

**AS SEB ELU- JA
PENSIONIKINDLUSTUS**

2010.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Sisukord

Sissejuhatus	3
Kindlustusseltsi üldandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Koondkasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Aastaruande lisad	12
LISA 1. Raamatupidamisarvestuse põhimõtted	12
LISA 2. Juhtkonna olulised hinnangud, mida on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud ..	23
LISA 3. Riski- ja kapitalijuhtimine	26
LISA 4. Raha ja raha ekvivalendid	33
LISA 5. Finantsvarad - investeringud	34
LISA 6. Tuletsinstrumendid	35
LISA 7. Nõuded ja kohustused edasikindlustuslepingutest	35
LISA 8. Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	35
LISA 9. Immateriaalne põhivara	36
LISA 10. Materiaalne põhivara	36
LISA 11. Viitvõlad	37
LISA 12. Muud finantskohustused	37
LISA 13. Kohustused kindlustuslepingutest	37
LISA 14. Kindlustuslepingute tehnilised eraldised kindlustusliikide lõikes	38
LISA 15. Finantskohustused investeerimislepingutest	38
LISA 16. Aktsiakapital	38
LISA 17. Tulu brutopreemiatelt	39
LISA 18. Edasikindlustuslepingute tulud ja kulud	39
LISA 19. Teenustasutulu	39
LISA 20. Kasum/kahjum investeringutelt	40
LISA 21. Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	40
LISA 22. Investeerimislepingute finantskohustuste väärtuse muutus	40
LISA 23. Tegevuskulud	41
LISA 24. Muud äritulud ja muud ärikuulud	41
LISA 25. Tehingud seotud osapooltega	41
LISA 26. Tingimuslikud kohustused	43
LISA 27. Bilansipäevajärgsed sündmused	43
Sõltumatu audiitori aruanne	44
Kasumi jaotamise ettepanek	45
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2010. majandusaasta aruandele	46
AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus aktsionäride nimekiri	47

Sissejuhatus**Kindlustusseltsi üldandmed**

Ettevõtte nimi:	AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus
Äriregistri number:	10525330 (EV Äriregister)
Juriidiline aadress:	Tornimäe 2 Tallinn 10150
Tegevusala:	Elu- ja pensionikindlustus
EMTAK kood	65111
Telefon:	+372 665 6840
Fax:	+372 665 6847
E-mail:	elukindlustus@seb.ee
Interneti kodulehekül:	www.seb.ee

Audiitor

Audiitori nimi:	AS PricewaterhouseCoopers
Audiitori registrikood:	10142876
Audiitori asukoht ja aadress:	Pärnu mnt. 15, 10141 Tallinn, Eesti

Majandusaasta aruanne

Aruande bilansipäev:	31.12.2010
Aruande periood:	01.01.2010 – 31.12.2010
Aruande valuuta ja ühikud:	Eesti kroon (EEK), kroonides

Tegevusaruanne**Ülevaade ettevõttest**

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus on praeguse SEB Gruppi kuuluva Eesti Ühispanga poolt 1998. aasta oktoobris loodud elukindlustusselts. SEB Grupp on Põhja-Euroopa finantsgrupp eraisikutele, äriklientidele ja institutsioonidele.

28.01.2010 toimus SEB Elu- ja Pensionikindlustuse omanike vahetus. Tegemist on ettevõttegrupi sisese reorganiseerimisega, mille eesmärk on koondada kõik SEB rahvusvahelisse gruppi kuuluvad elukindlustusega tegelevad firmad SEB Trygg Liv Holding AB ühtse juhtimise alla.

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse eesmärk on pakkuda Eesti turul stabiilset ja usaldusväärset finantsteenust. Arvestades Eesti turu potentsiaali ja SEB Panga suuromaniku SEB Grupi pikaajalist elukindlustuskogemust, on SEB kinnitanud elukindlustustegevuse üheks prioriteetseks valdkonnaks.

Eesti elukindlustusturg aastal 2010

2010. aastalõpu seisuga tegutses Eestis viis elukindlustusseltsi. Lootusrikkalt alanud 2010. aastale heitsid varju kevadel alanud finantspinged Euroopas. 2010. aastat võib iseloomustada kui uudse majandusolukorraga kohanemise aega nii eraisikutele kui ka ettevõtetele.

2010. aasta Eesti kindlustusturgu mõjutas jätkuvalt mõneti heitlik töötuse tase ning inimeste teadmatus ja ebakindlus oma töökoha säilimisel.

Järjest suurenevale klienditeadlikkuse kasvule elukindlustuse osas viitab trend, et enam on suurenenud riskikindlustuste lepingute osakaal sõlmitavate lepingute arvust. Kui inimesel puudub vajalik suuruses rahapuhver, siis on mõistlik kaaluda just riskikindlustuse lepingu sõlmimist oma perekonna turvatunde loomiseks.

2010. aasta jooksul kogusid elukindlustusseltsid 1 231,4 miljonit krooni kindlustusmaksleid, mis teeb maksete laekumise kasvuks 6,6% (2009. aastal vastavalt 1 154,9 miljonit krooni ja kahanemine 2008. aastaga võrreldes 9,3%).

Kui kõikidest uutest lepingutest moodustasid riskilepingud 74%, siis maksete laekumiste osakaal oli suurem säästmise- ja investeerimistoodetes – 87% laekumisest.

2010. aastal kogutud kindlustuspreemiate mahust moodustasid 37,2% garanteeritud tootlusega kogumistoodete maksed, 50,0% investeerimisriskiga elukindlustuse maksed ning 12,8% riski- ja lisakindlustuse maksed (2009. aastal vastavalt 43,4%, 43,6% ja 13%).

Eelmise aasta jooksul sõlmiti Eesti elukindlustusturul kokku 16 473 elukindlustuslepingut, mis on võrreldes 2009. aastaga 18,0% vähem.

Eesti pensionikindlustusturg aastal 2010

2010.aastal suurenes teise samba turg 15 404 uue sissemaksleid tegeva kliendi võrra. Kui teise pensionisambaga liitunute hulk ulatub üle 600 tuhande inimese, siis kolmanda sambaga liitunute arv jääb 125 000 juurde.

Kolmanda samba pensionikindlustuse lepinguid sõlmiti aasta jooksul elukindlustusseltsides kokku 1 220, võrreldes 2009. aastaga vähenes uute lepingute arv 63,4%.

III pensionisamba lepingute sõlmimise langust on kahtlemata mõjutanud ebastabiilne majandus ja mõneti ka Eesti Vabariigi valitsuse 2009. aastal tehtud otsus peatada II pensionisamba sissemaksleid. Paratamatult

kõigutas tehtud muudatus inimeste usaldust kogu pensionisüsteemi osas ning lisas ettevaatlikkust oma raha paigutamisel pensionitoodetes.

Koos majanduskasvu ja tarbijakindluse taastumisega võib tulevikus oodata ka pensionituru järk-järgulist kasvu, kuna turul on jätkuvalt laiapõhjaline vajadus pensionikindlustusteenuste järele.

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse tulemused

2010. aastal teenis AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus kasumit 38,2 miljonit krooni. Võrdluseks, 2009. aasta kasum oli 45,2 miljonit krooni.

2010. aastal moodustus SEB Elu- ja Pensionikindlustuse kasum ennekõike kindlustusriskide võtmisest, mis on viimastel aastatel olnud stabiilseim tuluallikas. Samuti mängisid kasumi moodustumisel olulist rolli teenustasude laekumine ja investeerimisportfelli investeerimistulemus.

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus sõlmis 2010. aasta jooksul kokku 6 589 uut põhikindlustuslepingut (16,6% vähem kui 2009. aastal) ja 3 302 lisakindlustuslepingut. Kindlustusmaksid koguti lõppenud aastal 277,7 miljonit krooni (2009. aastal 275,2 miljonit krooni), millest 106,2 miljonit krooni olid täiendava kogumispensioni kindlustusmaksed (2009. aastal 114,6 miljonit krooni).

2010. aastal sõlmiti SEB Elu- ja Pensionikindlustusega enim Laenukindlustuse ja Riskikindlustuse lepinguid, vastavalt 3 996 tk ja 701 tk. Klientide teadlikule tegutsemisele viitab riskide maandamisel ka see, et põhikindlustuslepingutele sõlmitakse järjest enam lisaks lisakindlustuse lepinguid. Müügitulemuste kasvus on selgelt näha inimeste huvi riskide maandamise vastu. Paljudel inimestel puudub rahapuhver esmaste ootamatute väljaminekute katteks ning kindlustuslepingu sõlmimine on siinkohal arukas otsus.

Väljamakseid tehti 2010. aastal 152 miljoni krooni ulatuses (2009. aastal oli väljamaksete maht 228 miljonit krooni).

Kindlustusmaksid laekus kokku 2010. aastal 0,9% rohkem kui 2009. aastal. Sellele vaatamata vähenes SEB Elu- ja Pensionikindlustuse turuosa kindlustusmaksete alusel 1,3 protsendipunkti võrra 22,5%ni (2009. aastal 23,8%). Peamine kindlustusmaksete laekumise langus tulenes investeerimisriskiga elukindlustuslepingute laekumiste vähenemisest.

Seltsi kliendivarade maht suurenes 2010. aastal 168 miljoni krooni võrra. 2010. aasta lõpu seisuga oli kogu varade mahuks 1 456 miljonit krooni, millest III samba pensionivarade maht moodustas 600,5 miljonit krooni.

Kahjude maksmine 2010 aastal

2010. aasta jooksul tegi SEB Elu- ja Pensionikindlustus 457 kahjuotsust (2009. aastal 456 kahjuotsust), millest 90 olid esitatud kindlustatu surma tõttu (2009. aastal 66 kahjuotsust kindlustatu surma tõttu). Kindlustushüvitistena maksime välja 15,4 milj krooni (2009. aastal 8 miljonit krooni), sellest surmahüvitisteks 12,7 miljonit krooni (2009. aastal 5,2 miljonit krooni). 457-st kahjuotsusest keeldusime hüvitise maksmisest 33-l juhul (2009. aastal 456-st kahjuotsusest keeldusime hüvitise maksmisest 27-l juhul).

Kindlustushüvitise maksmisest keeldumised olid tingitud peamiselt sellest, et hüvitist taotletakse selliste juhtumite eest, mis tingimuste kohaselt on välistatud või ei paku konkreetne leping kaitset taoliste juhtumite puhul – õnnetusjuhtumi lisakindlustuse invaliidushüvitist taotleti ajutise iseloomuga vigastuste nagu luumurd, löikehaav, põrutused eest või põhjustas püsiva funktsioonikaotuse haigus. Õnnetusjuhtumi lisakindlustuse ajutise töövõimetuse taotluste puhul olid peamised keeldumised põhjustatud kindlustuskaitse puudumine, ravi liiga lühike kestus või ajutine töövõimeetus tingitud haigusest.

Invaliidisuse tõttu maksti hüvitisi välja 16 korral ja väljamakstav summa oli kokku veidi üle ühe miljoni krooni.

Arendustegevused 2010. aastal

2010. aasta suurimaks projektiks oli eurotsooniga liitumisest tingitud valmisoleku tagamine eurole üleminekul 1. jaanuaril 2011 aastal.

Edukas ja probleemideta üleminek eurole 2011. aasta alguses näitas, et nimetatud projektiga seotud tegevused said õigeaegselt ja korralikult tehtud.

Teise suurema projektidena võib välja tuua uue SEB internetipanga ja kodulehe valmimine 2010. aasta IV kvartalis.

Nii uue internetipanga kui kodulehe olulisemaks uuenduseks kasutajate jaoks on kaasaegne kujundus. SEB Grupis välja töötatud põhjamaiselt lihtne ja selge disain jõudis esimesena avalikkuseni Eestis, misjärel rakendatakse sama prototüüp ka teistes SEB Grupi asukoha riikides.

Lisaks uuenenud internetipanga ja kodulehe kujundusele muutusid internetikeskkonnad klientidele ülevaatlikumaks ja mugavaks oma kasutusloogika poolest. Täiustatud on nii navigatsiooni kui ka mitmeid teisi lahendusi, mis muudavad internetipanga ja kodulehe kasutamist oluliselt lihtsamaks.

Täiendavalt oleme parendanud erinevate toodete paindlikkust kliendile ning müügitöötajate töövahendite-programmide loogikat eesmärgiga tagada efektiivsem ning mõistliku ajakuluga müügi- ning klienditeenindusprotsess.

Täiustatud tootevahetuse protsessi näol oleme loonud klientidele odavama ja mugavama teenuse, vahetamaks olemasolev kindlustustoode teise, kliendi muutunud vajadustele sobivama, toote vastu. Aja jooksul elu- ja töökorraldusest tingituna võivad inimeste toote-eelistused muutuda, jätkuvalt tuuakse turule uusi tooteid, mis võivad kliendi vajadustele paremini vastata. Olemasoleva lepingu lõpetamine ning uue toote valimine võib kokkuvõttes osutuda kulukaks toiminguks. Seega oleme loonud võimaluse oma klientidele kanda lepingut katkestamata kogutud kapital üle uude tootesse.

Töötajad ja töötasud

Töötasudeks kulus 2010. aastal 20,8 miljonit krooni (sh. sotsiaalmaksu ja töötuskindlustus maksu kulud), sellest 2,8 miljonit krooni (sh. erisoodustus ning maksukulud) moodustasid juhatuse liikmetele arvestatud tasud. (2009.aastal kulus töötasudeks 18,3 miljonit krooni, sellest 3 miljonit krooni moodustasid juhatuse liikmetele arvatud tasud).

Tõhustamiseks müügitegevust ja tõstmaks investeerimisnõustamiste kvaliteeti võeti 2010. aastal juurde kindlustus- ja investeerimisnõustajaid. Ettevõttes töötas 2010. aasta lõpu seisuga 62 põhikohaga töötajat. 2009.aastal töötas ettevõttes 53 põhikohaga töötajat.

Arendussuunad aastaks 2011

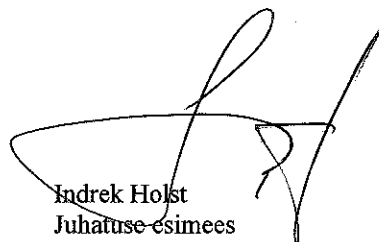
SEB Elu- ja Pensionikindlustuse 2011. aasta arendustööde eesmärgiks oma klientidele ajakohaste, mitmekülgsede ning paindlike võimaluste pakkumine internetipangas, ennekõike uue internetipanga võimaluste jätkuv avardamine ja kasutajamugavuste suurendamine. Soovime luua klientidele keskkonna, kus on võimalik interaktiivselt sõlmida kindlustuslepinguid internetipangas ning kus kliendil oleks võimalik saada täielik ülevaade oma lepingutest ning lepingutes toimuvast.

Jätkuvalt on arendusfookuses kliendi rahulolu suurendamiseks tootevahetuse võimalused ning kasulikkus kliendile. Elame pidevalt muutuv keskkonnas ning inimeste vajadused muutuvad kiiremini kui kunagi

varem – seega soovime pakkuda oma klientidele alati sobivaimat kindlustus-, investeerimis- või pensionilahendust. Tagamaks võimalikult lihtne tootevahetusprotsessi kulg, oleme selleks planeerinud arendustöid ka 2011. aastal.

2008. aastal turule toodud SEB Pensioniplaan on osutunud edukaks – kliendid mõistavad ning väärtustavad SEB Pensioniplaani pakutavaid hüvesid. Selleks, et tagada Pensioniplaani klientidele järjest kasvavat väärtust loov teenus, oleme jätkamas arendustöid selle ainulaadse lepingu väärtuspakkumise laiendamiseks ning täiustamiseks.

Nii SEB Elu- ja Pensionikindlustus kui kogu SEB Grupp väärtustab oma töötajate aega ning soovib tagada neile parimad võimalused oma töö efektiivseks ja sujuvaks laabumiseks. Selleks, et meie teenindus vastaks kliendi ootustele ning võimaldaks nõustajatel efektiivset töötegemist, oleme arendamas ning täiendamas müügitöötajate igapäevaseid töövahendeid ja programme.



Indrek Holst
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
Raha- ja pangakontod	4	28 341 931	40 746 347
<u>Finantsvarad õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande</u>	<u>5</u>	<u>1 620 082 931</u>	<u>1 063 818 852</u>
Aktsiad ja fondiosakud		1 221 022 553	663 596 714
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid		399 060 378	390 205 942
Tuletisinstrumendid	6	-	10 016 196
<u>Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses</u>		<u>30 393 530</u>	<u>364 619 172</u>
Tähtajalised deposiidid	5	22 970 742	349 390 332
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele		2 087 567	2 294 312
Nõuded edasikindlustuslepingutest	7	3 638 773	3 320 680
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	8	1 696 448	9 613 848
Finantsvarad kokku		1 678 818 392	1 469 184 371
Immateriaalne vara	9	519 395	813 633
Materiaalne põhivara	10	910 731	956 879
 KOKKU AKTIVA		 1 680 248 518	 1 470 954 883
 PASSIVA			
 Kohustused			
Viitvõlad ja muud finantskohustused	11,12	6 215 890	4 807 243
Kohustused kindlustuslepingutest	13,14	755 099 617	682 157 992
Finantskohustused investeerimislepingutest		712 817 764	616 237 848
- Õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	15	595 954 322	509 536 345
- Korrigeeritud soetusmaksumuses	15	116 863 442	106 701 503
Kohustused kokku		1 474 133 271	1 303 203 083
 Omakapital			
Aktsiakapital	16	47 000 000	47 000 000
Kohustuslik reservkapital		24 056 668	19 535 218
Jaotamata kasum		135 058 579	101 216 582
Omakapital kokku		206 115 247	167 751 800
 KOKKU PASSIVA		 1 680 248 518	 1 470 954 883

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12 kuni 43 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K.P. </u>
Kuupäev/date <u> 29.03.2011 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Koondkasumiaruanne	Lisa		
		2010	2009
Tulu brutopreemiatelt	17	181 608 391	187 926 953
Kulu edasikindlustuse preemiatele	18	-5 819 284	-5 429 553
Neto tulu preemiatelt		175 789 107	182 497 400
Teenustasud	19	15 456 266	14 913 476
Muud äritulud	24	4 088 549	2 662 931
Kokku muud tegevustulud		19 544 815	17 576 407
Investeeringute tulud ja kulud (neto)			
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest	20	40 579 137	29 922 436
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt	20	7 978 980	23 087 638
Kokku investeeringute tulud		48 558 117	53 010 074
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	21	-147 288 766	-151 438 833
Investeeringislepingute finantskohustuste väärtuse muutus	22	-5 229 430	-2 595 995
Tegevuskulud			
Sõlmimiskulud	23	-31 639 929	-27 780 139
Administratiivkulud	23	-16 887 325	-21 954 076
Investeeringute haldamise kulud		-3 196 298	-2 780 512
Muud ärikuulud	24	-1 463 045	-1 319 830
Kokku tegevuskulud		-53 186 597	-53 834 557
ARUANDEAASTA KASUM/KAHJUM		38 187 246	45 214 496
ARUANDEAASTA KOONDKASUM/KAHJUM		38 187 246	45 214 496

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12 kuni 43 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.P.
 Kuupäev/date 29.03.2011
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Laekunud kindlustuspreemiad kindlustusvõtjatele	17	161 931 335	170 187 409
Laekunud teenustasud		15 456 266	14 913 476
Laekunud investeerimislepingute maksed	15	93 931 318	83 974 483
Makstud kindlustusvõtjatele kindlustuslepingutest		-65 601 928	-75 950 252
Finantskohustuste väljamaksed	15	-75 712 796	-134 943 691
Arveldused edasikindlustusandjatega		-2 348 569	-979 406
Makstud tegevuskulud		-60 206 334	-58 606 148
Muud äritulud		2 659 623	1 488 026
Investeeringute soetus		-969 270 740	-972 590 375
Investeeringute müük ja lunastamine		863 891 301	723 645 924
Laekumised futuurlepingutest		-	25 421 310
Väljamaksed futuurlepingutest		-	-25 055 955
Saadud intressid		24 246 336	36 372 090
Saadud dividendid		2 896 235	4 831 642
Makstud investeeringute haldamise kulud		-5 040 110	-5 135 029
Kokku rahavood äritegevusest		-13 168 063	-212 426 496
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	10	-384 159	-39 155
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-384 159	-39 155
Rahavood kokku			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4	40 746 347	252 904 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-13 552 222	-212 465 651
Valuutakursside muutuste mõju		1 147 806	307 197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4	28 341 931	40 746 347

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12 kuni 43 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>N.P.</u> Kuupäev/date <u>29.03.2011</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital (Lisa 16)	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.2008	47 000 000	19 535 218	55 992 653	122 527 871
Töötajate aktsiaprogramm	-	-	9 433	9 433
Aruandeaasta koondkasum	-	-	45 214 496	45 214 496
Seisuga 31.12.2009	47 000 000	19 535 218	101 216 582	167 751 800
Kasumi jaotamine	-	4 521 40	-4 521 450	-
Töötajate aktsiaprogramm	-	-	176 201	176 201
Aruandeaasta koondkasum	-	-	38 187 246	38 187 246
Seisuga 31.12.2010	47 000 000	24 056 668	135 058 579	206 115 247

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12 kuni 43 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K.P. </u> Kuupäev/date <u> 29.08.2011 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Aastaaruande lisad**LISA 1. Raamatupidamisarvestuse põhimõtted**

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus (Ettevõtte) on elukindlustusselts. Ettevõtte on aktsiaselts, mille registreeritud asukoht on Tallinn (Eesti), Tornimäe tn 2 ning mille ainuomanik alates 28.01.2010 on SEB Trygg Liv Holding AB (31.12.2009 seisuga oli Ettevõtte ainuomanik AS SEB Pank (Emaettevõtte)). Trygg Liv Holding AB ainuaktsionäriks on SEB AB, kes on ka lõplikku kontrolli teostav osapool.

2010. aasta lõpu seisuga töötas Ettevõttes 62 inimest (2009: 53).

1.1. Koostamise alused

Ettevõtte juhatus on andnud loa käesolevate finantsaruannete avaldamiseks ning neid ei saa muuta ega tagasi võtta. Finantsaruanded on avalikult kättesaadavad Ettevõtte kodulehel (www.seb.ee).

Käesolevad finantsaruanded on koostatud kooskõlas Euroopa Liidu poolt vastu võetud rahvusvaheliste finantsaruandlusstandarditega (IFRS). Antud finantsaruannete koostamise käigus rakendatud raamatupidamisarvestuse põhimõtted on esitatud allpool. Neid põhimõtteid on järjekindlalt rakendatud kõikide esitletud aastate puhul, kui pole teisiti sätestatud.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Finantsaruanded on koostatud soetismaksumuse printsiibil, välja arvatud õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad ja finantskohustused (kaasa arvatud tuletisinstrumentid).

Teatud uued standardid, muudatused ning olemasolevate standardite interpretatsioonid on avaldatud käesolevate finantsaruannete koostamise hetkeks, mis on kohustuslikud ettevõtte aruandeperioodide puhul 1. jaanuarist 2009 või hilisemate perioodide puhul. Ülevaade nendest standarditest ning Ettevõtte juhtkonna hinnangust uute standardite ja interpretatsioonide rakendamise võimaliku mõju kohta on antud käesoleva osa lõpus (Lisa 1.22).

Finantsaruannete koostamiseks kooskõlas Euroopa Liidu poolt vastu võetud rahvusvaheliste finantsaruandlusstandarditega on vajalikud juhtkonna poolsed hinnangud. Kuigi need hinnangud on tehtud juhtkonna parima arusaamise kohaselt, ei pruugi need ühtida tegelike tulemustega. Juhtkonna hinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse perioodi kasumiaruandes. Hinnangute põhjalikum käsitus on esitatud Lisas 2.

1.2. Arvestus- ja esitusvaluuta

Ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon, kuna Ettevõtte tegevuse peamiseks majanduskeskkonnaks on Eesti.

1.3. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes periooditulu- ja kuluna.

1.4. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode ja sõlmimise hetkel kuni 3 kuulise tähtajaga deposiitide jääke, välja arvatud raha, mis on laekunud arvelduskontole investeerimiskriisiga elukindlustuslepingute investeringuteks varem kui 14 päeva möödumisel

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>K.P.</u>
Kuupäev/date <u>29.03.2011</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

eelnimetatud lepingute sõlmimisest (vastavalt Võlaõigusseaduse § 433 võib kindlustusvõtjal 14 päeva jooksul lepingu sõlmimisest lepingust taganeda). Nimetatud summa kajastatakse finantsvarade hulgas. Tähtjalised deposiidid võetakse esmalt arvele nende õiglasest väärtuses, millele lisatakse tehingukulud. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse deposiite korrigeeritud soetusmaksumus.

1.5. Finantsvarad

Finantsvarad on varad, mida võib klassifitseerida sularahaks, lepinguliseks õiguseks saada teiselt ettevõtelt sularaha või muud finantsvara, lepinguliseks õiguseks vahetada teise ettevõttega finantsinstrumente potentsiaalselt soodsatel tingimustel, või teise ettevõtte aktsiateks. Ettevõtte klassifitseerib oma finantsvarad järgmiste kategooriate alla:

1.5.1. laenud ja nõuded

1.5.2. õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad

Juhtkond liigitab oma investeringuid nende esmasel arvelevõtmisel. Ettevõtte ei ole ühtegi finantsvara liigitanud kategooriasse "lõpptähtajani hoitavad" või "müügiotel finantsvarad".

1.5.1 Laenud ja nõuded

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratud maksetega mittetuletisinstrumentid, mida ei noteerita aktiivsel turul. Laenud ja nõuded võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse nõudeid korrigeeritud soetusmaksumus, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Seda meetodit kasutatakse järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu arvestamisel. Võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes.

1.5.2 Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad

Sellel kategoorial on kaks alamkategooriat:

- Kauplemise eesmärgil soetatud finantsvarad (kaasa arvatud tuletisinstrumentid)
- Soetamisel määratletud õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad

Finantsvara liigitatakse soetamisel kategooria "Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad" alla, kui need on soetatud või hangitud peamiselt edasimüügi eesmärgil lähitulevikus või kui need on osa finantsvarade portfelist, mille kohta on olemas tõestus hiljutisest lühiajalisest tegelikust kasumi teenimisest, või kui juhtkond on nii määranud. Tuletisinstrumentid liigitatakse samuti kauplemise eesmärgil soetatud finantsvaradeks, kui neid ei ole kajastatud riskimaandusinstrumentidena.

Finantsvara liigitatakse esmasel arvelevõtmisel gruppi finantsvarana õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande kui:

- Finantsvara (kindlustuslepingute ja investeerimislepingute kattevaraks soetatud investeringute portfelli) määratlemine siia kategooriasse elimineerib või vähendab olulisel määral hindamisest tulenevaid ebakõlasid.
- Teatud finantsvarade, nagu näiteks võla- ja omakapitaliinstrumentide, õiglast väärtust hinnatakse kooskõlas dokumenteeritud riskipoliitika ja investeerimisstrateegiaga ning raporteerimine juhtkonnale toimub samadel alustel.

Õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad võetakse algselt arvele tehingupäeval nende õiglasest väärtuses, milleks on makstud varade õiglane väärtus, arvestamata tehingukulusid. Pärast esmast arvelevõtmist kajastatakse antud kategoorias finantsvarasid nende õiglasest väärtuses. Intressi- ja dividenditulu nendelt väärtuspaberitelt ja ümberhindlusest saadud realiseeritud ja realiseerimata tuleml kajastatakse järjepidevalt, kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes real „Finantstulu õiglase väärtuse muutusest“.

Investeringute õiglaseks väärtuseks on börsil noteeritud ja aktiivsel turul kaubeldavate väärtpaberite puhul nende ostunoteering. Börsil noteerimata, kuid aktiivsel turul kaubeldavad aktsiad hinnatakse ümber turuhinda viimase teostatud ostutehingu hinna alusel (kui tegu on turutingimustega). Kui noteeringutest ei tulene hinda või noteeringud pole piisavalt regulaarsed või instrumentide hinnanoteeringud ei jää

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initiaals	Kuupäev/date PricewaterhouseCoopers, Tallinn 29.08.2011 V.P.
--	---

tavapärasesse vahemikku, siis hinnatakse väärtpaper ümber õiglasesse väärtusesse kasutades hindamistehnikaid ja võttes aluseks kogu kättesaadav informatsioon emitendi kohta. Noteerimata võlakirju, millel puudub aktiivne turg, diskonteeritakse turu intressimääraga, millele on lisatud emitendi risk.

Igal juhul, kui konkreetset finantsinstrumendil puudub aktiivne turg, määrab Ettevõtte õiglase väärtuse, kasutades väärtuse hindamise tehnikaid. Nende hulka kuuluvad hiljutised sõltumatute osapoolte vahelised turutingimustel tehtud tehingud, diskonteeritud rahavoo analüüs ja muud turuosaliste poolt üldkasutatud hindamistehnikad.

Finantsvarade väärtuse langus

Ettevõtte hindab igal bilansipäeval finantsvarade allahindluse vajadusele viitavaid asjaolusid. Finantsvara väärtus on individuaalselt langenud ning vastav allahindlus kajastatakse ainult juhul, kui allahindluse vajadusele viitavad objektiivsed asjaolud, mis selgusid pärast vara esmast kajastamist („kahjulik sündmus“) ja see kahjulik sündmus (kahjulikud sündmused) omab mõju finantsvara usaldusväärsetl mõõdetavale tuleviku rahavoole. Objektiivne asjaolu, mis viitab finantsvara väärtuse langusele on ettevõttele kättesaadav informatsioon nagu näiteks:

- võlgniku olulised finantsraskused
- lepingutingimuste rikkumine, sealhulgas maksete mittetähtaegne laekumine
- on tõenäoline, et võlgnik on pankrotti minemas
- finantsvara aktiivse turu kadumine seoses finantsraskustega
- teadaolev informatsioon, mis viitab olulisele langusele finantsvara või finantsvarade grupi oodatud tuleviku rahavoogudes, kuigi nimetatud langust ei ole võimalik veel usaldusväärsetl mõõta

Kui korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud laenude ja nõuete väärtuse langusele viitavad objektiivsed asjaolud, siis tekkinud kahju leitakse vara bilansilise maksumuse ja tuleviku rahavoogude nüüdisväärtuse (välja arvatud tuleviku allahindlused, mis on juba arvesse võetud) vahena, mis on diskonteeritud finantsvara sisemise intressimäära abil. Vara bilansilist maksumust vähendatakse läbi nõuete allhindluse konto ja tekkinud kahju kajastatakse kasumiaruandes.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel varem kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärsetl seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist (näiteks krediidireitingu paranemine), siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumentid võetakse arvele nende õiglasest väärtuses, arvestamata tehingukulusid, tehingupäeval, edasine kajastamine toimub nende õiglasest väärtuses. Juhul, kui tuletisväärtpaperid on noteeritud aktiivsel turul, kasutatakse õiglase väärtusena turuväärtust. Vastasel juhul kasutatakse õiglase väärtuse leidmiseks hindamismeetodeid.

Tuletisinstrumentid kajastatakse bilansis varana, kui nende turuväärtus on positiivne ning kohustusena, kui turuväärtus on negatiivne. Bilansilisi varade ja kohustuste õiglasi väärtusi tuletisinstrumentidelt ei saldeerita. Kasumid ja kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Ettevõtte ei kasuta tuletisinstrumentide arvestusel riskimaandamisarvestuse (hedge accounting) erireegleid.

Valuuta tuletisinstrumentide hindamisel diskonteeritakse tulevased rahavood turu intressimäärade alusel. Aktiivse turu olemasolu korral hinnatakse valuuta ja aktsia optsioonid ümber turuväärtusele. Kui usaldusväärset turuväärtust ei ole võimalik saada, arvutatakse optsiooni õiglase väärtus välja Black-Scholesi mudeli põhjal. Valuuta forvardtehingute väärtuse hindamiseks diskonteeritakse tulevased rahavood turu intressimäärade alusel.

1.6. Saldeerimine

Finantsvarasid ja –kohustusi saldeeritakse ainult juhul, kui selleks eksisteerib juriidiline õigus ning ettevõttel on kavatsus nimetatud summad realiseerida samaaegselt või netobaasil.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.P.
Kuupäev/date	29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

1.7. Immateriaalne põhivara

Arvutitarkvara, mis on sõltumatu riistvarast, klassifitseeritakse immateriaalseks põhivaraks. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad lähtuvad vara kasulikust elueast. Ettevõttes hetkel kasutusel olevatele immateriaalsetele põhivaradele rakendatakse amortisatsioonimäära 20-30% aastas.

Immateriaalse põhivara real kajastatakse ka kapitaliseeritud sõlmimiskulud (täpsemalt lisas 1.12).

1.8. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt rakendades amortisatsioonimäära 14-30% aastas.

Müügikontorite rekonstrueerimisväljaminekud kapitaliseeritakse materiaalse põhivarana ja kantakse kulusse lineaarselt viie aasta jooksul või vastavalt rendilepingu kestvusele kui viimane on lühem.

Vara kasuliku eluea jooksul amortiseeritakse kulusse selle vara soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vaheline summa. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja varadele määratud lõppväärtuste põhjendatust. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

1.9. Varade (v.a. finantsvarad) väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

1.10. Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>K.P.</u>
Kuupäev/date <u>29.03.2011</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood (kui vara omanduse üleminek ei ole piisavalt kindel), olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

1.11. Lepingute klassifikatsioon ja arvestuspõhimõtted

Vastavalt rahvusvahelisele raamatupidamisstandardile IFRS 4 on elukindlustusettevõtte poolt klientidega sõlmitud lepingud klassifitseeritud kindlustuslepinguteks või investeerimislepinguteks.

Kõik lepingud, mis sisaldavad olulist kindlustusriski klassifitseeritakse kindlustuslepinguteks. Need lepingud võivad sisaldada ka finantsriski. Üldprintsibina peetakse kindlustusriski oluliseks, kui kindlustusjuhtumil korral makstav summa on vähemalt 10% suurem sellest, mis makstaks kui vastavat kindlustusjuhtumit poleks toimunud.

Investeerimislepingud on lepingud, mis kannavad edasi finantsriski ilma olulise kindlustusriskita.

1.12. Kindlustuslepingud

Tulude ja kulude kajastamine

Kindlustuslepingute kindlustuspreemiaid kajastatakse kasumiaruandes tuluna hetkel, mil nende laekumine on kindlustuslepingus kokku lepitud ja laekumine on usaldusväärselt hinnatav. Samaaegselt kindlustuspreemia kajastamisega kasumiaruandes, kajastatakse kohustus kindlustuslepingust „Elukindlustuse eraldisena“.

Kindlustushüvitised ja tagasiostusummad kajastatakse kasumiaruandes kuludena väljamakse teostamisel. Kindlustushüvitised ja tagasiostusummad kajastatakse rahuldamata nõuete eraldise koosseisus kui klient on ettevõttele teatanud kahjust või tagasiostu soovist. Rahuldamata nõuete eraldist korrigeeritakse hinnanguga toimunud, kuid teatamata, kahjude osas.

Kohustused kindlustuslepingutest

Kohustus kindlustuslepingutest koosneb elukindlustuse eraldisest, boonuste eraldisest ja rahuldamata nõuete eraldisest.

Elukindlustuse eraldis

Elukindlustuse eraldis koosneb kindlustuslepingute tulevikus sooritavate diskonteeritud väljamaksetest (hüvitised, kahjud ja arvestuslikud kulud), millest on mahaarvatud tulevikus laekuvate kindlustuspreemiate nüüdisväärtus. Kohustus on hinnatud samadel eeldustel (suremus, kulud, intress), mida kasutati kindlustuspreemia arvutamisel lepingu sõlmimisel. Arvestuslik aastaintress jääb sõltuvalt lepingu liigist, lepingu sõlmimise ajast ja kindlustussumma valuutast vahemikku 2,5% kuni 4%. Elukindlustuse eraldis sisaldab lisaks veel eelnevatel aruandeaastatel kindlustusvõtjatele määratud lisakasumeid.

Boonuste eraldis

Kindlustuslepingutest tulenevate boonuste eraldisena näidatakse summasid, mis on aruandeaastal juhtkonna otsusega täiendavalt määratud kindlustuslepingutele ja mille arvel järgnevatel aruandeaastatel suurendatakse elukindlustuse eraldist või finantskohustusi või teostatakse boonuste väljamakseid klientidele.

Rahuldamata nõuete eraldis

Rahuldamata nõuete eraldisena näidatakse summa, mis katab hinnangulised kulud seoses kindlustuslepingute kindlustussummade ja hüvitiste väljamaksmisega, millised tulenesid kindlustusjuhtumitest või kindlustuslepingute katkestamisest millest kindlustusandjale teatati enne bilansikuupäeva ja seoses kindlustusjuhtumitega, mis on juhtunud enne bilansikuupäeva, kuid millest kindlustusandjale pole bilansipäevaks teatatud. Nõuded, millest on teatatud enne bilansikuupäeva, hinnatakse individuaalselt. Toimunud, kuid teatamata nõuete eraldist arvutatakse statistilise hinnanguga, mis põhineb varasemal kogemusel nõuete teatamise ja tekkimise kuupäevade ajalise nihke ning summade osas.

Intialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initiated for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials R.P.

Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kapitaliseeritud sõlmimiskulud

Sõlmimiskulud, mis on seotud järgmistel aruandeperioodidel laekuvate kindlustuslepingute preemiatega, kapitaliseeritakse immateriaalse vara koosseisus. Kapitaliseerimisele kuuluvad ainult otsesed sõlmimiskulud nagu lepingute sõlmimise eest makstavad tulemuspalga osad ja lepingute vahendamistasud. Sõlmimiskulude amortiseerimine toimub lineaarselt sõltuvalt kindlustuslepingu liigist kahe kuu kuni ühe aasta jooksul. Amortiseerimise periood on lühem kui keskmine lepingute eluiga kuna elukindlustuse eraldise arvutamisel kasutatakse zilmeriseerimist. Muud sõlmimiskulud kajastatakse kuluna nende tekkimisel.

Kohustuste piisavuse test

Igal bilansikuupäeval viiakse läbi kohustuste piisavuse test kontrollimaks kindlustuslepingutest tulenevate kohustuste piisavust. Testitakse lepingute kohustusi netona kapitaliseeritud sõlmimiskuludest. Kohustuste piisavuse testis kasutatakse tuleviku lepinguliste rahavoogude ja kahjukäsitluskulude ning lepingute administreerimise kulude parimat hinnangut. Rahavood on diskonteeritud riskivabade intressimääradega. Igasugune puudujääk kajastatakse läbi kasumiaruande kõigepealt kapitaliseeritud sõlmimiskulusid maha kandes ning kui sellest ei piisa, siis luuakse eraldis kohustuste piisavuse testist tulenevate kahjumite katteks (möödumata riskide eraldis).

Selliseid kapitaliseeritud sõlmimiskulude mahakandmisi pole võimalik hiljem tühistada.

1.13. Investeeringislepingud

Elukindlustuse investeeringislepinguid on kahte tüüpi, investeeringisriskiga lepingud ja garanteeritud intressiga lepingud.

- Investeeringisriskiga lepingutena kajastatakse finantskohustusi, mille õiglane väärtus sõltub teatud alus finantsvara, derivatiivide ja/või kinnisvara õiglasest väärtusest. Nimetatud kohustused on määratletud gruppi „õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande” nende esmasel kajastamisel. Ettevõtte on liigitanud nimetatud kohustused gruppi „õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande”, kuna see elimineerib või vähendab oluliselt varade ja kohustuste arvestuspõhimõtete mittevastavuse, mis tekiks juhul, kui kasumeid ja kahjumeid nimetatud varadelt ja kohustustelt arvestatakse lähtudes erinevatest põhimõtetest.
- Garanteeritud intressiga investeeringislepingute finantskohustust arvestatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kindlustusmaksid käsitletakse kohustusena, mida suurendavad lepingutele arvestatud intressid ja mida vähendavad lepingute haldamisega ja riskikaitsetega seotud tasud ning väljamaksed lepingutest. Lepingutele garanteeritud aastane intressimäär jääb sõltuvalt lepingu liigist, lepingu sõlmimise ajast ja lepingu valuutast vahemikku 2.5% kuni 4%. Sõltuvalt lepingu liigist on intressi määr garanteeritud lepingu lõpuni või 5 aastaks alates lepingu algusest, misjärel seda võidakse korrigeerida. Antud finantskohustus sisaldab lisaks veel eelnevate aruandeaastate eest kindlustusvõtjatele määratud lisakasumeid ning aruandeaasta eest arvestatavat hinnangulist lisakasumit.

1.14. Muud finantskohustused

Kõiki muid finantskohustusi (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised finantskohustused) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused) ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

1.15. Muud eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevaid kohustusi, millel on kas seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad ettevõtte senisest tegevuspraktikast (seaduslik või tõlgenduslik), mis nõuavad varast loobumist, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille maksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta, kuid mille realiseerimise aeg või summa ei ole täpselt teada. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtunud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast

Intstaalseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Intstaalid/initials	Kuupäev/date PricewaterhouseCoopers, Tallinn
M.P.	29.08.2011

bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Eraldiste kulu ja eraldiste bilansilise maksumuse muutuste kulu kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Eraldisi ei moodustata tulevaste perioodide kahjumite katmiseks.

Muud tingimuslikud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusvärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aruande lisades tingimuslike kohustustena.

1.16. Kohustused töövõtjate ees

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat tekkepõhist kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse igakuiste müügitulemuste baasil. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks tulemustasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad lisaks ka töölepingute ja kehtivate Eesti Vabariigi seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

1.17. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb äriseadustiku kohaselt reservkapitali kanda vähemalt 5% puhaskasumist, kuni reservkapital saavutab 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta puhaskasumist moodustatud muude reservide või eelmiste aastate jaotamata kasumi arvel, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid. Ettevõtte on põhikirjas määratlenud reservkapitali moodustamise tingimused, mille järgi paigutatakse vähemalt 10% aasta puhaskasumist reservi kuni kohustuslikku reservkapitali kantud summa võrdub aktsiakapitali suurusega.

1.18. Edasikindlustusleping

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustusel on edasikindlustuslepingud edasikindlustusfirmadega Swiss Reinsurance Company (Swiss Re) ja Kölnische Rückversicherungs-Gesellschaft AG (GenRe). Edasikindlustamisele kuuluvad kõik surmariski kaitsega üksikisikukindlustuse ja grupikindlustuse lepingud ning lisaks õnnetusjuhtumi poolt põhjustatud surma ja invaliidsuse lisakindlustus, kindlustusmaksete tasumisest vabastamise lisakindlustus täieliku ja püsiva töövõimetus korral ja kriitiliste haiguste lisakindlustus. AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse omavastutus on edasikindlustuslepingust tulenevalt 20 000- 1 000 000 krooni kindlustatud isiku ja riski kohta.

Edasikindlustuse osa elukindlustuse tehnilises eraldises ei teki, kuna edasikindlustuse preemiaid arvestatakse kindlustatu hetke vanusele. Kui rahuldamata nõuete eraldise koosseisus olev kahju ületab ettevõtte omavastutuse määra, siis on vastavat summat ületav osa kajastatud edasikindlustuslepingust tulenevalt kui nõue edasikindlustusandjale, mille moodustab edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldisest.

Edasikindlustuslepingutest tulenevad nõuded kindlustustehniliste eraldiste osas on kajastatud bilansis real „Nõuded edasikindlustuslepingutest“.

1.19. Tulude kajastamine

Teenustasutulu

Teenustasu tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses vastavate teenuste osutamisel. Investeeringute halduse ja muud nõustamistasud kajastatakse vastavate lepingute alusel tekkepõhiselt. Muud teenustasutulud ja muud tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavate tehingute toimumise hetkel.

Intialiseeritud amlu identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Intialed/Intials
Kui päev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Intressitulu

Intressitulu on kajastatud kasumiaruandes kõikide instrumentide osas, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Sisemise intressimäära meetod on finantsvara või -kohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamise ja intressitulu või intressikulu vastavale perioodile jaotamise meetod. Efektiivne intressimäär on määr, mis diskonteerib eeldatava tulevase rahavoo läbi finantsinstrumendi eeldatava eluea finantsvara või -kohustuse bilansilise väärtuseni. Sisemise intressimäära arvutamisel hindab ettevõtte rahavooge arvestades finantsinstrumendi kõiki lepingulisi tingimusi, kuid ei arvesta tulevase allahindlusi. Arvutusse kaasatakse kõik lepingulised olulised pooltevahelised tasutud või saadud teenustasud, mis on sisemise intressimäära lahutamatuks osaks, tehingukulud ja kõik muud täiendavad maksed või mahaarvamised. Kui finantsvara või rühm sarnaseid finantsvarasid on vara väärtuse languse tõttu alla hinnatud, kajastatakse neilt tekkivat intressitulu kasutades sama intressimäära, millega diskonteeriti tuleviku rahavoogusid leidmaks vara väärtuse langusest tekkinud kahju.

Dividenditulu

Dividenditulu kajastatakse hetkel, mil tekib õigus nendele dividendidele ja kui tulu laekumine on tõenäoline.

1.20. Tegevuskulude arvestus ja jaotus

Nõuete käsitlekulud – koosnevad otseselt nõuete käsitlemise ja väljamaksetega seonduvatest kuludest ning kaudsetest nõuete käsitlemisega seotud administratiivkuludest. Kaudsete kulude all näidatakse kahjusid käsitletud töötajate selleks kulutatud hinnangulisele ajale vastava palgakulu, maksu- ja muud kulud.

Sõlmimiskulud – kaasnevad kindlustuslepingute sõlmimisega ning hõlmavad otseseid kulusid (nagu otseselt lepingute sõlmimisega tegelevatele töötajatele kantud komisjonitasud ja kulud) ja kaudseid kulusid (nagu reklaam, trükised, müügiesindajate koolituskulud, kulud ruumidele, kontoritarvete kulud jne.).

Administratiivkulud – on seotud preemiate kogumisega, portfelli haldamisega, boonuste ja allahindluste käsitlemisega ning sissetuleva ja väljamineva edasikindlustusega. Siia kuuluvad ka personalikulud ja amortisatsioonikulud sedavõrd, kui need ei kuulu sõlmimiskulude, nõuete käsitlekulude ega investeerimiskulude hulka.

Investeeringute haldamise kulud – hõlmavad investeerimisportfelli haldamise tasusid, hooldustasusid ja väärtpaberite tehingukulusid.

Muud tegevuskulud – on ettevõtte üldiseks hüvanguks tehtavad kulud tervikuna, mis ei ole otseselt seotud igapäevase kindlustus- ja investeerimistegevusega.

1.21. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete iga-aastast kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Ettevõtte tulumaksu makstakse dividendide, erisoodustus hüvede, kingituste, annetuste, vastuvõtukulude, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksete ja siirdehindade korrigeerimise pealt. Puhaskasumi maksustamise asemel maksustatakse jaotamata kasumist makstavaid dividendide tulumaksunääruga 21/79 makstud puhaskasumid pealt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Potentsiaalne tulumaksukohustus, mis tekiks jaotamata kasumist makstavate dividendide tõttu, ei kajastu bilansis. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võib kaasneda jaotamata kasumilt makstavate dividendidega, on ära toodud finantsaruannete lisades.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> R.P. </u> Kuupäev/date <u> 29.03.2011 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

1.22. Aktsiapõhised maksed

Ettevõtte töötajad saavad kompensatsiooni aktsiapõhiste motivatsiooniprogrammide kaudu, mis põhinevad SEB AB aktsiatel. Siinviidatud programmid on tulemusaktsiate programm, töötajate aktsiaoptsiooni programm ja aktsiakogumisprogramm. Nende programmidega seotud kulude ja vajaduse korral ka kogunenud sotsiaalmaksu kirjendamine toimub vastavalt alusdokumendile personali osakonnast. Kompensatsiooni summa arvestamine tähendab seda, et samal ajal, kui vastav omakapitali juurdekasv kajastatakse, mõjutab see ka kasumit ja kahjumit.

Ettevõtte osaleb omakapitalil põhinevate aktsiapõhiste maksete tehingutes vastutasuks teenetele, mida tema teatud töötajad talle osutavad. Saadud teenete õiglane väärtus mõõdetakse aktsiate omandamise päeval eraldatud aktsiate või aktsiaoptsioonide õiglase väärtuse alusel. Nende teenete maksumus, mida töötaja on osutanud eraldatud aktsiate või aktsiaoptsioonide vastu, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes selle perioodi jooksul, mil teeneid saadi ja mida nimetatakse rakendamisperioodiks.

1.23. Uued rahvusvahelise finantsaruandluse standardid, avaldatud standardite muudatused ning Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendused.

Standardid, täiendused juba avaldatud standarditele, ja tõlgendused, mis on Ettevõttele kohustuslikud aruandeperioodidel alates 1. jaanuarist 2010

IFRS 3 „Äriühendused”, muudetud jaanuaris 2008 Muudetud IFRS 3 annab ettevõtetele valikuvõimaluse kajastada mittekontrollivad osalused kas praegu kehtiva IFRS 3 põhimõtte (proportsionaalselt nende osalusele omandatud ettevõtte netovaras) kohaselt või õiglasel väärtuses. Muudetud IFRS 3-s on detailsemad juhised ostumeetodi rakendamiseks äriühendustes. Etappidena toimuvate soetuste puhul on kaotatud nõue mõõta kõikide varade ja kohustuste õiglasi väärtusi, mõõtmaks täiendavat tekkivat firmaväärtust. Selle asemel peab omandaja etappidena toimuva soetuse puhul varasema osaluse investeerimisobjektis hindama ümber õiglasesse väärtusse soetuskuupäeval ning kajastama tekkinud tulu või kulu kasumiaruandes. Soetusega seotud kulud kajastatakse eraldi äriühendusest ning seega kajastatakse kuluna, mitte firmaväärtusena. Omandaja peab ostukuupäeval kajastama kohustuse lisatingimustest sõltuva tasu osas. Muutused selles kohustuses kajastatakse kooskõlas vastavate IFRS-dega, mitte firmaväärtuse korrigeerimisena. Muudetud IFRS 3 laieneb ka ühisomanduses majandusüksustele (ingl.k. mutual entities) ja äriühendustele, milles üksused ühendatakse ainult lepingu alusel. Muudetud IFRS 3 ei mõjutanud oluliselt finantsaruandeid.

IFRS 5 “Müügiks hoitavad põhivarad ja lõpetatud tegevusvaldkonnad” muudatus (ja kaasnevad muudatused IFRS 1-s) See IFRS 5 muudatus on tehtud IASB iga-aastase muudatuste projektiga, mis anti välja mais 2008. a. Muudatus selgitab, et juhul, kui ettevõtte on seotud müügiplaaniga, mille tulemusena kontroll tütar-ettevõtte üle kaob, siis tuleb tütar-ettevõtte varad ja kohustused klassifitseerida müügiks hoitavate varade ja kohustustena. Muudetud juhendit tuleb rakendada edasiulatavalt kuupäevast, mil ettevõtte esmakordselt rakendas standardi IFRS 5. Muudatus ei mõjutanud oluliselt finantsaruannet.

„Rahas arveldatavad kontserni aktsiapõhised tehingud“ - IFRS 2 muudatused Muudatused annavad selged alused aktsiapõhise makse klassifitseerimiseks nii konsolideeritud kui ka konsolideerimata finantsaruandes. Muudatustega toodi standardisse IFRIC 8 ja IFRIC 11 juhised, tõlgendused tühistati. Muudatused täiendavad IFRIC 11 juhiseid, käsitlemaks plaane, mida tõlgendus eelnevalt ei sisaldanud. Lisaks on muudatustega selgitatud standardi lisas olevaid termineid. Muudatused ei mõjutanud oluliselt finantsaruannet.

Järgmised uued või muudetud standardid ja tõlgendused muutusid Ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2010, kuid ei ole Ettevõttele asjakohased

IFRIC 12 „Teenuste kontsessioonikokkulepped” Tõlgendus sisaldab juhiseid olemasolevate standardite rakendamiseks ettevõtete poolt, kes on avaliku ja erasektori vaheliste teenuste kontsessioonide osapoolteks.

IFRIC 15 “Kinnisvara ehituslepingud” Tõlgendus kohaldub müügitulude ja seotud kulude arvestusele ettevõtetes, kes ehitavad kinnisvaraobjekte ise või allhankijate kaudu, ning annab juhiseid, kuidas määrata, kas ehituslepingule rakenduvad IAS 11 või IAS 18 nõuded. Selles on toodud ka kriteeriumid, otsustamiseks millal ettevõtte peavad kajastama selliste tehingutega seotud müügitulu.

Intialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials
Kuupäev/date
29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

„*Varjatud tuletisinstrumentid*“ – *IFRIC 9 ja IAS 39 muudatused, välja antud märtsis 2009* Muudatus selgitab, et finantsvara väljaklassifitseerimisel kategooriast 'õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande' tuleb hinnata varjatud tuletisinstrumente ning vajadusel neid eraldi kajastada.

IFRIC 16 „Välismaise üksuse netoinvesteeringu riskimaandamine“ Tõlgendus selgitab, millistele valuutariskidele saab rakendada riskimaandamisarvestust ja sätestab, et aruande ümberarvestus arvestusvaluutatast esitusvaluutasse ei tekita sellist riski, millele riskimaandamisarvestust võib rakendada.

IFRIC 17 „Mitterahaliste varade üleandmine omanikele“ Tõlgendus selgitab, millal ja kuidas tuleb kajastada omanikele mitterahaliste varade üleandmine dividendidena. Ettevõtte peab mitterahaliste varade dividendidena üleandmise kohustuse kajastama üleantavate varade õiglasest väärtuses. Varade üleandmisel tekkinud kasum või kahjum tuleb kajastada kasumiaruandes dividendikohustuse tasaarveldamisel.

IFRIC 18 „Klientide poolt üleantavad varad“ Tõlgendus selgitab klientide poolt üleantud varade kajastamist: asjaolusid, mille esinemisel on täidetud vastavus vara definitsioonile; vara arvele võtmist ning selle soetusmaksumuse mõõtmist; eraldi identifitseeritavate teenuste tuvastamist (üks või rohkem teenuseid üleantud vara eest); tulu ning klientidelt saadud raha kajastamist.

„*Märkimisõiguste emissioonide klassifitseerimine*“ – *IAS 32 muudatus, välja antud oktoobris 2009* Muudatuse tulemusena ei klassifitseerita enam tuletisinstrumentideks emiteeritud aktsiate märkimisõigusi, mille eest saadakse tasu välisvaluutas.

IAS 27 „Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded“, muudetud jaanuaris 2008 Muudetud IAS 27 nõuab ettevõtetelt koondkasumi jagamist emaettevõtte omanike ja mittekontrolliva osaluse vahel, isegi siis kui selle tulemuseks on mittekontrolliva osaluse negatiivne saldo (varasem standard nõudis enamikel juhtudel omakapitali ületava kahjumi allokeerimist emaettevõtte omanikele).

„*Riskimaandamisnõuetele vastavad instrumendid*“ – *IAS 39 muudatus* Muudatus selgitab, kuidas teatud situatsioonides rakendada reegleid, otsustamaks kas maandatud risk või osa rahavoogudest vastab riskimaandamisnõuetele.

IFRS 1 „Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standardite esmarakendamine“, muudetud detsembris 2008 Muudetud IFRS 1 sisu vastab eelmisele versioonile, kuid selle struktuuri on muudetud eesmärgiga muuta standard arusaadavamaks lugejale ning paremini kohanduvaks tulevikus tehtavatele muudatustele.

„*Täiendavad erandid esmarakendajatele*“ – *IFRS 1 muudatused* Muudatused annavad täiendava erandi nafta ja gaasivarade mõõtmisel ning vabastavad olemasolevate rendilepingute puhul nende klassifitseerimise ümberhindamisest vastavuses IFRIC 4-ga „Kindlakstegemine, kas kokkulepe hõlmab renti“ juhul, kui kohaliku raamatupidamistava nõuete järgmisel jõuti sama tulemuseni.

„*Muudatused IFRS-des*“, *välja antud aprillis 2009* (IFRS 2, IAS 38, IFRIC 9 ja IFRIC 16, IFRS 5, IFRS 8, IAS 1, IAS 7, IAS 17, IAS 36, IAS 39), muudatused hõlmavad sisulisi muudatusi ja selgitusi standardites ja tõlgendustes.

Järgmised uued või muudetud standardid ja tõlgendused, mis on välja antud ja muutuvad kohustuslikuks alates 1.01.2011 või hilisematel perioodidel ja mida Ettevõtte ei ole rakendanud ennetähtaegselt

IFRS 9, „Finantsinstrumentid“ osa 1: klassifitseerimine ja mõõtmine (rakendub 1. jaanuaril 2013 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). IFRS 9, mis anti välja novembris 2009, asendab IAS 39 need osad, mis käsitlevad finantsvarade klassifitseerimist ja mõõtmist. IFRS 9-t täiendati oktoobris 2009, käsitlemaks finantskohustuste klassifitseerimist ja mõõtmist. Peamised reeglid on järgmised:

Finantsvarad tuleb klassifitseerida ühte kahest mõõtmiskategooriast – varad, mida kajastatakse õiglasest väärtuses, ja varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Otsus tehakse vara esmasel arvelevõtmisel. Klassifitseerimine sõltub ettevõtte ärimudelilist finantsinstrumentide haldamisel ning instrumendi lepinguliste rahavoogude omadustest.

Instrumenti kajastatakse pärast arvelevõtmist korrigeeritud soetusmaksumuses ainult juhul, kui on tegemist võlainstrumentiga ja (i) ettevõtte ärimudeli eesmärk on hoida vara, et saada temast tulenevaid lepingulisi rahavoogusid ning (ii) vara lepingulised rahavood sisaldavad ainult põhiosa- ja intressimakseid, s.t. tal on „laenu baasomadused“. Kõik muud võlainstrumentid kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Kõik omakapitaliinstrumentid tuleb pärast arvelevõtmist kajastada õiglasest väärtuses. Omakapitaliinstrumentid, mida hoitakse kauplemissmärgil, kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Kõikide muude omakapitaliinstrumentide puhul võib arvelevõtmise hetkel teha mittetühistatava valiku kajastada realiseerimata ja realiseeritud kasumid ja kahjumid õiglase väärtuse muutustest kasumiaruande asemel läbi muu koondkasumiaruande. Õiglase väärtuse muutusi ei hakata ümberklassifitseerima läbi kasumiaruande. Selle valiku võib teha instrumendipõhiselt. Dividendid kajastatakse läbi kasumiaruande, tingimusel et nad kujutavad endast investeringult saadavat tulu.

Enamus IAS 39 nõudeid finantskohustuste klassifitseerimiseks ja mõõtmiseks kanti muutmata kujul üle IFRS 9-sse. Peamine muudatus on see, et finantskohustuste puhul, mis on määratud kajastamiseks õiglasest

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Intsiaalid/initiaals
Koopäev/date
PricewaterhouseCoopers, Tallinn
29.03.2011
R.P.

väärtuses läbi kasumiaruande, peab ettevõtte enda krediidiriski muutusest tulenevad õiglase väärtuse muutused kajastama muus koonddkasumiaruandes.

Ettevõtte hindab standardi põhimõtteid, mõjusid ettevõttele ja ettevõtte poolt selle rakendamise ajastust.

Uued või muudetud standardid ja tõlgendused, mis veel ei kehti ja mida Ettevõtte ei ole rakendanud ennetähtaegselt ning millel eeldatavasti ei ole olulist mõju ettevõtte finantsaruannetele

Standardi IAS 24 „Seotud osapooli käsitleva teabe avalikustamine” muudatus, välja antud novembris 2009 (rakendub 1. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Muudetud standard vähendab avalikustamise nõudeid riigiettevõtetele ja selgitab seotud osapooli mõistet.

IFRIC 19, „Finantskohustuste lunastamine omakapitaliinstrumentidega” (rakendub 1. juulil 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). See tõlgendus selgitab, kuidas kajastada tehingut, kui ettevõtte muudab oma võlakohustuse tingimusi, mille tulemusena kohustus lunastatakse ettevõtte poolt enda omakapitaliinstrumentide väljastamise teel kreditorile. Omakapitaliinstrumentide õiglase väärtuse ja laenukohustuse bilansilise väärtuse vahe kajastatakse tulu või kuluna kasumiaruandes.

„Minimaalse rahastamishõude ettemaksed” – IFRIC 14 muudatus (rakendub 1. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Sellel muudatusel on piiratud mõju, kuna ta rakendub ettevõtetele, kes peavad tegema minimaalse rahastamise sissemaksed kindlaksmääratud hüvitistega pensioniplaani. Ta eemaldab tahtmatu IFRIC 14 tagajärje vabatahtlikele pensioni ettemaksetele minimaalse rahastamise nõude puhul.

„Piiratud vabastus esmarakendajatele IFRS 7 võrdlusandmete avalikustamisel” – IFRS 1 muudatus (rakendub 1. juulil 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Märtsis 2009 muudetud IFRS 7 „Finantsinstrumentid: avalikustatav informatsioon” poolt nõutud täiendava avalikustatava info osas said IFRS aruannete koostajad vabastuse võrdlusandmete kohta info esitamisest. See IFRS 1 muudatus pakub esmarakendajatele samad üleminekureeglid, mis on toodud IFRS 7-s.

„Muudatused IFRS-des”, välja antud mais 2010 (rakendumiskuupäevad on erinevad standardite lõikes; enamused muudatusi rakenduvad 1. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; muudatused ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudatused hõlmavad sisulisi muudatusi ja selgitusi järgmistes standardites ja tõlgendustes: IFRS 1, IFRS 3, IFRS 7, IAS 1, IAS 27, IAS 21, IAS 28, IAS 31, IAS 34, IFRIC 13.

„Avalikustatav informatsioon – finantsvarade ülekandmised” – IFRS 7 muudatus (rakendub 1. juulil 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudatus nõuab täiendava informatsiooni avalikustamist riskide kohta, mis tekivad üle kantud finantsvaradest. Selliste finantsvarade kohta, mis on üle kantud kolmandale osapoolle, kuid kajastatakse edasi majandusüksuse bilansis, tuleb klasside lõikes avalikustada nende olemus, bilansiline maksumus ja riskide ja hüvede kirjeldus. Kohustuslik on avalikustada ka informatsioon, mis võimaldaks aruande kasutajal mõista võimalike seonduvate kohustuste suurust ja nende seost vastavate finantsvaradega. Kui ülekantud finantsvarad on bilansist eemaldatud, kuid majandusüksus on endiselt avatud neist tulenevatele teatud riskidele ja hüvedele, on kohustuslik avalikustada täiendavat informatsiooni, et mõista nende riskide mõju.

„Edasilükkunud tulumaks: alusvarade maksumuse katmine” – IAS 12 muudatus (rakendub 1. jaanuaril 2012 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudatus kehtestab erandi olemasolevale põhimõttele edasilükkunud tulumaksu varade ja kohustuste mõõtmisel õiglases väärtuses kajastatavate kinnisvarainvesteeringute puhul.

„Ränk hüperinflatsioon ja fikseeritud kuupäevade eemaldamine esmarakendajate jaoks” – IFRS 1 muudatus (rakendub 1. juulil 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudatused pakuvad IFRS esmarakendajatele vabastuse enne IFRS-dele ülemineku kuupäeva toimunud tehingute taastamisest, ja juhendid ettevõtetele, mis pärast rängast hüperinflatsioonist väljumist hakkavad uuesti koostama IFRS aruandeid või koostama IFRS aruandeid esimest korda. sh. ümberklassifitseerimised õiglase väärtuse hierarhias, muudatused finantsvarade klassifitseerimises või muudatused äri- või majanduskeskkonnas, mis mõjutavad ettevõtte finantsinstrumentide õiglasi väärtusi; ja IFRIC 13 on muudetud, selgitamaks boonuspunktide õiglase väärtuse mõõtmist.

Ettevõtte ei ole rakendanud ennetähtaegselt ühtegi uut ega täiendatud standardit 2010.a.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>H.P.</u>
Kuupäev/date <u>29.03.2011</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 2. Juhtkonna olulised hinnangud, mida on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud**2.1. Olulised raamatupidamisarvestuslikud hinnangud**

Finantsaruannete esitamine vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, eeldab teatud oluliste juhtkonnapoolsete raamatupidamisarvestuslike hinnangute ning eelduste tegemist, mis mõjutavad aruande kuupäeva seisuga raporteeritavate varade ja kohustuste jääke ning tingimuslike varade ja kohustuste esitamist ning aruandeperioodil kajastatud tulusid ja kulusid. Kuigi mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad põhinevad juhtkonna teadmistel ja hinnangul, mis on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, võib tegelik tulemus nendest hinnangutest oluliselt erineda. Täpsem hinnangute ülevaade on toodud vastavate arvestuspõhimõtete või lisade all.

Olulisi hinnanguid on kasutatud eelkõige järgmistes valdkondades:

- Finantsvarade õiglase väärtus (lisa 5)
- Kohustuste õiglase väärtus (lisa 2.5)
- Kasumijaotamise põhimõtted (lisa 2.4)

Antud hinnanguid kaalutakse pidevalt ajaloolise kogemuse ja muude tegurite põhjal, sh. ootused tuleviku sündmuste kohta, mida on antud tingimustes mõistlikeks hinnatud.

2.2. Kohustuste piisavuse test

Kindlustuslepingute kohustustele teostatakse kohustuste piisavuse test, mis põhineb lepingute portfelli tuleviku hinnanguliste rahavoogude diskonteerimisel. Testis kasutatavad rahavood on lepingute laekumised, väljamaksed ja halduskulud aastate kaupa. Tuleviku laekumiste ja väljamaksete hindamisel kasutatakse lepingute ajaloo põhjal hinnatud surevust, tagasiostumäärasid ja maksevabaks muutmise määrasid. Tuleviku oodatavate kulude hindamisel on kasutatud tänast keskmist halduskulu lepingu kohta. Rahavoogude tulemused aastate kaupa on diskonteeritud riskivabade intressimääradega. Lepingute riskivabade intressimääradena on kasutatud euroala AAA reitinguga valitsusvõlakirjade intressimäärasid.

Kui antud testiga hinnatud kohustuste väärtus tuleb suurem, kui lisa 1.12 toodud arvestuspõhimõtete kohaselt arvestatud kohustuste suurus, millest on lahutatud kapitaliseeritud sõlmimiskulud, siis kõigepealt vähendatakse kapitaliseeritud sõlmimiskulusid, siis vajadusel suurendatakse kohustusi ja sellega kaasnev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

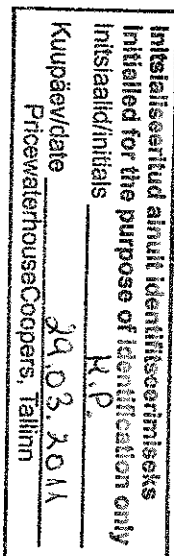
2010. aasta lõpu seisuga läbiviidud testi tulemusena olid kindlustuslepingute bilansilised kohustused piisavad. 2009. aasta lõpu seisuga olid kindlustuslepingute bilansilised kohustused ka piisavad kasutades samu kohustuste piisavuse testi põhimõtteid. Kohustuste adekvaatsuse testi tulemustele omab kõige suuremat mõju riskivabade intressimäärade kõver. Kui kõigi testis kasutatud perioodide intressimäärad oleks kuni 100 baaspunkti võrra madalamad (nihutades intressikõverat allapoole, kuid mitte negatiivseks), siis tõuseks kohustuste adekvaatsuse piir 92.1 miljoni krooni võrra, aga bilansis kajastatud kohustused oleksid ikka suuremad kui kohustuste adekvaatsuse testi tulemus.

2.3. Garanteeritud intressid

Sõltuvalt lepingu liigist, lepingu sõlmimise ajast ja kindlustussumma valuutast jääb kehtivate kindlustuslepingute ja garanteeritud intressiga investeerimislepingute garanteeritud aastaintress vahemikku 0% kuni 4%. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on võimalik finantsturgudel teenida garanteeritud intressi ületavat tulu.

2.4. Kasumijaotamise põhimõtted

2010. aastal jõustus uus lisakasumi arvestamise kord, mida rakendatakse alates 01.01.2011 tehtavatele lisakasumi jaotamise ettepanekutele ning otsustele. Vastavalt lisakasumi arvestamise korrale leitakse lisakasumi suurus, toimub lisakasumi lisamine ja vähendamine korras kirjeldatud toodetele. Sõltuvalt kliendi valikust on lepingutel kasumiosalusi kahte tüüpi – vähendatav lisakasum või mittevähendatav lisakasum. Vähendatava lisakasumiga lepingutele juba määratud lisakasumit võib hilisematel aastatel tagasi arvestada, kui investeringutulud on madalamad kui neile lepingutele arvestatud garanteeritud intress. Mittevähendatava lisakasumiga lepingutele määratud lisakasumeid tagasi arvestada ei saa.



Majandusaasta alguses teeb ettevõtte juhatus ettepaneku nõukogule lisakasumi jaotamise kohta kindlustusvõtjatele eelmise majandusaasta eest. Nõukogu otsustab lõpliku lisakasumi suuruse. Majandusaasta lõpu seisuga on kindlustuslepingute boonuste eraldises ja garanteeritud intressiga investeerimislepingute finantskohustuses vastava majandusaasta lisakasumite hinnanguline suurus.

2.5. Finantsvarade ja finantskohustuste õiglase väärtus

Ettevõtte õiglase väärtuse hinnang nendele finantsvaradele ja finantskohustustele, mis Ettevõtte bilansis ei ole kajastatud õiglases väärtuses.

Tuh. EEK	31.12.2010		31.12.2009	
	Bilansiline väärtus	Õiglase väärtus	Bilansiline väärtus	Õiglase väärtus
Aktivad				
Raha- ja pangakontod	28 342	28 342	40 746	40 746
<u>Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses*</u>	30 394	30 394	364 619	364 619
KOKKU AKTIVAD	58 736	58 736	405 365	405 365
Kohustused				
Viitvõlad ja muud finantskohustused	6 215	6 215	4 807	4 807
Kohustused edasikindlustuslepingutest	-	-	-	-
Kohustused kindlustuslepingutest**, ***	755 100	626 789	682 157	579 348
Finantskohustused investeerimislepingutest korrigeeritud soetusmaksumuses **,****	116 863	114 696	106 701	99 189
KOKKU KOHUSTUSED	878 178	747 830	793 665	673 070

* Tähtajaliste depositide tähtaeg on lühem kui üks aasta, mistõttu õiglase väärtus on ligikaudu võrdne soetusmaksumusega.

**Õiglase väärtus erineb oluliselt bilansilisest väärtusest, kuna projekteeritud rahavooge mõjutavad diskonteerimisel kasutatud riskivabad intressimäärad on kõrgemad, kui lepingus garanteeritud intressimäärad.

*** Õiglase väärtuse hinnang on leitud vastavalt kohustuste piisavuse testile (Lisa 2.2.).

**** Õiglase väärtuse hinnang on leitud analoogiliselt kohustuste piisavuse testile kindlustuslepingute korral (Lisa 2.2.).

2.6. Finantsvarade ja finantskohustuste õiglase väärtuste tasemed

	Tase 1	Tase 2	Tase 3	31.12.2010
Investeeringusportfell*				
Esmasel kajastamisel määratletud õiglases väärtuses läbi kasumiaruande				
Aktsiad ja fondiosakud	653 204 507	-	46 247 357	699 451 864
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	347 647 474	-	13	347 647 487
Kauplemise eesmärgil hoitavad				
Tuletisinstrumentid	-	-	-	-
Investeeringusportfell kokku	1 000 851 981	-	46 247 370	1 047 099 351
Investeeringuriskiga investeeringute investeeringud				
Esmasel kajastamisel määratletud õiglases väärtuses läbi kasumiaruande				
Aktsiad ja fondiosakud	519 364 070	2 206 619	-	521 570 689
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	47 823 484	3 589 407	-	51 412 891
Investeeringuriskiga investeeringute investeeringud kokku	567 187 555	5 796 025	-	572 983 580
Finantsvarad kokku	1 568 039 536	5 796 025	46 247 370	1 620 082 931
Finantskohustused				
Finantskohustused investeeringuriskiga investeeringutest**	590 158 297	5 796 025	-	595 954 322
Finantskohustused kokku	590 158 297	5 796 025	-	595 954 322

	Tase 1	Tase 2	Tase 3	31.12.2009
Investeeringusportfell*				
Esmasel kajastamisel määratletud õiglases väärtuses läbi kasumiaruande				
Aktsiad ja fondiosakud	205 499 813	-	36 626 149	242 125 962
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	333 204 669	-	306 013	333 510 682
Kauplemise eesmärgil hoitavad				
Tuletisinstrumentid	10 016 196	-	-	10 016 196
Investeeringusportfell kokku	548 720 678	-	36 932 162	585 652 840
Investeeringuriskiga investeeringute investeeringud				
Esmasel kajastamisel määratletud õiglases väärtuses läbi kasumiaruande				
Aktsiad ja fondiosakud	419 691 221	1 779 531	-	421 470 752
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	54 968 225	1 727 035	-	56 695 260
Investeeringuriskiga investeeringute investeeringud kokku	474 659 446	3 506 566	-	478 166 012
Finantsvarad kokku	1 023 380 124	3 506 566	36 932 162	1 063 818 852
Finantskohustused				
Finantskohustused investeeringuriskiga investeeringutest**	506 029 779	3 506 566	-	509 536 345
Finantskohustused kokku	506 029 779	3 506 566	-	509 536 345

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.E.
Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

* Investeeringusportfelli alla on klassifitseeritud omakapitali investeeringud ja kindlustusvõtjate portfellid, mille investeeringuriski kannab Ettevõtte

** Tabelis on finantskohustused investeeringuriskiga investeeringulepingutest suuremad kui investeeringuriskiga investeeringulepingute investeeringud kuna investeeringute all ei ole kajastatud deposiite, mida kajastatakse soetusmaksumuses

IFRS 7-s määratakse kindlaks õiglase väärtuse hindamistehnikate hierarhia, mis põhineb sellel, kas hindamistehnika sisendid on jälgitavad või mitte. Jälgitavad sisendid kajastavad sõltumatutest allikatest saadud turuandmeid; mittejälgitavad sisendid kajastavad grupi oletusi turu kohta. Nende kahte liiki sisendite alusel on loodud järgmine õiglase väärtuse mõõtmise hierarhia:

1. tase – (korrigeerimata) noteeritud hinnad identsetele varadele või kohustistele aktiivsetel turgudel. See tase hõlmab noteeritud aktsiatega seotud väärtapabereid ja võlainstrumente börsidel, aga ka turuosaliste poolt noteeritud instrumente.
2. tase – muud sisendid kui 1. astmes sisalduvad noteeritud hinnad ja mis on vara või kohustise osas jälgitavad kas otse (s.t hindadena) või kaudselt (s.t on tuletatud hindadest). Sisendparameetrite (nt eurovõlakirjade intressikõver või vastaspoole krediidirisk) allikad on Bloomberg ja Reuters.
3. tase – vara või kohustise sisendid, mis ei põhine jälgitavatel turuandmetel (mittejälgitavad sisendid). See tase hõlmab aktsiainvesteeringuid ja võlainstrumente, millel on suures ulatuses mittejälgitavaid osasid.

Taseme 3 kirjete võrdlus

	Finantsvarad
01.01.2009	104 792 912
Kasum/kahjum ümberhindlusest	-36 618 382
Ost/müük	7 088 527
Võlakirjade lunastamised	-29 205 674
Ülekanded Tasemest 3	-9 125 221
31.12.2009	36 932 162
Kasum/kahjum ümberhindlusest	5 147 611
Ost/müük	4 167 597
Võlakirjade lunastamised	-
Ülekanded Tasemest 3	-
31.12.2010	46 247 370

LISA 3. Riski- ja kapitalijuhtimine

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus puutub oma tegevuses kokku erinevate riskidega, milleks on kindlustusrisk, krediidirisk, tururisk, operatsioonirisk ja likviidsusrisk. Elukindlustusettevõtete suurim risk on neist kindlasti kindlustusrisk, millele järgneb tururisk.

3.1. Kindlustusrisk

Ettevõtte sõlmib oma äritegevuse käigus lepinguid, mis kannavad kindlustusriski üle kindlustusvõtjalt ettevõttele. Kindlustusrisk üksiku lepingu suhtes on defineeritud kui tõenäosus, et toimub lepingus fikseeritud sündmus (kindlustusjuhtum), ja ebaselgus selle tulemusena väljamaksmisele kuuluva summa suuruse osas. Kindlustuse põhialusena on vastav üksik risk juhuslik ja seetõttu ettearvamatu.

Kindlustuslepingute portfelli suhtes, mille tulude (preemiatariifide) ja eraldiste arvestamisel on lähtutud tõenäosusteooriast, on kindlustusriskiks, et tegelikud kahjud ja nõuete väljamaksed osutuvad suuremateks kui kajastatud (arvestatud) kindlustuskohustused. See võib juhtuda, kui kindlustusjuhtumite sagedus või üksikjuhtumite suurus ületab ettevõtte ootusi ja eeldusi. Kindlustusjuhtumite esinemine on juhuslik ja seetõttu erineb kahjud ja nõuete suurus üksikaastate lõikes statistilisi tehnikaid kasutades loodud eeldusest.

Mida suurem on sarnase riskiga kindlustuslepingute portfell, seda väiksem on eelduslikult tegeliku tulemuse erinevus statistilisest arvestuslikust eeldusest. Lisaks sellele on suurema riskide varieerimise tulemusel ühesuunaliste sündmuste esinemise tõenäosus ja seeläbi kogu portfelli risk tervikuna väiksem.

Ettevõtte pakub surma ja üleelamise riski katvaid tooteid. Põhikindlustustele on võimalik juurde sõlmida lisakindlustusi (kriitiliste haiguste, ja õnnetusjuhtumijärgse surmajuhtumi, invaliidsuse ja ajutise töövõimetuse kindlustus). Vastavalt tootetingimustele võivad kliendid valida sobiva kindlustusmakse summa ja maksesageduse.

Kindlustuslepingute puhul, milles kindlustusjuhtumiks on surm või üleelamine, on suurimateks riski mõjutajateks kindlustusvõtjate elustiili ja söömisharjumuste muutused, samuti suitsetamise ja alkoholi tarbimise tase ning kehalise aktiivsuse ja liikumise väärtustamine. Samuti mõjutab riski hariduse, tervishoiu ja sotsiaalse kindlustuse taseme muutumine.

Ettevõtte võtab kasutusele uued suremustabelid tariifide arvutamiseks, juhul kui kasutuselolevate suremustabelite alusel leitud tariifid ei kata piisaval määral kindlustusriske.

Ettevõtte kontrollib ja juhib kindlustusrisiki läbi riskijuhtimise (underwriting) protseduuride. Ettevõtte on rakendanud meditsiinilise kontrolli nõuet kindlustusvõtjatele, kellega sõlmitava kindlustuslepingu kindlustussumma suurus ületab 400 000 krooni, kes on vanemad kui 45 aastat ning 500 000 krooni, kes on nooremad kui 45 aastat. Lisaks tasakaalustab ettevõtte portfelli tervikrisiki läbi suremusrisiki ja ellujäämisrisiki kandvate lepingute tasakaalus hoidmise.

Ettevõtte on lisaks eelnevale piiritletud enda osaluse üksikjuhtumi maksimaalse kahju osas läbi edasikindlustuslepingu, millega kõik riskid üksikjuhtumist, mis ületavad 20 000 - 1 000 000 (sõltuvalt lepingust) krooni katab seda summat ületavas osas edasikindlustusandja.

Ebakindlus tuleviku väljamaksete ja laekumiste osas tuleneb pikaajaliste lepingute puhul prognoosimatutest muutustest üldise suremuse ja kindlustusvõtjate käitumistavade osas.

Ettevõtte kasutab suremuse arvestamisel baastabelitena edasikindlustajate SwissRe ja GenRe poolt soovitatud suremustabeleid, mis ettevõtte juhtkonna hinnangul peegeldavad ettevõtte tegevuskeskkonna ja kliendibaasiga kaasnevaid riske adekvaatselt. Kuna ettevõtte tegevuse ajalugu ulatub vaid 1999. aastani ja selle aja jooksul on kindlustusvõtjate harjumused ja käitumine ettevõtte tegevusvaldkonna turul väga oluliselt muutunud, siis ei ole ettevõtte suremustabelite rakendamisel otseselt arvestanud oma portfelli kogemust. Samaaegselt analüüsitakse aktuaaride poolt oma turu suremustabeleid, et pikema ajalise kogemuse tekkimisel neid kasutusele võtta.

Tuleviku rahavoogude ebakindlus

Kindlustusseltsil on risk kindlustuslepingutest tulenevate maksete mitteleaekumisest. Tuleviku rahavood võivad olla kas väiksemad lepingukohastest maksetest, võivad toimuda mittetähtaegselt. Üldine majanduskliima halvenemine, mis võib põhjustada klientide säästmisvõime vähenemist, võib suurendada nimetatud riski. Ettevõtte juhtkond analüüsib tuleviku rahavoogude laekumise tõenäosust ja võtab kasutusele meetmed suurendades tähelepanu kliendihalduse osas, leidmaks klientide makseraskustele lahendusi.

Allpool olev tabel näitab bruto kindlustusrisiki suurust tuhandetes kroonides riskiliikide järgi.

	31.12.2010	31.12.2009
Surmarisk	9 127 150	8 128 597
Eluaegne pension*	17 015	14 158
Õnnetusjuhtumi invaliidsus	2 762 452	2 576 871
Õnnetusjuhtumi surm	1 048 456	1 119 176
Õnnetusjuhtumi töövõimetuse päevarahad**	92 199	87 465
Kriitilised haigused	74 697	73 451
Kindlustusmaksetest vabastamine invaliidsuse korral ***	29 539	31 735

* Eluaegsel pensionil on näidatud aastapensioni summa

** Õnnetusjuhtumi töövõimetuse päevarahade puhul on näidatud 100 päeva päevarahade summa.

*** Kindlustusmaksetest vabastamisel invaliidsuse korral on näidatud 1 aasta maksete summa.

Allpool olev tabel näitab elukindlustussummade kontsentreerumist viide gruppi elukindlustussumma suuruse järgi kindlustatud elu kohta. Kontsentreerumine on näidatud nii bruto elukindlustussummade lõikes, kui ka pärast edasikindlustaja vastutusel olevate osade mahaarvamist ettevõtte kanda jäävate summade lõikes. Analüüs näitab riski kontsentreerumist väiksematele summadele pärast edasikindlustust. Need tabelid ei sisalda eluaegse pensioni (annuiteedi) lepinguid, mille kohta on esitatud allpool eraldi analüüs.

Elukindlustussummad kindlustatud elu kohta seisuga 31.12.2010 (tuh. EEK)	Elukindlustussummad kokku			
	Enne edasikindlustust (tuh. EEK)		Pärast edasikindlustust (tuh. EEK)	
0-200	2 061 128	22.58%	1 820 336	23.37%
200-400	1 797 615	19.70%	1 603 245	20.58%
400-800	2 828 402	30.99%	2 567 874	32.96%
800-1000	875 150	9.59%	789 736	10.14%
Suurem kui 1000	1 564 855	17.15%	1 008 869	12.95%
Kokku	9 127 150	100.00%	7 790 060	100.00%

Elukindlustussummad kindlustatud elu kohta seisuga 31.12.2009 (tuh. EEK)	Elukindlustussummad kokku			
	Enne edasikindlustust (tuh. EEK)		Pärast edasikindlustust (tuh. EEK)	
0-200	2 105 850	25.90%	1 866 501	27.40%
200-400	1 578 243	19.42%	1 396 094	20.50%
400-800	2 318 078	28.52%	2 047 187	30.06%
800-1000	728 923	8.97%	638 235	9.37%
Suurem kui 1000	1 397 503	17.19%	862 914	12.67%
Kokku	8 128 597	100.00%	6 810 931	100.00%

Järgnevad tabelid illustreerivad eluaegse pensioni (annuiteedi) lepingute kontsentreeritud riski viies grupis, nende lepingute arvestusliku aasta väljamakse alusel kindlustatu kohta aasta lõpu seisuga. Ettevõtte ei kindlusta neid lepinguid edasi.

Eluaegse pensioni aasta väljamakse kindlustatu kohta seisuga 31.12.2010 (tuh. EEK)	Kokku aasta väljamakse	
0-5	1 001	5.6%
5-10	3 456	19.33%
10-15	2 300	12.86%
15-20	3 601	20.13%
Suurem kui 20	7 528	42.09%
Kokku	17 886	100%

Eluaegse pensioni aasta väljamakse kindlustatu kohta seisuga 31.12.2009 (tuh. EEK)	Kokku aasta väljamakse	
0-5	1 064	7.51%
5-10	3 482	24.59%
10-15	3 397	24.00%
15-20	2 359	16.66%
Suurem kui 20	3 856	27.24%
Kokku	14 158	100.00%

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials N.P.
Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

3.2. Finantsriskid

Ettevõtte varad ja kohustused jaotatuna kindlustuslepingute liikide vahel.

31.12.2010 (tuh. EEK)	Kokku	Investeeringis- ja kindlustus- lepingud	Investeeringis- riskiga lepingud	Muud varad ja kohustused
Raha- ja pangakontod	28 342	13 456	-	14 886
Nõuded edasikindlustuslepingutest	3 639	3 639	-	-
Finantsvarad	1 646 838	854 349	595 954	196 534
- Õiglaselises väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	1 620 083	852 262	572 984	194 838
Aksiad ja fondiosakud	1 221 023	699 452	521 571	-
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	399 060	152 810	51 413	194 838
- Korrigeeritud soetusmaksumuses	26 755	2 088	22 971	1 696
Investeeringislepingute deposiidid	22 971	-	22 971	-
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele	2 088	2 088	-	-
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	1 696	-	-	1 696
Immateriaalne vara	519	519	-	-
Materiaalne põhivara	911	-	-	911
Varad kokku	1 680 249	871 963	595 954	212 331
Viitvõlad	6 216	-	-	6 216
Kohustused kindlustuslepingutest	755 100	755 100	-	-
Finantskohustused investeerimislepingutest	712 818	116 863	595 954	-
- Õiglaselises väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	595 954	-	595 954	-
- Korrigeeritud soetusmaksumuses	116 863	116 863	-	-
Kohustused kokku	1 474 133	871 963	595 954	6 216

31.12.2009 (tuh. EEK)	Kokku	Investeeringis- ja kindlustus- lepingud	Investeeringis- riskiga lepingud	Muud varad ja kohustused
Raha- ja pangakontod	40 746	31 212	-	9 535
Nõuded edasikindlustuslepingutest	3 321	3 321	-	-
Finantsvarad	1 425 117	753 515	509 536	162 066
- Õiglaselises väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	1 063 819	585 653	478 166	-
Aksiad ja fondiosakud	663 597	242 126	421 471	-
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	390 206	333 511	56 695	-
Tuletisinstrumendid	10 016	10 016	-	-
- Korrigeeritud soetusmaksumuses	361 298	167 862	31 370	162 066
Investeeringislepingute deposiidid	349 390	161 020	31 370	157 000
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele	2 294	2 294	-	-
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	9 614	4 548	-	5 066
Immateriaalne vara	814	814	-	-
Materiaalne põhivara	957	-	-	957
Varad kokku	1 470 955	788 861	509 536	172 558
Viitvõlad	4 806	-	-	4 806
Muud finantskohustused	1	1	-	-

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initialed K.P.

Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kohustused kindlustuslepingutest	682 158	682 158	-	-
Finantskohustused investeerimislepingutest	616 238	106 702	509 536	-
- Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	509 536	-	509 536	-
- Korrigeeritud soetusmaksumuses	106 702	106 702	-	-
Kohustused kokku	1 303 203	788 861	509 536	4 806

3.2.1. Tururisk

Tururisk on risk, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turuhindade muutuste tõttu. Tururisk koosneb kolme liiki riskist: valuutarisk, intressimäärarisk ja muu hinnarisk. Tururisk mõjutab kasumiaruannet ja seeläbi omakapitali. Ettevõtte poolt kehtestatud investeerimispoliitikaga hajutatakse ja jälgitakse finantsvarade riskikontsentratsiooni.

Tururisk tuleneb eelkõige elukindlustusettevõttes kindlustuslepingute ja garanteeritud intressiga investeerimislepingute varade investeerimisest. Seda riski juhitakse Ettevõtte investeerimispoliitikaga, mis sätestab eelpoolmainitud varade investeerimispiirangud. Ettevõtte ostab investeerimisportfelli haldamise teenust AS SEB Varahaldus, kes on kohustatud juhtima investeerimisportfelli vastavalt Ettevõtte poolt määratud riskitasemele.

Euroopa Liidus jõustub alates 2013 Solventsus II nime all uued kindlustusettevõtete omakapitali piisavuse nõuded, kus tururiski suurus omab tähtsat osa. AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus töötab koos SEB grupi teiste elukindlustusettevõtetega selle kallal, et hakata oma tururiski juhtima Solventsus II põhimõtetest lähtuvalt.

Intressimäärarisk

Intressimäärarisk on risk, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turuintressimäärade muutuste tõttu. Võlakirjade õiglane väärtus muutub seoses intressimäärade tõusu või langusega. Ujuva intressimääraga võlakirjade õiglane väärtus praktiliselt ei muutu seoses intressimäärade languse või tõusuga. Ujuva intressimääraga võlakirjadel on rahavoogude risk, et intressimäärade languse tõttu väheneb intressitootlus. Intressitootluse vähenemine varadelt olukorras kus intressikohustused jäävad samaks omab negatiivset mõju ettevõtte kasumile. Ettevõtte juhtkond juhib intressimäärariski läbi investeerimispoliitika, mis määratleb allokatsiooni intressimäärariski kandvatesse varaklassidesse.

Tundlikkusanalüüsis on eeldatud intressikõvera paralleelset tõusu 50 baaspunkti võrra (100 baaspunkti 2009 a.) ja langust 50 baaspunkti (50 baaspunkti 2009 a.) kõikide valuutade intressimäärades. Juhul kui intressikõver oleks olnud 50 baaspunkti kõrgem, oleks Ettevõtte kasum 20 924 tuhande krooni võrra väiksem (26 907 tuhat krooni 2009 a.) ja juhul kui intressikõver oleks olnud 50 baaspunkti madalamal, oleks Ettevõtte kasum olnud 20 924 tuhande krooni võrra suurem (13 454 tuhat krooni 2009 a.).

Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu.

Ettevõtte valuutariskide juhtimisel on lähtutud Kindlustustegevuse seadusest, mis nõuab kindlustuslepingutest tulenevatele kohustustelele vastava seotud vara investeerima 80 protsendi ulatuses samas valuutas, milles on kohustus võetud. Valuutarisk investeringutelt, mis ületab seadusest tuleneva limiidi, maandatakse vastava valuuta forvard või swap lepingutega. Valuutariski juhib ALM (varade ja kohustuste juhtimine) Investeerimise komitee.

Valuutakursi (spot) tugevnemisel 10 protsendi võrra suureneb kasum 2 191 tuhat krooni (1 424 tuhat krooni 2009 a.). Valuutarisk 2010. aastal tuleneb peamiselt Bulgaaria leevist, Suurbritannia naelsterlingust ja USA dollarist. Tundlikkusanalüüsis on valuutariski muutusi kajastatud sümmeetriliselt.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials _____ K. P. Kuupäev/date _____ 29.03.2011 PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

Hinnarisk

Hinnarisk on risk, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turuhindade muutumise tõttu.

Hinnariski alla kuuluvad investeeringud on Ettevõtte klassifitseerinud kahte varaklassi, aktsiaks ja kinnisvaraks. Varad on klassifitseeritud kaheks kuna väärtpaberite hinda mõjutavad erinevad tegurid ja sellest tulenevalt on ka varaklassi riskitase erinev. Aktsia- ja kinnisvarahindade langus avaldab negatiivset mõju ettevõtte investeerimisportfelli õiglasele väärtusele. Kinnisvarariskiga väärtpaberite hinda mõjutab ka olukord kinnisvara renditurul. Hinnariske on hajutatud investeerides erinevatesse riikidesse, majandusharudesse, ettevõtetesse jne.

Aktsia varaklassi kuuluvate väärtpaberite hindade vähenemine kahekümne protsendi (20%) võrra vähendab portfelli õiglast väärtust ja perioodi puhaskasumit 36 600 tuhande krooni võrra (3 201 tuhat krooni 2009 a.).

Kinnisvara varaklassi kuuluvate väärtpaberite hindade vähenemine kümne protsendi (10%) võrra vähendab portfelli õiglast väärtust ja perioodi puhaskasumit 2 331 tuhande krooni võrra (2 301 tuhat krooni 2009 a.).

Tundlikkusanalüüsis peegeldab hinnariski muutusi sümmeetriliselt.

3.2.2. Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et finantsinstrumendi üks osapool põhjustab teisele rahalise kaotuse, sest ei suuda kohustust täita. Krediidirisk tuleneb järgnevatest tehingute osapooltest:

- krediidiasutused
- edasikindlustajad
- võlakirjade emitendid
- kindlustusvõtjad

Krediidiriski juhtimiseks on AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuses sätestatud riskide edasikindlustamisel edasikindlustuspartnerile tingimus, et finantsstugevuse reiting peab olema vähemalt A Standard ja Poor's järgi. AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse edasikindlustajate reitingud seisuga 31.12.2010 on järgnevad: SwissRe A+ (Moody's) ja Gen Re reiting AAA (Moody's). Võlainstrumentide krediidiriske juhitakse vastavalt investeerimispoliitikale, mis sätestab investeerimisportfellis olevate võlakirjade reitingu. Aruandeperioodil aegumata nõudeid ei esinenud.

31.12.2010 (tuh. EEK)	AAA	AA*	A	BBB	BBB-st madalam või reitinguta**	Kokku
Raha- ja pangakontod	-	-	28 342	-	-	28 342
Nõuded edasi- kindlustuslepingutest	201	-	3 438	-	-	3 639
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	350 208	3 936	398 907	42 671	44 958	840 680
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele	-	-	-	-	2 088	2 088
Viitlaekumised	-	-	535	-	4	539
Kokku	350 409	3 936	431 222	42 671	47 050	875 288

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials l.p
Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

31.12.2009 (tuh. EEK)	AAA	AA	A*	BBB	BBB-st madalam või reitinguta **	Kokku
Raha- ja pangakontod	-	-	40 746	-	-	40 746
Nõuded edasi- kindlustuslepingutest	1 907	-	1 413	-	-	3 321
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	317 577	-	177 821	20 618	18 042	534 058
Tuletisinstrumendid	-	-	10 015	-	-	10 015
Tähtajalised deposiidid	-	27 000	291 020	-	-	318 020
Nõuded otsesest kindlustustegevusest kindlustusvõtjatele	-	-	-	-	2 294	2 294
Viitlaekumised	-	189	8 247	-	6	8 442
Kokku	319 485	27 189	529 262	20 618	20 342	916 896

Tabel näitab maksimaalset avatud krediidiriski.

* Kõik nõuded SEB-ga seotud osapoolte vastu klassifitseeritud tulpa A

** Portfellis ei ole reitinguta väärtpabereid

3.2.3. Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõttel tekib raskusi oma finantskohustustega seotud kohustuste täitmisel ning likviidsusrisk on risk, et vaba raha ei ole piisavalt, täitmaks kohustusi ilma ebamõistlike kulutusteta. Ettevõtte juhtkond ei näe märkimisväärset likviidsusrisiki kuna järgmisel kahel aastal on kindlustuslepingute rahavood positiivsed. Rahavood 2009 a. on positiivsed kuna portfell on suhteliselt uus ja rahavood lepingutesse ületavad väljamakseid.

31.12.2010 (tuh. EEK)	Bilansiline väärtus (Lisa 13, 15)	Eeldatavad diskonteerimata rahavood aastate lõikes				
		0-5	6-10	11-15	16-20	>20
Investeeringis- lepingud	116 863	42 578	45 425	32 005	19 997	19 818
Kindlustus- lepingud	755 100	24 359	278 325	283 289	197 134	267 394
Kokku*	871 963	66 937	323 750	315 294	217 130	287 212

31.12.2009 (tuh. EEK)	Bilansiline väärtus (Lisa 13, 15)	Eeldatavad diskonteerimata rahavood aastate lõikes				
		0-5	6-10	11-15	16-20	>20
Investeeringis- lepingud	106 701	36 401	39 381	26 582	16 511	16 409
Kindlustus- lepingud	682 158	-147 029	196 439	345 419	300 196	560 536
Kokku*	788 859	-110 628	235 820	372 001	316 707	576 945

*Positiivne rahavoog (laekumised suuremad kui väljaminekud) on kajastatud aruandes miinus märgiga

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K.P. </u> Kuupäev/date <u> 29.03.2011 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

3.2.4. Muud riskid

Investeeringisriskiga elukindlustuslepingutel ei ole ettevõttele turu-, krediidi- ja likviidsusriske kuna investeerimisriski kannab kindlustusvõtja. Ettevõtte risk investeerimisriskiga lepingutest on intressimäärade, valuutakurside ja väärtpaberite hindade muutustest tingitud investeerimisportfelli vähenemine, mistõttu portfelli arvestatavad haldustasud vähenevad.

Investeeringisriskiga lepingutega seotud finantsvara vähenemine kümne protsendi (10%) võrra oleks 2010 aastal vähendanud haldustasusid 736 tuhande krooni võrra (713 tuh. 2009 aastal).

3.3. Operatsioonirisk

Operatsioonirisk on risk saada kahju sisemiste protsesside, inimeste tegevuse või süsteemide ebaadekvaatsusest või mittetoimimisest oodatud viisil või välistest sündmustest, sh juriidiline risk. Juriidiline risk on risk, et õigustatud osapool ei saa rakendada oma õigusi või oodata kohustuste täitmist, kuna kohustatud osapool ei täida võetud kohustusi.

Kindlustusseltsi tegevus sõltub olulisel määral infotehnoloogiast. Infotehnoloogiaga seotud riskide haldamiseks on juhtkond välja töötanud infotehnoloogia strateegia, kehtestanud sisemised protseduurid ja korrad. Juhtkond hindab infotehnoloogia jääkriski madalaks.

3.4. Kapitalijuhtimine

Kapitalijuhtimise eesmärgiks on tagada piisav kapitali olemasolu, et säiliks maksevõime ettenägematutes ja ebasoodsates olukordades. Ettevõtte peab oma tegevuses lähtuma Kindlustustegevuse seaduses nõutavast omavahendite normatiivist (aktsiakapitali miinimum nõue on 3 miljonit eurot (47 miljonit krooni) ja omavahendite miinimum nõue on 3,2 miljonit eurot (50 miljonit krooni)). Vastavalt Kindlustustegevuse seadusele on omavahendite normatiivi 59 143 tuhat krooni (54 043 tuhat krooni 2009 aastal). Ettevõtte omakapital on 206 115 tuhat krooni ja omavahendite ülejääk mõõdetuna vastavalt Kindlustustegevuse seaduses nõutavast normatiivist on 146 972 tuhat krooni (113 709 tuh. krooni 2009 a.). ALM (varade ja kohustuste juhtimine) Investeeringu Komitee on vastutav omakapitali nõuete täitmise jälgimise eest. Ettevõtte ei ole rakendanud enneaegselt Solventsus II kindlustusandja omakapitali piisavuse nõudeid.

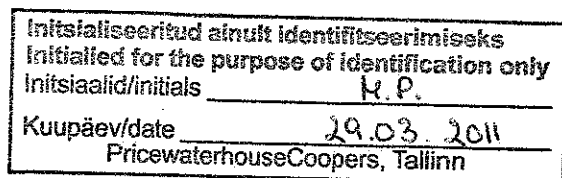
LISA 4. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2010	31.12.2009
Raha pangakontodel	1 252 752	88 369
Üleöö ja kuni 3 kuulistes tähtajalistes deposiitides	40 146 442	48 194 644
Raha investeerimisriskiga investeerimislepingute investeringutena (Lisa 5)	-13 057 263	-7 536 666
Raha ja pangakontod kokku	28 341 931	40 746 347

Sularahaga ei arveldata.

Keskmine intressimäär pangakontol on 0,078% p.a. (2009: 2,49% p.a.)

Raha ja raha ekvivalentide kvaliteet reitingute kaupa on toodud Lisas 3.2.2



LISA 5. Finantsvarad - investeeringud

	31.12.2010	31.12.2009
Investeeringisportfell*		
Esmasel kajastamisel määratletud õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande		
Aksiad ja fondiosakud	699 451 864	242 125 962
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	347 647 487	333 510 682
Tähtajalised deposiidid	-	318 020 000
Kokku	1 047 099 351	893 656 644
Kauplemise eesmärgil hoitavad		
Tuletisinstrumentid (Lisa 6)	-	10 016 196
Investeeringisportfell kokku	1 047 099 351	903 672 840
s.h. Fikseeritud intressiga võlakirjainstrumentid	347 540 235	328 470 051
Ujuva intressiga võlainstrumentid	107 252	5 040 631
Investeeringisriskiga investeeringisportfelli		
investeeringud**		
Esmasel kajastamisel määratletud õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande		
Aksiad ja fondiosakud	521 570 689	421 470 752
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	51 412 891	56 695 260
Kokku	572 983 580	478 166 012
Investeeringisriskiga investeeringisportfelli deposiidid (korrigeeritud soetusmaksumuses)	9 913 479	23 833 666
Raha investeeringisriskiga investeeringisportfelli investeeringuna (korrigeeritud soetusmaksumuses) (Lisa 4)	13 057 263	7 536 666
Investeeringisriskiga investeeringisportfelli investeeringud kokku	595 954 322	509 536 344
Finantsvarad- investeeringud kokku	1 643 053 673	1 413 209 184

* Investeeringisportfelli alla on klassifitseeritud omakapitali investeeringud ja kindlustusvõtjate portfellid, mille investeeringisriski kannab Ettevõtte.

** Investeeringud, mis on seotud investeeringisriskiga investeeringisportfelliga, mille väärtusest ja tulukusest sõltuvad nendest lepingutest tulenevad kindlustusandja poolsed kohustused

Kõik õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks. Keskmise efektiivne intressimäär portfellis olevatel võlakirjadel on 3,25% p.a. (31.12.2009: 3,42% p.a.), lisamaterjal on toodud Lisas 2.

Kasumid ja kahjumid investeeringutelt on kajastatud lisas 20.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>U.P.</u> Kuupäev/date <u>29.03.2011</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 6. Tuletisinstrumentid

31.12.2009	Lepinguline väärtus (alusvara)		Õiglane väärtus	
	Varad	Kohustused	Varad	Kohustused (Lisa 12)
Valuutaderiiv*	251 710 060	239 392 980	10 016 196	1 489

31.12.2010	Lepinguline väärtus (alusvara)		Õiglane väärtus	
	Varad	Kohustused	Varad	Kohustused
Valuutaderiiv	-	-	-	-

* Valuutaderiividena on Ettevõtte kasutanud swap ja forvard lepinguid.
Arveldused tehingute väärtuspäeval toimuvad brutosummades ja alusvara valuutas.
Kõik nõuded laekuvad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks.

LISA 7. Nõuded ja kohustused edasikindlustuslepingutest

Edasikindlustusandja Swiss-Re	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded edasikindlustusandjale		
Ettemakstud preemiad	2 415 798	2 571 961
Komisjonitasud	24 145	49 112
Väljamaksed	445 080	482 980
Kasumis osalemine	2 012 413	1 701 944
Rahuldamata nõuete eraldis	158 843	307 020
Nõuded kokku	5 056 279	5 113 017
Kohustused edasikindlustusandjale		
Preemiad	1 592 414	3 649 514
Ettemakstud komisjon	25 806	50 300
Kohustused kokku	1 618 220	3 699 814
Nõuded edasikindlustuslepingust	3 438 059	1 413 203

Edasikindlustusandja Gen-Re	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded edasikindlustusandjale		
Ettemakstud preemiad	80 774	47 072
Rahuldamata nõuete eraldis	325 509	2 015 175
Nõuded kokku	406 283	2 062 247
Kohustused edasikindlustusandjale		
Preemiad	205 569	154 770
Kohustused kokku	205 569	154 770
Nõuded edasikindlustuslepingust	200 714	1 907 477

Nõuete ja kohustuste tekkimine tuleneb edasikindlustuse preemiate ja komisjonide tekkepõhisest arvestusest ja kalendri ja kindlustuslepingute aastate mittekattumisest.
Kõik nõuded laekuvad eeldatavalt lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks.

LISA 8. Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded

	31.12.2010	31.12.2009
Viitlaekumised	9 176	8 311 757
Ettemakstud kulud	1 161 127	1 178 320
Muud nõuded	526 145	123 771
Kokku	1 696 448	9 613 848

Intstaalseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Intstaalid/initialed N. P.
 Kuupäev/date 29.03.2011
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kõik nõuded laekuvad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda käibevaraks.

LISA 9. Immateriaalne põhivara

	Tarkvara (soetus- maksumuses)	Akumuleeritud kulum	Kapitaliseeritud sõlmimiskulud	Immateriaalne põhivara kokku (jääk- maksumuses)
31.12.2008	873 840	- 873 840	1 577 475	1 577 475
Lisandunud	-	-	1 885 872	1 885 872
Aruandeperioodi kulum	-	-	-2 649 714	-2 649 714
31.12.2009	873 840	- 873 840	813 633	813 633
Lisandunud	-	-	1 199 692	1 199 692
Aruandeperioodi kulum	-	-	-1 493 930	-1 493 930
31.12.2010	873 840	- 873 840	519 395	519 395

LISA 10. Materiaalne põhivara

	Kapitaliseeritud ehituskulud	Kontoritehnika	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 761 658	1 050 263	2 811 921
Akumuleeritud kulum	-993 704	-480 373	-1 474 077
Jääkmaksumus	767 954	569 890	1 337 844
2009.a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	39 155	39 155
Müük ja mahakandmine perioodi jooksul (soetusmaksumuses)	-526 753	-63 686	-590 439
Müüdid ja mahakantud vara akumuleeritud kulum	510 312	63 686	573 998
Perioodi amortisatsioonikulu	-248 775	-154 904	-403 679
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 234 905	1 025 732	2 260 637
Akumuleeritud kulum	-732 167	-571 591	-1 303 758
Jääkmaksumus	502 738	454 141	956 879
2010.a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	-	384 159	384 159
Müük ja mahakandmine perioodi jooksul (soetusmaksumuses)	-475 856	-27 387	-503 243
Müüdid ja mahakantud vara akumuleeritud kulum	444 133	27 387	471 520
Perioodi amortisatsioonikulu	-182 338	-216 246	-398 584
Saldo seisuga 31.12.2010			
Soetusmaksumus	759 049	1 382 504	2 141 553
Akumuleeritud kulum	-470 372	-760 450	-1 230 822
Jääkmaksumus	288 677	622 054	910 731

Põhivarade soetamisel ettemakseid seisuga 31.12.2009 ja 31.12.2010 tehtud ei ole.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>R.P.</u>
Kuupäev/date <u>29.03.2011</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 11. Viitvõlad

	31.12.2010	31.12.2009
Tulemustasude kohustus töövõtjatele	3 137 588	2 523 805
Maksukohustused	1 587 579	1 411 668
<i>Sotsiaalmaksuvõlg</i>	439 413	405 792
<i>Füüsilise isiku tulumaksuvõlg</i>	935 061	944 271
<i>Erisoodustuse tulumaksuvõlg</i>	26 070	12 785
<i>Kohustusliku pensionikindlustusmaksuvõlg</i>	18 147	-
<i>Töötuskindlustuse maksuvõlg</i>	45 111	42 061
<i>Käibemaksuvõlg</i>	123 777	6 759
Puhkusetasukohustus töövõtjatele	523 853	654 749
Võlgnevus hankijatele	966 870	215 532
Kokku viitvõlad	6 215 890	4 805 754

Kõik kohustused on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajalisteks kohustusteks.

LISA 12. Muud finantskohustused

	31.12.2010	31.12.2009
Muud finantskohustused		
Tuletisinstrumendid (Lisa 6)	-	1 489
Kokku muud finantskohustused	-	1 489

LISA 13. Kohustused kindlustuslepingutest

	31.12.2010	31.12.2009
Kohustused otsesest kindlustustegevusest		
Ettemaksed kindlustusvõtjatel	913 370	1 279 518
Kohustused vahendajatele	421 490	449 945
Kokku kohustused otsesest kindlustustegevusest*	1 334 860	1 729 463
Pensionilepingute eraldis	15 477 921	7 816 620
Kindlustustehnilised eraldised kokku	738 286 836	672 611 909
Kokku kindlustustehnilised eraldised (Lisa 14)	753 764 757	680 428 529
Kokku kohustused kindlustuslepingutest	755 099 617	682 157 992

* Kõik kohustused otsesest kindlustustegevusest on realiseeritavad lähima 12 kuu jooksul, mistõttu võib neid lugeda lühiajalisteks kohustusteks.

Kindlustustehnilised eraldised	Elukindlustuse eraldis	Rahuldamata nõuete eraldis	Boonuste eraldis	Tehnilised eraldised kokku
Seisuga 31.12.2008	607 321 214	3 882 838	-	611 204 052
Aruandeperioodil arvestatud	56 746 143	4 661 714	-	61 407 857
Seisuga 31.12.2009	664 067 357	8 544 552	-	672 611 909
Aruandeperioodil arvestatud	65 367 988	-3 401 493	3 708 432	65 674 927
Seisuga 31.12.2010	729 435 345	5 143 059	3 708 432	738 286 836

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.P.
Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 14. Kindlustuslepingute tehnilised eraldised kindlustusliikide lõikes

	2010	2009
Lisakindlustuse eraldised		
Aruandeperioodi alguses	4 741 284	3 817 859
Muutused läbi kasumiaruande	-256 808	923 422
Aruandeperioodi lõpuks	4 484 473	4 741 281
Elukindlustuse tehniline eraldis		
Aruandeperioodi alguses	667 870 628	607 386 194
Muutused läbi kasumiaruande	65 931 735	60 484 434
Aruandeperioodi lõpuks	733 802 363	667 870 628
Pensionilepingute eraldis		
Aruandeperioodi alguses	7 816 620	-
Muutused läbi kasumiaruande (Lisa 21)	7 661 301	7 816 620
Aruandeperioodi lõpuks	15 477 921	7 816 620
Kokku kindlustustehnilised eraldised	753 764 757	680 428 529

LISA 15. Finantskohustused investeerimislepingutest

	2010	2009
Finantskohustused investeerimislepingutest – õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		
Aruandeperioodi alguses	509 536 345	501 558 461
Laekunud maksed	69 190 976	61 260 935
Teenustasud	-10 379 282	-9 776 495
Eraldised ja väljamaksed	-61 659 195	-113 971 430
Väärtuse muutus (Lisa 22)	89 265 478	70 464 874
Aruandeperioodi lõpuks	595 954 322	509 536 345
Finantskohustused investeerimislepingutest – korrigeeritud soetusmaksumuses		
Aruandeperioodi alguses	106 701 503	113 391 671
Laekunud maksed	27 634 590	25 677 716
Haldus- ja riskitasud	-5 744 905	-6 303 114
Eraldised ja väljamaksed	-16 957 176	-28 660 765
Muutus intressides ja boonustes (Lisa 22)	5 229 430	2 595 995
Aruandeperioodi lõpuks (Lisa 2.5)	116 863 442	106 701 503

Suurem osa finantskohustustest on pikaajalised (ca 99%).

LISA 16. Aktsiakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiad kokku (tk.)	4 700 000	4 700 000
Aktsia nimiväärtus	10 krooni	10 krooni

Seadusest tulenev nõue elukindlustusseltsi aktsiakapitalile on vähemalt 3 miljonit eurot.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.P.
Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 17. Tulu brutopreemiatelt

	2010	2009
Preemiad kindlustuslepingutest	170 330 458	176 594 342
Pensionilepingute kindlustusmaksed	8 149 295	7 920 916
Riskitasud investeerimislepingute riskikaitsete eest	3 128 638	3 411 695
Tulu brutopreemiatelt kokku	181 608 391	187 926 953

Kõik elukindlustuslepingud on sõlmitud ja nendelt saadud tulu on teenitud Eestis.

Osa klientidest otsustab kindlustuslepingu (või ka investeerimislepingu) tähtaja saabumisel sõlmida ettevõttega uue lepingu. Lepingu pikendamisel sõlmitakse kliendiga uus kindlustusleping (või investeerimisleping) ning eelnevast lepingust vabanenud summad suunatakse uude lepingusse ning kasumiaruandes kajastatakse preemiatulu ja/või hüvitise maksmine ilma et toimuks reaalselt raha liikumist ettevõttest välja. Sellest tulenevalt ei ole rahavoogude aruandes kajastatud laekumised ja maksed kindlustus- ja investeerimislepingutest ning kasumiaruandes kajastatud väljamaksed ning kogutud preemiad üheselt võrreldavad.

LISA 18. Edasikindlustuslepingute tulud ja kulud

Swiss-Re	2010	2009
Kulu edasikindlustuse preemiatele	-4 999 974	-4 836 804
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes (Lisa 21)	586 602	1 475 673
Edasikindlustuse komisjon ja kasumis osalemine (Lisa 24)	2 170 957	2 066 258
Edasikindlustuslepingu tulem	-2 242 415	-1 294 873
Gen-Re	2010	2009
Kulu edasikindlustuse preemiatele	-819 310	-592 748
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes (Lisa 21)	2 012 450	400 000
Edasikindlustuslepingu tulem	1 193 140	-192 748

LISA 19. Teenustasutulu

	2010	2009
Investeerimiskõige investeerimislepingute haldustasud	9 148 831	8 530 594
Garanteeritud intressiga investeerimislepingute haldustasud	3 846 718	4 437 321
Teenustasu tulud kindlustuslepingutelt kokku	12 995 549	12 967 915
Teenustasud fondihalduritelt	2 460 717	1 945 561
Teenustasu tulud kokku	15 456 266	14 913 476

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials N.P.
Kuupäev/date 29.03.2011
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

LISA 20. Kasum/kahjum investeeringutelt

	2010	2009
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest		
Kasum (kahjum) väärtpaperitest		
Kasum aktsiate ja investeerimisfondide osakute müügist	1 886 935	8 214 455
Dividenditulu	591 624	732 243
Kasum võlakirjade müügist	14 937 745	3 162 882
Intressitulu võlakirjadelt	13 629 531	14 053 303
Kasum/kahjum võlakirjade ümberhindlusest (neto)	-3 059 048	27 857 770
Kasum/kahjum aktsiate ja investeerimisfondide osakute ümberhindlusest (neto)	20 164 954	-1 684 270
Kahjum investeerimisfondide osakute müügist	-4 291 785	-8 334 231
Kahjum võlakirjade müügist	-5 982 516	-23 191 691
Kokku kasum/kahjum väärtpaperitest	37 877 440	20 810 461
Kauplemise eesmärgil hoitava vara kasum		
Kasum valuutaforvard ja swap tehingutest	3 065 568	13 457 362
Kasum futuuridest	-	20 814 516
Kahjum valuutaforvard ja swap tehingutest	-363 871	-4 325 250
Kahjum futuuridest	-	-20 834 653
Kokku kasum	2 701 697	9 111 975
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt		
Intressitulu deposiitidelt	7 978 980	23 087 638
Kokku kasum investeeringutelt	48 558 117	53 010 074

LISA 21. Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus

	2010	2009
Kindlustussummad	-20 158 396	-16 469 585
Hüvitised	-12 756 671	-7 283 462
Tagasiostusummad	-40 600 700	-61 576 626
Nõuete käsitluskulud (Lisa 23)	-1 197 981	-1 028 484
Edasikindlustuse osa makstud nõuetes (Lisa 18)	2 599 052	1 875 673
Muutus rahuldamata nõuete eraldises (Lisa 13)	3 401 493	-4 661 714
Edasikindlustuse osa rahuldamata nõuete eraldise muutuses	-1 837 843	2 268 128
Muutus elukindlustuse eraldises kogusumma (Lisa 13)	-69 076 420	-56 746 143
Muutus pensionilepingute eraldises kogusumma	-7 661 300	-7 816 620
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus kokku	-147 288 766	-151 438 833

LISA 22. Investeerimislepingute finantskohustuste väärtuse muutus

	2010	2009
Investeerimisriskiga elukindlustuslepingute investeeringute väärtuse muutus*	89 265 478	70 464 874
Investeerimisriskiga elukindlustuslepingute finantskohustuste muutus (Lisa 15)	-89 265 478	-70 464 874
Garanteeritud intressiga investeerimislepingute finantskohustuste muutus (Lisa 15)	-5 229 430	-2 595 995
Investeerimislepingute finantskohustuste väärtuse muutus kokku	-5 229 430	-2 595 995

Instantsseeritud aruanne identifitseerimiseks
 Intended for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials: K.S.
 Kuupäev/date: 29.08.2011
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

* Investeeringisriskiga elukindlustuslepingute väärtuse muutus sisaldab dividenditulu summas 2 305 (2009: 4 099) tuhat krooni ja halduskulusid summas 2 489 (2009: 2 354) tuhat krooni.

LISA 23. Tegevuskulud

	Sõlmimiskulud		Administratiivkulud		Käsitluskulud (Lisa 21)	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Tööjõukulud	-13 198 739	-11 537 175	-6 978 823	-6 362 908	-595 669	-449 443
Vahenduskulud	-3 838 729	-4 759 040	-2 340 415	-2 194 199	-	-
Kulud ruumidele	-2 482 272	-1 975 754	-665 603	-679 321	-130 804	-88 461
IT-alased kulud	-2 178 660	-2 216 930	-1 310 223	-3 656 977	-144 299	-336 654
Turunduskulud	-1 779 666	-1 891 829	-3 424	-156 240	-12	-
Põhivarade kulum (Lisad 9, 10)	-277 726	-275 721	-103 749	-114 432	-17 109	-13 525
Muud kulud	-7 589 899	-4 359 848	-5 485 088	-8 789 999	-310 088	-140 401
Muutus kapitaliseeritud sõlmimiskuludes (Lisa 9)	-294 238	-763 842	-	-	-	-
Kokku	-31 639 929	-27 780 139	-16 887 325	-21 954 076	-1 197 981	-1 028 484

Müügiesindajatele tasutud komisjonitasude summa aruandeperioodil oli 6 153 982 krooni, eelmise aasta sama perioodi jooksul 5 776 109 krooni.

LISA 24. Muud äritulud ja muud ärikulud

	2010	2009
Muud äritulud		
Edasikindlustuse komisjon ja kasumis osalemine (Lisa 18)	2 170 957	2 066 258
Komisjonitasu portfellihaaldurilt	1 798 342	574 864
Tulu vahendustegevusest	119 250	21 809
Tulu koolitusest	-	-
Muud äritulud kokku	4 008 549	2 662 931
Muud ärikulud		
Kulud Kindlustusseltside Liidule	-174 053	-219 349
Kulud juriidilisele teenindamisele	-280	-41 064
Muud kulud	-1 288 712	-1 059 417
Muud ärikulud kokku	-1 463 045	-1 319 830

LISA 25. Tehingud seotud osapooltega

Aastaaruande koostamisel on võrreldava perioodi andmete esitamisel loetud seotud osapoolteks omanikku 31.12.2009 seisuga AS SEB Pank (emaettevõte) ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, juhtkonda, nõukogu ja nende lähikondsed ning nendega seotud ettevõtted (aktsiakapital on kirjeldatud Lisas 16). Alates 28.01.2010. on emaettevõtteks uus omanik SEB Trygg Liv Holding AB (emaettevõte).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K.P. </u> Kuupäev/date <u> 29.03.2011 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss	Emaettevõtte SEB Trygg Liv Holding AB	SEB Grupi teised tütar- ettevõtted	Emaettevõtte AS SEB Pank	Emaettevõtte teised tütar- ettevõtted
	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2009
Aktiva				
Raha- ja pangakontod	-	39 312 950	48 194 644	-
Finantsvarad õiglases väärtuses läbi kasumiaruande	-	602 094	5 286 685	-
Aktsiad ja fondiosakud	-	602 094	1 563 804	-
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	-	-	3 427 037	-
Tuletisinstrumentid	-	-	295 843	-
Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses	-	10 129 966	326 416 311	100 000
Tähtjalised deposiidid	-	9 913 479	287 853 667	-
Viitlaekumised, ettemakstud kulud ja muud nõuded	-	216 487	7 562 644	100 000
Finantsvarad kokku	-	10 732 060	331 702 996	100 000
Passiva				
Kohustused kindlustuslepingutest	-	246 353	-	207 019
Viitvõlad ja ettemakstud kulud	-	756 986	135 514	45 000
Kohustused kokku	-	1 003 339	135 514	252 019
Aktiivkapital	47 000 000	-	47 000 000	-

Kasumiaruanne	SEB Grupi teised tütarettevõtted	Emaettevõtte AS SEB Pank	Emaettevõtte teised tütarettevõtted
	2010	2009	2009
Teenustasud	2 441 982	-	1 472 297
Muud äritulud	119 250	21 809	-
Finantstulu õiglase väärtuse muutusest	1 201 878	-745 395	-
Tulu korrigeeritud soetusmaksumuses finantsvaradelt	5 236 724	19 736 638	-
Kindlustuslepingute väljamaksed ja kohustuste muutus	-488 738	-442 442	-7 152
Investeeringulepingute finantskohustuste väärtuse muutus	-200 349	1 195 681	-
Sõlmimiskulud	-14 001 752	-9 070 333	-505 997
Administratiivkulud	-9 165 014	-11 791 319	-83 988
Investeeringute haldamise kulud	-2 639 081	-372 706	-1 974 824

2010. aastal osutasid SEB Grupi teistest tütarettevõtted järgnevaid teenuseid: kindlustuslepingute vahendus, IT, ruumide rent, riskikontroll, väärtpaperiportfellidega seotud haldamisteenused ja muid teenuseid.

Juhatuse liikmetele maksti 2010.aastal tasudeks 2,8 miljonit krooni (2009.aastal 3,0 miljonit krooni).

Nõukogu liikmetele 2010.aastal ega 2009. aastal tasusid ei makstud.

Juhatuse liikmetele tehti erisoodustusi 9,5 tuhande krooni väärtuses, millele lisandus maksukulu 6,5 tuhat krooni (2009. aastal: 14,9 tuhat krooni, millele lisandus maksukulu 10,2 tuhat krooni) ning nõukogu liikmetele tehti erisoodustusi 1,9 tuhande krooni väärtuses, millele lisandus maksukulu 1,3 tuhat krooni (2009.aastal: 4,4 tuhat krooni, millele lisandus maksukulu 3,0 tuhat krooni).

Juhatuse liikmetele on puhkusereservi kohustus seisuga 31.12.2010 summas 127,0 tuhat krooni (seisuga 31.12.2009 179,0 tuhat krooni).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>K.P.</u> Kuupäev/date <u>29.03.2011</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

Juhatuse liikmetele makstakse kompensatsiooni 6 kuni 12 kordse keskmise kuutasu ulatuses, kui juhatuse liiget ei valita uueks tähtjaks.

Kompensatsiooni ei maksta, kui isik jätkab töötamist SEB grupi ühingus töölepingu alusel või valitakse juhatuse liikmeks SEB grupi muus ühingus või kui leping lõpetatakse juhatuse liikme kohustuste rikkumise tõttu.

LISA 26. Tingimuslikud kohustused

Võimalik tulumaksukulu, mis kaasneks dividendide maksmisega

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse jaotamata kasum (arvestades seaduses ettenähtud kohustust ja põhikirjas määratud tingimust kanda 10% aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2010 moodustas 131 239 854 krooni (31.12.2009: 96 695 132 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 104 122 699 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu kulu summas 27 117 155 krooni. Seisuga 31. detsember 2009 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 76 832 368 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksu kulu summas 19 862 764 krooni.

28.01.2010 seisuga kuulub 100% AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse aktsiatest SEB Trygg Liv Holding AB-le, kes otsustab dividendide maksmise üle. AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse juhatus teeb AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse aktsionäride koosolekul ettepaneku aruandeaasta jaotamata kasumit dividendideks mitte välja maksta.

Maksurevisjoni võimalik mõju

Maksuhaldur ei ole aastatel 2004 - 2010 ettevõttes läbi viinud maksurevisjoni. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

LISA 27. Bilansipäevajärgsed sündmused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Iniitsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Iniitsiaalid/initials <u> K.P. </u>
Kuupäev/date <u> 29.03.2011 </u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning õigeks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

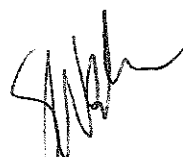
Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

AS PricewaterhouseCoopers



Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287



Stan Nahkor
Vandeaudiitor, litsents nr 508

29. märts 2011

Kasumi jaotamise ettepanek

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse juhatus teeb ettepaneku jaotada 2010. aasta puhaskasum summas 38 187 246 krooni alljärgnevalt:

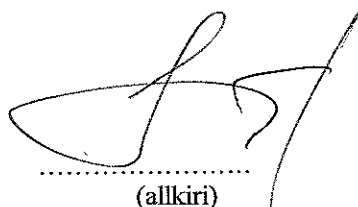
1. Kohustusliku reservkapitali hulka – 3 818 725 krooni
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka – 34 368 521 krooni

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2010. majandusaasta aruandele

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse 2010. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 29.märtsi 2011 otsusega, allkirjastamine 29.märts 2011:

Juhatus:

Juhatusesimees: Indrek Holst

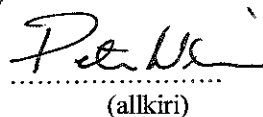

.....
(allkiri)

Juhatuseliige: Jaanus Sibul

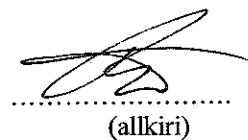

.....
(allkiri)

Nõukogu:

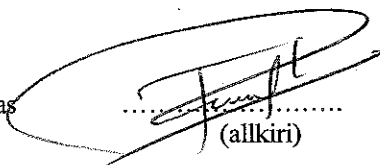
Nõukoguesimees: Peter Nilsson


.....
(allkiri)

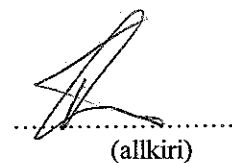
Nõukoguliige: Riho Unt


.....
(allkiri)

Nõukoguliige: Paulius Tarbunas


.....
(allkiri)

Nõukoguliige: Arnolds Čulkstēns


.....
(allkiri)

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustus aktsionäride nimekiri

Aktsionär kuni 28.01.2010: AS SEB Pank
Osalus: 100%
Asukohariik: Eesti Vabariik

Aktsionär alates 28.01.2010: SEB Trygg Liv Holding AB
Osalus: 100%
Asukohariik: Rootsi Kuningriik

AS SEB Elu- ja Pensionikindlustuse müügitulu vastavalt EMTAK 2010-le

EMTAK Tegevusala	2010
65111 Elukindlustus	175 789 107