabiliseerumist ning institutsionaalsete investorite huvi taastumist. Selle tõestuseks on ka SEB Enskilda poolt nõustatav TeliaSonera pakkumine AS Eesti Telekom aktsiate omandamiseks. Samuti täheldame jätkuvat huvi loodusressursside, energeetika ja taastuvenergia sektorites.

Majandustulemused

AS SEB Enskilda osales 2009. aasta esimesel poolaastal mitme tehingu ettevalmistamisel, mis eeldatavasti jõuavad lõpule teisel poolaastal. Üheks neist on augustis avalikustatud AS Eesti Telekom ülevõtmispakkumine.

Ettevõtte 2009.a. esimese poolaasta kogutulud moodustasid 0,6 miljonit krooni (2008 I p.a. 25,5 miljonit krooni) ja tulemuseks jäi puhaskahjum 8,8 miljonit krooni (2008 I p.a. kasum 17,3 miljonit krooni). Ettevõttel puuduvad intressikandvad kohustused ning tugev kapitalibaas tagab vahendite olemasolu ka keerulises majanduskeskkonnas. Ettevõtte lähtub oma tegevuses Väärtpaberituru seaduses nõutavatest normatiividest ning on neid kogu oma tegevuse jooksul täitnud.

RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise vahearuandele

Juhatus on koostanud AS SEB Enskilda 2009.aasta I poolaasta raamatupidamise vahearuanne, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 9.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise vahearuanne koostamisel on järgitud rahvusvahelise raamatupidamisstandardi põhimõtteid ning arvestatud Eesti Panga poolt kehtestatud nõudeid teabe avalikustamisele;
2. raamatupidamise vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS SEB Enskilda on jätkuvalt tegutsev ettevõtte;
4. AS SEB Enskilda 2009.aasta I poolaasta raamatupidamise vahearuanne on auditeerimata.

Henrik Igasta
Juhatus liige

Priit Koit
Juhatus liige

Tallinn, 31.august 2009

Bilanss

(kroonides)

	30.06.2009	31.12.2008
VARAD		
Käibevara		
Raha ja raha ekvivalendid	25 054 741	35 620 011
Nõuded ja ettemaksed	1 255 037	1 177 376
Käibevara kokku	26 309 778	36 797 387
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 576 504	4 950 252
Põhivara kokku	4 576 504	4 950 252
VARAD KOKKU	30 886 282	41 747 639
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Finantskohustused	3 461 285	5 564 161
Lühiajalised kohustused kokku	3 461 285	5 564 161
KOHUSTUSED KOKKU		
Omakapital		
Aktiivkapital	11 500 000	11 500 000
Kohustuslik reservkapital	1 150 000	1 150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	23 533 478	15 677 791
Aruandeaasta kasum	-8 758 481	7 855 687
OMAKAPITAL KOKKU	27 424 997	36 183 478
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	30 886 282	41 747 639

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.01.2009- 30.06.2009	01.01.2008- 30.06.2008
Teenustasutulu	578 924	25 504 975
Emissioonide nõustamis- ja korraldustasud	187 759	25 504 975
Muud teenustasud	391 165	0
Teenustasukulud	-15 665	-469 754
Nõustamis- ja emissioonide korraldamisega seotud kulud	0	-452 822
Krediitiasutustele makstavad tasud	-8 040	-11 248
Muud teenustasud	-7 625	-5 685
Neto teenustasutulu	563 259	25 035 220
Inressitulu	175 785	712 834
Neto intressi kasum	175 785	712 834
Neto kasum / kahjum finantstehingutelt	-1 390	-16 499
Administratiivkulud	-9 093 827	-7 258 834
Palgakulu	-5 962 721	-4 350 102
Sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks	-1 990 039	-1 452 212
Muud administratiivkulud	-1 141 067	-1 456 520
Põhivara kulum	-361 534	-362 803
Muud tegevuskulud	-40 775	-848 976
Aruandeperioodi kahjum/ -kasum	-8 758 481	17 260 944

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009 6 kuud	2008 6 kuud
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-8 758 481	17 260 944
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	361 534	362 803
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-77 661	-15 381 878
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 102 876	-3 366 434
Kokku rahavood äritegevusest	-10 577 484	-1 124 565
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-103 078
Materiaalse põhivara müük	12 214	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12 214	-103 078
Rahavood kokku	-10 565 270	-1 227 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 620 011	30 869 304
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 565 270	-1 227 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 054 741	29 641 661

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Korrigeeritud omakapital 31.12.2007	11 500 000	0	16 827 791	28 327 791
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	1 150 000	- 1 150 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	7 855 687	7 855 687
Korrigeeritud omakapital 31.12.2008	11 500 000	1 150 000	23 533 478	36 183 478
2009.aasta I poolaasta puhaskahjum	0	0	-8 758 481	-8 758 481
Omakapital seisuga 30.06.2009	11 500 000	1 150 000	14 774 997	27 424 997