



AS SEB Pank Grupp

2021.a. II kvartali vahearuanne

Sissejuhatus - üldinformatsioon

1. Krediidiasutuse üldandmed

Ärinimi	AS SEB Pank
Asukoht ja aadress	Tornimäe 2, Tallinn 15010, Eesti
Registreerinud riigi nimetus	Eesti Vabariik
Registreerimise kuupäev	08.12.1995
Registrikood	10004252 (EV Äriregister)
Telefon	+372 6 655 100
Faks	+372 6 655 102
SWIFT	EEUHEE2X
e-posti aadress	info@seb.ee
Interneti kodulehekül	http://www.seb.ee

2. Audiitor

Audiitori ärinimi	Ernst & Young Baltic AS
Audiitori registrikood	10877299 (EV Äriregister)
Audiitori asukoht ja aadress	Rävala 4, 10143 Tallinn, Eesti
Aruande bilansipäev	30.06.2021
Aruandeperiood	01.01.2021 – 30.06.2021
Aruande valuuta ja ühikud	Euro (EUR), miljonites eurodes

3. Üldinformatsioon

AS-i SEB Pank 100% omanik on börsil noteeritud emaettevõtte Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), mis on finantsteenuste pakkuja SEB Grupi emaettevõtte. SEB Grupp on juhtiv Põhjamaade finantsteenuste grupp.

SEB on esimeseks valikuks suurtele ettevõtetele ja finantsasutustele Rootsis ning on korporatiivpanganduse teenuste pakumisel esirinnas Norras, Taanis, Soomes ja Ühendkuningriigis. SEB pakub universaalseid pangateenuseid Rootsis, Eestis, Lätis ja Leedus. Saksamaal keskendub pank korporatiiv- ja investeerimispangandusele, osutades täisteenusust nii äriühingutele kui ka avaliku sektori asutustele ja rahvusvahelistele kinnisvarainvestoritele. SEB-l on hea positsioon Põhjamaade, Ühendkuningriigi ja Saksamaa äriklientide teenindamisel üle maailma, omades kontoreid sellistes rahvusvahelistes finantskeskustes nagu New York ja London ning Aasias Shanghai, Pekingi, Hongkongi ja Singapuri kontorites. AS SEB Pank Grupp on SEB Grupi koosseisu kuuluv Eesti finantsgrupp, mis teenindab eraisikuid, ettevõtteid ja avalikku sektorit.

4. Koostamise alus

AS-i SEB Pank emaettevõtte Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) avalikustab SEB Grupi kvartaliaruande aadressil www.sebgroup.com/ir. Käesolev AS-i SEB Pank Grupi vahearuanne ei ole auditeeritud.

Laenuõudlus on suurenenud, hoiused kasvavad endiselt kiiresti

Klientide huvi finantseerimise vastu teises kvartalis suurenes, eriti aktiivne oli eraisikute laenuurg. SEB laenuportfell suurenes teises kvartalis 2,4 protsenti, jõudes ligi 6 miljardi euroni. Klientide hoiused kasvasid samas 10,5 protsenti ning olid poolaasta lõpuks 5,4 miljardit. Sama trendi jätkudes on laenu ja hoiuse portfellid juba mõne kvartali pärast samas suuruses ehk kodumaine sääst kataks täies mahus finantseerimise vajaduse. Võib arvata, et majanduskeskkonna jätkuv tugevnemine ja koroonakriisist põhjustatud teadmatuse vähenemine jätkavad järgnevatel kuudel ettevõtete investeerimisjulguse toetamist.

Iga neljas klient valmis investeerima

Kiire kasvus on klientide arv, kes soovivad oma säästusid tootlikumalt investeerida. Investeerimishuviliste paremaks teenindamiseks tööme teises kvartalis turule Baltikumi esimese robot nõustaja, mis aitab kliendil mobiiltelefonis leida talle sobilik investeerimislahendus. Robotinvestor on klientide poolt hästi vastu võetud, lühikese ajaga oleme nii aidanud regulaarse investeerimisega alustada ligi tuhandel kliendil.

Tarbimislauende turu korrastumine

Investeerimise kõrval on teine läbimurre toimumas tarbimislauende turul. Tarbimislauende intressid on Eestis olnud Euroopa kõrgeimad ja leidsime, et see ei ole kohane meie turu arengutasemega. Oleme hoidnud oma tarbimislauende pakumist kolmandiku võrra soodsamana turu keskmisest ning näeme, et turg tuleb muudatusega kaasa ja väikefinantseerimise keskmine intress on aastaga vähenenud turul viiendiku võrra. Tarbimislauende krediidikulukuse määr on samas turul vähenenud poole vähem kui intressid, seega tasub klientidel pöörata laenuingimuste võrdlemisel tähelepanu teenustasudele ja intressiarvestuse läbipaistvusele.

Jätkusuutlikkus väga oluline nii pangale kui klientidele

Ainsa pangana pälvis SEB sellel aastal vastutustundliku ettevõtluse kõrgeima taseme ja me oleme selle üle uhked. Oleme teinud ühes klientidega suuri pingutusi, et olla vastutustundlik ettevõtte ning jätkame seda teed ka tulevikus. SEB pangautomaadid ja kontorid töötavad rohelisel energial, pangakontorites on paberivaba teenindus ja klientidega toimuvad videokohtumised, et hoida kokku aega, raha ja keskkonda kontoris sõidu arvelt. SEB nõustab äriklientidest ettevõtteid teekonnal jätkusuutlikuma ja keskkonnasõbralikuma äritegevuse poole ning toetab mitmekesisust ning võrdset kohtlemist töökeskkonnas ja kogu ühiskonnas. Lisaks toetab SEB kogukondasid koostöö, annetuste ja mentorlusega.

Kvaliteetne laenuportfell suurendas SEB kasumit 23,3 protsenti

Võrreldes eelmise aasta teise kvartaliga olid panga tulud samas suurusjärgus, kuid kulud olid 5 protsenti väiksemad. Tihe koostöö klientidega ja nende toetamine rasketel hetkedel läbi maksepuhkuste ja lisalikkviidsuse on hoidnud laenuportfelli kvaliteedi hea ja seetõttu vähendas pank teises kvartalis võimalike laenukahjumite eraldisi 0,5 miljoni euro võrra. Kvaliteetne laenuportfell ja efektiivsuse suurendamine tagasid selle, et panga kuue kuu kasum oli 23,3 protsenti suurem kui eelmisel aastal samal ajal.

SEB Eesti üksused lõpetasid 2021. aasta esimese poolaasta 50,7 miljoni euro suuruse kasumiga. 2020. aasta esimese poolaasta lõpetas SEB 41,1 miljoni euro suuruse kasumiga. SEB tegevustulud ulatusid esimesel poolaastal 85,6 miljoni euroni (85,3 mln 2020. aasta esimesel poolaastal) ning tegevuskulud 28,9 miljoni euroni (30,4 mln 2020. aasta esimesel poolaastal). Laenukahjumite eraldisi vähendas pank 2021. aasta esimeses pooles 0,5 miljoni euro ulatuses (2020. aasta samal perioodil suurendas pank 8,1 mln euro ulatuses eraldisi).

Konsolideeritud finantsaruanded

1. Konsolideeritud kasumiaruanne
(miljonites eurodes)

	2021		2020	
	6 kuud	II kv.	6 kuud	II kv.
Neto intressitulu	57,1	28,0	58,2	28,5
Neto teenustasutulu	23,8	12,5	23,3	11,3
Neto finantstulu	4,7	2,4	2,8	1,4
Tulu investeerimistegevusest (neto)	0,0	0,0	0,6	2,6
Kasum kapitaliosalusest	0,0	0,0	0,0	0,0
Muud tegevustulud	0,0	0,0	0,4	0,1
Neto muu tulu	0,0	0,0	1,0	2,7
Tulud kokku	85,6	42,9	85,3	43,9
	0,0			
Personalikulud	-21,6	-11,4	-21,2	-10,4
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon ja väärtuse muutus	-3,9	-1,9	-3,9	-2,0
Muud tegevuskulud	-3,4	-1,6	-5,3	-3,3
Kulud kokku	-28,9	-14,9	-30,4	-15,7
	0,0			
Kasum enne laenukahjumeid	56,7	28,0	54,9	28,2
Eeldatavad krediidikahjumid, neto	0,5	0,0	-8,1	-6,8
Kasum enne tulumaksu	57,2	28,0	46,8	21,4
Tulumaks	-6,5	-3,2	-5,7	-2,6
	0,0			
Puhaskasum	50,7	24,8	41,1	18,8

2. Konsolideeritud koondkasumiaruanne
(miljonites eurodes)

	2021	2020
	6 kuud	6 kuud
Puhaskasum	50,7	41,1
Muu koondkasum	-	-
Kokku koondkasum	50,7	41,1

3. Konsolideeritud finantspositsiooni aruanne
(miljonites eurodes)

Varad	30.06.2021	31.12.2020
Raha ja nõuded keskpangale	500,2	493,2
Laenud krediitiasutustele	543,9	766,0
Laenud klientidele	5 955,1	5 908,0
Võlaväärtpaberid	216,1	227,1
Tuletisinstrumendid	5,6	6,6
Omakapitali instrumendid	10,5	9,7
Investeeringud sidusettevõtjatesse	1,4	1,3
Immateriaalne põhivara	5,3	5,0
Materiaalne põhivara	10,4	10,6
Vara kasutusõigus	17,1	18,0
Muud finantsvarad	7,9	28,2
Muud mittefinantsvarad	28,2	16,5
Varad kokku	7 301,7	7 490,2
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Keskpankade ja krediitiasutuste hoiused	648,4	1 002,7
Klientide hoiused ja laenud	5 419,0	5 273,8
Tuletisinstrumendid	6,0	7,9
Tulumaksu ettemaksed	3,1	9,0
Edasiükkunud tulumaks ettemaksed	5,3	5,3
Eraldised	3,7	4,5
Muud finantskohustused	104,2	108,8
Muud mittefinantskohustused	90,2	30,5
Kohustused kokku	6 279,9	6 442,5
Omakapital		
Aktsiakapital	42,5	42,5
Aažio	86,3	86,3
Reservid	19,4	19,4
Jaotamata kasum	873,6	899,5
Omakapital kokku	1 021,8	1 047,7
Kohustused ja omakapital kokku	7 301,7	7 490,2

4. Konsolideeritud omakapitali muutuse aruanne
(miljonites eurodes)

	Aktsia- kapital	Üle- kurss (aazio)	Reservid	Jaota- mata kasum	Oma- kapital kokku
Saldo seisuga 01.01.2020	42,5	86,3	19,4	921,4	1 069,6
Puhaskasum	-	-	-	41,1	41,1
Kokku muu koondkasum	-	-	-	41,1	41,1
Dividendid	-	-	-	-	-
Muud**	-	-	-	0,3	0,3
Saldo seisuga 30.06.2020	42,5	86,3	19,4	962,8	1 111,0
Saldo seisuga 01.01.2021	42,5	86,3	19,4	899,5	1 047,7
Puhaskasum	-	-	-	50,7	50,7
Kokku muu koondkasum	-	-	-	50,7	50,7
Dividendid	-	-	-	-77,0	-77,0
Muud**	-	-	-	0,3	0,3
Saldo seisuga 30.06.2021	42,5	86,3	19,4	873,6	1 021,8

** Pikaajalised motivatsiooniprogrammid

5. Konsolideeritud rahavoo aruanne
(miljonites eurodes)

	2021 6 kuud	2020 6 kuud
Rahavoog äritegevusest	-23,8	335,8
Rahavoog investeerimistegevusest	6,2	-84,1
Rahavoog finantseerimistegevusest	-79,3	-2,4
Neto raha ja selle ekvivalentide muutus	-96,9	249,3
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	1 082,0	850,0
Neto raha ja selle ekvivalentide muutus	-96,9	249,3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	985,1	1 099,3

Lisa 1

Raamatupidamisarvestuse põhimõtted

AS SEB Pank Grupi 2021.a. II kvartali lühendatud vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise raamatupidamisstandardiga IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“ ning arvestades Krediidiasutuste Seadusega kehtestatud nõuet teabe avalikustamisele. Käesolevat lühendatud vahearuannet tuleks lugeda koos 31. detsembril 2020. aastal lõppenud majandusaasta aruandega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS SEB Pank Grupi 2021.a. II kvartali vahearuandes kasutatud raamatupidamispõhimõtted kooskõlas 31. detsembril 2020. aastal lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega.