



# AS SEB Pank Grupp

2020.a. II kvartali vahearuanne

## Sissejuhatus - üldinformatsioon

### 1. Krediidiasutuse üldandmed

Ärinimi	AS SEB Pank
Asukoht ja aadress	Tornimäe 2, Tallinn 15010, Eesti
Registreerinud riigi nimetus	Eesti Vabariik
Registreerimise kuupäev	08.12.1995
Registrikood	10004252 (EV Äriregister)
Telefon	+372 6 655 100
Faks	+372 6 655 102
SWIFT	EEUHEE2X
e-posti aadress	info@seb.ee
Interneti kodulehekül	http://www.seb.ee

### 2. Audiitor

Audiitori ärinimi	Ernst & Young Baltic AS
Audiitori registrikood	10877299 (EV Äriregister)
Audiitori asukoht ja aadress	Rävala 4, 10143 Tallinn, Eesti
Aruande bilansipäev	30.06.2020
Aruandeperiood	01.01.2020 - 30.06.2020
Aruande valuuta ja ühikud	Euro (EUR), miljonites eurodes

### 3. Üldinformatsioon

AS-i SEB Pank saajaprotsendiline omanik on börsil noteeritud emaettevõtte Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), mis on finantsteenuste pakkuja SEB Grupi emaettevõtte. SEB Grupp on juhtiv Põhjamaade finantsteenuste grupp.

SEB on esimeseks valikuks suurtele ettevõtetele ja finantsasutustele Rootsis ning on korporatiivpanganduse teenuste pakkumisel esirinnas Norras, Taanis, Soomes ja Ühendkuningriigis. SEB pakub universaalseid pangateenuseid Rootsis, Eestis, Lätis ja Leedus. Saksamaal keskendub pank korporatiiv- ja investeerimispangandusele, osutades täisteenust nii äriühingutele kui ka avaliku sektori asutustele ja rahvusvahelistele kinnisvarainvestoritele. SEB-l on hea positsioon Põhjamaade, Ühendkuningriigi ja Saksamaa äriklientide teenindamisel üle maailma, omades kontoreid sellistes rahvusvahelistes finantskeskustes nagu New York ja London ning Aasias Shanghai, Pekingi, Hongkongi ja Singapuri kontorites. AS SEB Pank Grupp on SEB Grupi koosseisu kuuluv Eesti finantsgrupp, mis teenindab eraisikuid, ettevõtteid ja avalikku sektorit.

### 4. Koostamise alus

AS-i SEB Pank emaettevõtte Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) avalikustab SEB Grupi kvartaliaruande aadressil [www.sebgroup.com/ir](http://www.sebgroup.com/ir). Käesolev AS-i SEB Pank Grupi vahearuanne ei ole auditeeritud.

*Majapidamiste ja ettevõtete kohandumine kriisiga on olnud hea*

Koroonakriisi mõjuna on laenukasv pidurdunud ja säästmine kasvanud. SEB laenuportfell kokku kasvas aastases võrdluses 6 protsenti ja hoiused 11 protsenti – aasta tagasi olid samad näitajad vastavalt 11 ja 8 protsenti. Ettevõtete laenukasv on pidurdunud eelmise aasta pea 13 protsendilt 3,6 protsendile, samas on ettevõtete hoiuste kasv kiirenud 5,2 protsendilt 11,4 protsendini. Kuna keskkond on ebakindel, siis lükkavad ettevõtted oma pikaajalisemaid otsuseid edasi, samas näitab hoiuste kasv, et ettevõtete finantstervis on üldiselt väga hea. Oleme avatud uute projektide finantseerimiseks ja näeme, et konkurents tugevatele laenuprojektidele on tihe. Äkkpidurdus majanduses õpetas kiire kohanemise vajalikkust – huvi e-äri makselahenduse kasutusele võtmiseks on suur, samuti on kõik innovatsiooni ja ärimudeli uuendamise seonduv äriklientidele olulisemaks muutunud. Soovitame äriklientidel liituda äsja asutatud Innovatsiooniliidrite klubiga, et üheskoos leida viise majanduse kiireks taaskäivitamiseks.

Muutused eraisikute finantskäitumises on olnud väiksemad. Eraisikute laenukasv aeglustus eelmise aasta sama perioodi 8,2 protsendilt 6,5 protsendile, kuid hoiused kasvasid sama kiiresti kui eelmisel aastal samal ajal, ehk enam kui 11 protsenti. Eratarbimine on taastunud kriisieelsele tasemele, vaid kodulaenude taotlemise osas on kliendid täna veel mõnevõrra ettevaatlikumad kui enne kriisi. Sarnaselt ettevõtetele lükkavad eraisikud edasi peamiselt suuri tulevikku suunatud investeringuid, kuid säästmine on püsinud läbi kriisi kõrgel tasemel.

*Maksepuhkused täitsid eesmärgi*

Eriolukorra ajal vajas laenumaksetega toimetulemiseks maksepuhkust ligikaudu 4 protsenti meie eraisikutest laenukliente. Äriklientidest vajas maksepuhkust 16 protsenti. Maksepuhkustega pakutud kiire leevendus oli efektiivne meede ning võlgnevuste tase on püsinud stabiilselt madal. Mitmed vormistatud maksepuhkused on kliendid tänaseks juba lõpetanud, sest nende sissetulekud ja rahavood on taastunud. Hetkel on kehtiv maksepuhkus ligikaudu 3 protsendil eraisikutel ning 12 protsendil äriklientidel meie laenuportfelist. Maksepuhkuse vormistanud klientide suhteliselt madal osakaal kogu laenuportfelist ning vähenenud uute maksepuhkuste taotluste arv on tõestuseks sellele, et meie klientide finantstervis on jätkuvalt hea ja stabiilne. Juhul kui klientidel on tekkimas tagasilööke sissetulekutes või rahavoogudes, siis julgustame neid endiselt küsima maksepuhkust.

*SEB tulud ja kulud eelmise aasta tasemel*

SEB tegevustulud ulatusid esimesel poolaastal 85,3 miljoni euroni (84,9 mln 2019. aasta esimesel poolaastal) ning tegevuskulud 30,5 miljoni euroni (30,0 mln 2019. aasta esimesel poolaastal). SEB Eesti üksused lõpetasid 2020. aasta esimese poolaasta 41,1 miljoni euro suuruse kasumiga. 2019. aasta esimese poolaasta lõpetas SEB 50,6 miljoni euro suuruse kasumiga.

Kuigi panga tulud ja kulud olid pea sama suured kui aasta tagasi, siis oli esimese poolaasta kasum pea kümme miljonit väiksem, sest suurendasime laenukahjumite eraldisi. Suunasime pea viiendiku oma esimese poolaasta kasumist reservi, et olla valmis laenukahjumite suurenemiseks järgnevatel kvartalitel, kui Eesti majandust peaks prognooside kohaselt ees ootama ligi kümneprotsendiline majanduslangus. Laenukahjumite eraldisi suurendas pank 2020. aasta esimeses pooles 8,1 miljoni euro ulatuses (2019. aasta samal perioodil vähendas pank 2,4 mln euro ulatuses eraldisi).

## Konsolideeritud finantsaruanded

1. Konsolideeritud kasumiaruanne  
(miljonites eurodes)

	2020 6 kuud	2019 6 kuud
Neto intressitulu	58,2	54,2
Neto teenustasutulu	23,3	25,1
Neto finantstulu	2,8	1,9
Tulu investeerimistegevusest (neto)	0,6	3,5
Kasum kapitaliosalusest	0,0	0,0
Muud tegevustulud	0,4	0,2
Neto muu tulu	1,0	3,7
Tulud kokku	85,3	84,9
Personalikulud	-21,2	-21,1
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon ja väärtuse muutus	-3,9	-3,6
Muud tegevuskulud	-5,4	-5,3
Kulud kokku	-30,5	-30,0
Kasum enne laenukahjumeid	54,9	54,9
Eeldatavad krediidikahjumid, neto	-8,1	2,4
Kasum enne tulumaksu	46,8	57,3
Tulumaks	-5,6	-6,7
Puhaskasum	41,1	50,6

2. Konsolideeritud koondkasumiaruanne  
(miljonites eurodes)

	2020 6 kuud	2019 6 kuud
Puhaskasum	41,1	50,6
Muu koondkasum	-	-
Kokku koondkasum	41,1	50,6

3. Konsolideeritud finantspositsiooni aruanne  
(miljonites eurodes)

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Varad		
Raha ja nõuded keskpangale	499,0	844,1
Laenud krediidasutustele	653,1	66,0
Laenud klientidele	5 818,0	5 706,9
Võlaväärtpaberid	239,1	159,2
Tuletisinstrumendid	6,0	6,1
Omakapitali instrumendid	13,1	13,4
Investeeringud sidusettevõtjatesse	1,4	1,4
Immateriaalne põhivara	5,3	5,1
Materiaalne põhivara	11,5	10,6
Vara kasutusõigus	18,6	20,4
Muud finantsvarad	7,2	11,1
Muud mittefinantsvarad	21,4	19,4
Varad kokku	7 293,7	6 863,7
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Keskpankade ja krediidasutuste hoiused	1 150,4	1 212,3
Klientide hoiused ja laenud	4 904,3	4 446,1
Tuletisinstrumendid	7,7	7,8
Tulumaksukohustus	2,4	6,9
Eraldised	3,6	3,3
Muud finantskohustused	96,6	104,1
Muud mittefinantskohustused	17,8	13,6
Kohustused kokku	6 182,8	5 794,1
Omakapital		
Aksiakapital	42,5	42,5
Aažio	86,3	86,3
Reservid	19,4	19,4
Jaotamata kasum	962,7	921,4
Omakapital kokku	1 110,9	1 069,6
Kohustused ja omakapital kokku	7 293,7	6 863,7

4. Konsolideeritud omakapitali muutuse aruanne  
(miljonites eurodes)

	Aksiakapital	Ülekurs (aažio)	Reservid	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo seisuga 01.01.2019	42,5	86,3	19,4	883,4	1 031,6
Makstud dividend	0,0	0,0	0,0	-63,0	-63,0
Muud	0,0	0,0	0,0	0,2	0,2
Puhaskasum	0,0	0,0	0,0	50,6	50,6
Muu koondkasum:					
Müügiootel finantsvarade väärtuse muutus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kokku muu koondkasum	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kokku koondkasum	0,0	0,0	0,0	50,6	50,6
Saldo seisuga 30.06.2019	42,5	86,3	19,4	871,2	1 019,4
Saldo seisuga 01.01.2020	42,5	86,3	19,4	921,4	1 069,6
Makstud dividend	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muud	0,0	0,0	0,0	0,2	0,2
Puhaskasum	0,0	0,0	0,0	41,1	41,1
Muu koondkasum:					
Müügiootel finantsvarade väärtuse muutus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kokku muu koondkasum	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kokku koondkasum	0,0	0,0	0,0	41,1	41,1
Saldo seisuga 30.06.2020	42,5	86,3	19,4	962,7	1 110,9

5. Konsolideeritud rahavoo aruanne  
(miljonites eurodes)

	2020 6 kuud	2019 6 kuud
Rahavoog äritegevusest	335,8	-224,4
Rahavoog investeerimistegevusest	-84,1	-4,4
Rahavoog finantseerimistegevusest	-2,4	-63,0
Neto raha ja selle ekvivalentide muutus	249,3	-291,8
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	850,0	1 260,4
Neto raha ja selle ekvivalentide muutus	249,3	-291,8
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 099,3	968,2

Lisa 1

Raamatupidamisarvestuse põhimõtted

AS SEB Pank Grupi 2020.a. II kvartali lühendatud vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise raamatupidamisstandardiga IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“ ning arvestades Krediidiasutuse Seadusega kehtestatud nõuet teabe avalikustamisele. Käesolevat lühendatud vahearuannet tuleks lugeda koos 31. detsembril 2019. aastal lõppenud majandusaasta aruandega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS SEB Pank Grupi 2020.a. II kvartali vahearuandes kasutatud raamatupidamispõhimõtted kooskõlas 31. detsembril 2019. aastal lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega.